


Saturday, 16.01.2021,

Goan Varta, Page 7



बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
एक परिवार एक बँक

बँक ऑफ महाराष्ट्र

असेट पुनर्प्राप्ती शाखा

जनमंगल, चौथा मजला, 45/47, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-400023
दूरध्वनी: 022-22630884 ईमेल: bom1450@mahabank.co.in / brmgr1450@mahabank.co.in

झोनल कार्यालय: जनमंगल, 45/47, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-400023 **मुख्य कार्यालय:** लोकमंगल, 1501, शिवाजीनगर, पुणे - 411005

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट अँक्ट, 2002 च्या कलम 8 (6) अंतर्गत प्राप्त अधिकाराचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरस्टच्या (एन्फोर्समेंट) नियम, 2002 नुसार स्थावर व जंगम मालमत्ताची ई-लिलाव विक्री सूचना.

या सूचनेच्या अनुषंगाने खालील कर्जदार/हमीदाराला असे कळविण्यात येते खाली वर्णन केलेली अचल मालमत्ता बँक ऑफ महाराष्ट्रकडे गहाण असून, बँक ऑफ महाराष्ट्रचे अधिकृत अधिकारी यांनी त्यांचा भौतिक ताबा घेतला आहे आणि 'जसे आहे जेथे, जसे आहे जे आणि तेथे जे जे काही आहे' या तत्त्वावर त्यांचा लिलाव केला जाईल.

लॉट क्र.	कर्जदार/हमीदार/नाव आणि पत्ता:	मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित मूल्य	अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट
1	कर्जदार: मेसर्स वक्रतुंड ट्रेडिंग को. (मालक. अनिल कृष्णा आंगणे) नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता: ए.पी. घर क्रमांक 197बी7, रेल्वे स्टेशन रोड, कणकवली, ता. कणकवली, जिल्हा सिंधुदुर्ग.416802 निवासी पत्ता: फ्लॉट क्रमांक 703, ब्लू बेल, वसंत व्हॅली कॉम्प्लेक्स, फिल्म सिटी रोड मालाड (पूर्व), मुंबई-97 हमीदार: श्री. राजन वामन आंगणे	सर्वेक्षण क्रमांक 179/बी-7 असलेले बिगरशेती भूखंड 00-08-97 हेक्टर (म्हणजे 8.97 गुंठा) हे एकूण क्षेत्रफळ मोजते- कणकवली गावात स्थित, महाराष्ट्र राज्यातील तालुका कणकवली, जिल्हा सिंधुदुर्ग, नगरपंचायतीचे घर असलेल्या इमारतीसह घर क्र. 421सी(1), 421ए (1), 421ए (2), 421बी (1), 421बी (2) एकूण बांधलेले क्षेत्र 5782.84 चौ.फू. (जे आहे 536.63 चौ.मी.)	रु. 1,91,30,000/- बोली वाढ रु. 50,000/- भौतिक ताबा ई-लिलावाची तारीख - 25/02/2021 ई-लिलावाचा वेळ: 12.30 ते 1.30 या वेळेत प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह	रु. 19,13,000/- रु. 50,000/-
थकबाकी रक्कम: रु. 2,58,76,520.00 अधिक 11.01.2014 पासून लागू न झालेले व्याज मायनस रिकव्हरी असल्यास अधिक सर्व किंमची आणि खर्च किंवा त्यासंबंधीचा इतर प्रासंगिक शुल्क				
भाग घेण्यासाठी विनंती पत्र/केव्हायसी कागदपत्रे/ईएमडीचे पुरावे इ. सादर करण्याची तारीख आणि वेळ 23/02/2021 दुपारी 3 अगोदर तपासणीची तारीख आणि वेळ 05/02/2021 सकाळी 11 ते दुपारी 3 या वेळेत.				
2.	कर्जदार: मेसर्स क्वाड्रोस मार्केटिंग व्हिहरेज डिझिजन (मालक श्री. इव्हेंसियो डि मेनिनो जिसस क्वाड्रोस) 3. रेवा अपार्टमेंट, मल्टिपर्पज हॉल शेजारी बोर्ड. हमीदार: 1. श्रीमती लिझल क्वाड्रोस 2. श्रीमती फ्रान्सिस्को डिकोस्टा 3. मेसर्स क्वाड्रोस प्रा. लि.	प्लॉट क्र. डी-2, 1168.75 चौरस मीटर क्षेत्रफळ. "बॅबेम्पेडा मेटेड डी नॅसेंट" या नावाने ओळखले जाणारे, माजोर्डा येथे स्थित, तालुका सासष्टी, दक्षिण गोवा जिल्हा, गोवा राज्य, गोवा आणि मडगाव-गोवा येथील सासष्टीच्या महसूल कार्यालयात नोंदणीकृत, मॉट्रिझ क्रमांक 277 अंतर्गत माजोर्डा या महसूल गावाच्या संदर्भात आणि सर्व्हे क्रमांक 143/2 अंतर्गत सर्वेक्षण केलेली.	रु. 1,22,72,000/- बोली वाढ रु. 50,000/- भौतिक ताबा ई-लिलावाची तारीख 25/02/2021 ई-लिलावाचा वेळ: 2 ते 3 या वेळेत प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह	रु. 12,27,200/- रु. 50,000/-
थकबाकी रक्कम: रु. 2,04,84,632.00 अधिक 15.10.2016 पासून लागू झालेले अधिक प्रासंगिक खर्च, शुल्क, त्यानंतर केलेले खर्च/केले जाणारे खर्च मायनस त्यानंतरची वसुली				
भाग घेण्यासाठी विनंती पत्र/केव्हायसी कागदपत्रे/ईएमडीचे पुरावे इ. सादर करण्याची तारीख आणि वेळ 23/02/2021 दुपारी 3 अगोदर तपासणीची तारीख आणि वेळ 05/02/2021 सकाळी 11 ते दुपारी 3 या वेळेत.				

