



बैंक ऑफ महाराष्ट्र  
Bank of Maharashtra  
एक परिवार एक बैंक

Zonal office : Mumbai City Zone  
Janmangal, 45/47 Mumbai Samachar Marg,  
Fort, Mumbai-400 001. Tel : 022- 22630886  
e-mail: gad\_mcr@mahabank.co.in

### PREMISES REQUIRED ON LEASE BASIS

**BANK OF MAHARASHTRA**, requires suitable premises specifically on ground floor with appropriate frontage and sufficient parking place on lease basis. The Premises required as below:

Sl. No.	Branch Name	Location for Branch	Area Required (Ground Floor only)
01.	Bhoiwada	Bhoiwada	1000-1300 Sq.Ft. + 10%
02.	S P Road	S P Road	1000-1300 Sq.Ft. + 10%
03.	Delisle Road	Delisle Road	1000-1300 Sq.Ft. + 10%
04.	Byculla	Byculla	1000-1300 Sq.Ft. + 10%
05.	B S Road	B S Road	1000-1300 Sq.Ft. + 10%
06.	THK Marg	THK Marg	1000-1300 Sq.Ft. + 10%
07.	Sion	Sion	1000-1300 Sq.Ft. + 10%
08.	Parel	Parel	1000-1300 Sq.Ft. + 10%
09.	Prabhadevi	Prabhadevi	1000-1300 Sq.Ft. + 10%

The premises should be in an approved building confirming to the conditions stipulated by the Government authorities for commercial use. The owner will obtain NOC, if required from the concerned authority/ies for commercial use. Interested owners having clear title to the premises are requested to submit their sealed offers in the prescribed format in two bid systems i.e. 1) Technical Bid, 2) Commercial Bid in two separate sealed envelopes mentioning clearly their name & purpose on the sealed envelope. The format of bid can be obtained from our Mumbai City Zone Office at above address or can be downloaded from our website [www.bankofmaharashtra.in](http://www.bankofmaharashtra.in). Interested owners having clear title over the property are requested to submit their sealed offers on or before 22.09.2021 upto 05:00 PM. Offers with incomplete details / information and received after last date and time are liable for rejection. Bank reserves the right to accept or reject any or all offers without assigning any reasons what so ever. Offers received from other than owners will not be considered.

Sd/-

**Deputy Zonal Manager,  
Bank of Maharashtra,  
Mumbai City Zone**

Date: 06.09.2021  
Place: Mumbai



बँक ऑफ महाराष्ट्र  
Bank of Maharashtra  
१९५९ च्या मसुद्यावरून  
१९६० मधील १५६ व्या क्रमांकाचे कायदे

विभागीय कार्यालय : मुंबई शहर विभाग

टेलि. : ०२२-२२६३०८८६

ई-मेल : [gad\\_mcr@mahabank.co.in](mailto:gad_mcr@mahabank.co.in)

जनमंगल, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ००९

### भाडे आधारावर जागेची आवश्यकता

बँक ऑफ महाराष्ट्रला, भाडे आधारावर योग्य दर्शनी भाग आणि पुरेशी पार्किंग असलेल्या जागेसह तळमजल्यावर योग्य जागेची आवश्यकता आहे. खालीलनुसार जागा आवश्यक आहे.

अ. क्र.	शाखेचे नाव	शाखेकरिता ठिकाण	आवश्यक क्षेत्र (तळमजला केवळ)
०१.	भोईवाडा	भोईवाडा	१०००-१३०० चौ. फू. +१०%
०२.	एसपी रोड	एसपी रोड	१०००-१३०० चौ. फू. +१०%
०३.	डिलाईल रोड	डिलाईल रोड	१०००-१३०० चौ. फू. +१०%
०४.	भायखळा	भायखळा	१०००-१३०० चौ. फू. +१०%
०५.	भवानी शंकर मार्ग	भवानी शंकर मार्ग	१०००-१३०० चौ. फू. +१०%
०६.	टीएचके मार्ग	टीएचके मार्ग	१०००-१३०० चौ. फू. +१०%
०७.	सायन	सायन	१०००-१३०० चौ. फू. +१०%
०८.	परळ	परळ	१०००-१३०० चौ. फू. +१०%
०९.	प्रभादेवी	प्रभादेवी	१०००-१३०० चौ. फू. +१०%

वाणिज्यिक वापरसाठी सरकारी प्राधिकाऱ्यांद्वारे निर्धारित अटीनुसार मान्यताप्राप्त इमारतीमध्ये जागा असावी. मालकाने वाणिज्यिक वापराकरिता संबंधित प्राधिकरणाकडून आवश्यक नसल्यास एनओसी प्राप्त करावी. जागेचे टायटल क्लिअर असलेल्या इच्छुक मालकांनी त्यांचे मोहोरबंद प्रस्ताव द्विबोली प्रणाली अर्थात १) तांत्रिक बोली, २) वाणिज्यिक बोलीमध्ये विहित प्रारूपामध्ये मोहोरबंद लिफाफ्यावर त्यांचे नाव आणि हेतू असा स्पष्ट उल्लेख करून दोन वेगवेगळ्या मोहोरबंद लिफाफ्यामधून सादर करणे आवश्यक आहे. बोलीचे प्रारूप उक्त पद्यावरील आमचे शहर विभाग कार्यालय येथून प्राप्त करू शकता किंवा आमचे संकेतस्थळ [www.bankofmaharashtra.in](http://www.bankofmaharashtra.in) येथून डाऊनलोड करू शकता. मालमत्तेवरील क्लिअर टायटल असणाऱ्या इच्छुक मालकांनी त्यांचे मोहोरबंद प्रस्ताव दि. २२.०९.२०२१ रोजी सायं. ५.०० वा. पर्यंत किंवा तत्पूर्वी सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. अपूर्ण तपशील/माहिती आणि अंतिम तारीख व वेळेनंतर प्राप्त झालेले प्रस्ताव फेटाळण्यास पात्र राहतील. कोणतेही कारण न देता कोणतीही निविदा किंवा सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे. मालकांव्यतिरिक्तच्या प्रस्तावांचा विचार केला जाणार नाही.

दिनांक : ०४.०९.२०२१

ठिकाण : मुंबई  
महाराष्ट्र

हस्ता./-

बँकेचे उपविभागीय व्यवस्थापक,

मुंबई शहर विभाग