(1) लिलाव विक्री/बोली ही केवळ "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक निविदा" प्रक्रिया असेल. विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तीसाठी, ऑनलाइन ई-लिलाव निविदा फॉर्म, जाहीरनामा इत्यादी ई-लिलाव निविदा कागदपत्रे यासाठी कृपया "<https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp>" किंवा "<https://ibapi.in>" या संकेतस्थळाला भेट द्या. (2) ही प्रकाशनाची सूचना वर उल्लेख केलेल्या खाल्यांचे कर्जदार/हमीदार/गहाणखत यांना सरफासी कायद्यांतर्गत तीस दिवसांची वैधानिक नोटीस आहे. (3) कोणतीही रक्कम भरण्यात कोणतीही चूक झाल्यास, किंवा यशस्वी बोली लावणाऱ्याच्या वतीने कोणत्याही मुलभूत कारणाने विक्री पूर्ण न झाल्यास, यशस्वी बोली लावणाऱ्याने पैसे भरल्याशिवाय सर्व पैसे जप्त करण्याचा आणि मालमत्ता निरपेक्ष विवेकाने पुनर्विक्री/विल्हेवाट लावण्यासाठी ठेवण्याचा अधिकार बँकेला असेल. (4) अधिक माहितीसाठी श्री. पारस बी. सोनारे दूरध्वनी: 9028199476 किंवा श्रीमती कांचनलता पांडे दूरध्वनी 9766340338 यांच्याशी संपर्क साधा (5) ही नोटीस स्थानिक भाषेतही प्रकाशित केली जात आहे. अन्वयार्थाचा कोणताही प्रश्न उद्भवल्यास इंग्रजी आवृत्ती अंतिम असेल.

दिनांकित: 16/01/2021
स्थळ: मुंबई

अधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक
बँक ऑफ महाराष्ट्र, एआरबी, मुंबई

Saturday, 16.01.2021,

The Goan Everyday, Page 7

 बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra <small>बँक ऑफ महाराष्ट्र</small>		BANK OF MAHARASHTRA ASSET RECOVERY BRANCH				
Janmangal, 4 th Floor, 45/47, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai-400023 Tel.: 022-22630884 Email: bom1450@mahabank.co.i / brmgr1450@mahabank.co.in Zonal Office: Janmangal,45/47, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai-400023 Head Office: Lokmangal,1501, Shivajinagar, Pune- 411005						
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES						
E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property/ies mortgaged/charged to the Bank of Maharashtra, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Maharashtra, will be sold on "As is where is," "As is what is" and "Whatever there is" basis.						
Lot No.	Borrowers/ Guarantors/ Name & Address:	Description of Property.	Reserve Price	Earnest Money Deposit		
1	Borrower : M/s. Vakratund Trading Co. (Prop. Anil Krishna Angane) Regd. Office Address: A/P. H .no. 197B7, Railway Station Road, Kankavali, Tal. Kankavali, Dist. Sindhudurg.416602 Residential Address: Flat No. 703, Blue Bell, Vasant Vally Complex , Film City Road Malad (East), Mumbai-97 Guarantor : Mr. Rajan Waman Angane	Non-Agricultural plot bearing Survey No. 179/B-7 admeasuring total area of 00-08-97 ha (i.e. 8.97 Guntha) situated at village Kankavali, Taluka Kankavali, Dist Sindhudurg in the State of Maharashtra together with the building bearing Nagarpanchayat house no. 421C(1), 421A(1), 421A(2), 421B(1), 421B(2) having total constructed area of 5782.84 sq. ft. (i.e. 536.63 sq. mtrs.)	Rs.1,91,30,000/-	Rs.19,13,000/-		
			Bid Increment	Rs. 50,000/-		
			Physical Possession			
			Date of E- Auction	25/02/2021		
			Time of e-auction:12.30 pm to 1.30 pm with unlimited extension of 5 minutes each			
Out Standing Amount: Rs. 2,58,76,520.00 plus unapplied interest from 11.01.2014 minus recovery if any plus all costs, charges and expenses or other incidental charges thereof.						
Date & Time for submission of request letter of participation/KYC Documents/Proof of EMD etc. up to 23/02/2021 before 3:00 p.m.						
Date & Time of inspection on 05/02/2021 at 11.00 am to 3.00pm.						
2	Borrower: M/s. Quadros Marketing Beverage Division (Prop. Mr. Evencio De Menino Jesus Quadros) 3, Reva Apartment, Near Multipurpose Hall Borda, Guarantor : 1. Mrs. Lizal Quadros 2. Mrs. Francisco D Costa 3. M/s Quadros Pvt Ltd	Plot No. D-2, admeasuring area of 1168.75 sq. mtrs. known as "Bembepedda Metede de Nascente", lying and situated at Majorda, Taluka Salcete, District of South Goa, State of Goa and enrolled in the revenue office of Salcete at Margaon, Goa in respect of revenue village Majorda under Matriz No. 277 and surveyed under survey no. 143/2.	Rs.1,22,72,000/-	Rs.12,27,200/-		
			Bid Increment	Rs. 50,000/-		
			Physical Possession			
			Date of E- Auction	25/02/2021		
			Time of e-auction: 2.00 pm to 3.00 pm with unlimited extension of 5 minutes each			
Outstanding Amount :- Rs.2,04,84,632.00 plus interest thereon w.e.f. 15.10.2016, incidental expenses, costs, charges incurred / to be incurred minus recovery thereafter.						
Date & Time for submission of request letter of participation/KYC Documents/Proof of EMD etc. up to 23/02/2021 before 3:00 p.m.						
Date & Time of Inspection of Property on 05/02/2021 at 11.00 a.m. to 3.00 p.m.						
(1) Auction sale/bidding would be only "Online Electronic Bidding" process. For detailed terms and conditions of the sale, E-Auction Tender Documents containing online e-auction bid form, Declaration etc. please visit " https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp " or " https://ibapi.in ". (2) This publication notice is also Thirty days' statutory notice under SARFAESI Act to the above mentioned accounts' borrowers/guarantors/ mortgagors. (3) In the event of any default in payment of any of the amounts, or if the sale is not completed by reason of any default on the part of the successful bidder, the Bank shall be entitled to forfeit all the monies till then paid by the successful bidder and put up the property in question for resale/disposal in its absolute discretion, and the defaulting successful bidder shall forfeit all claim to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold. (4) For additional information please contact Mr. Paras B. Sonare Ph.: 9028199476 or Ms. Kanchanlata Pandey Ph.: 9766340338. (5) This notice is also being published in vernacular language. The English version shall be final if any question of interpretation arises.						
Date: 16/01/2021 Place: Mumbai			Authorized Officer & Chief Manager Bank of Maharashtra, ARB, Mumbai.			