



बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

■ ठाणे झोनल कार्यालय: बी-३७, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (प.)-४०० ६०४
■ द. क्र.: (०२२) २५८२३०४०/२५८३-१६४९
■ ई-मेल: recovery_tha@mahabank.co.in
cmmarc_tha@mahabank.co.in
■ मुख्य कार्यालय: लोकमंगल, १५०१, शिवाजी नगर, पुणे-४११ ००५



स्थावर मिल्कतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना (जोडपत्र - IV - ए)

सिक्कुरिटी इंस्टेट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचत सिक्कुरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंस्टेट अँड, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून जमीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा कब्जा घेतला होता त्या बँक ऑफ महाराष्ट्र यांचेकडे गहाण प्रभारित असलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिल्कतीला कोष्टकात नमूद केलेल्या कर्जदार आणि जमीनदार यांच्याकडून बँक ऑफ महाराष्ट्र ला येणे असलेल्या उर्वरित थकबाकीच्या वसुलीसाठी "जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने, जसे आहे जे आहे तत्त्वाने आणि जे काही आहे तेथे आहे" १८.०२.२०२१ रोजी विकले जाणार आहे. कर्जदार आणि जमीनदार, थकीत रक्कम, मिल्कतीचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील भार, कब्जा प्रकार, राखीव किंमत व इसारा अनामत रकमेचे तपशील खालील प्रमाणे:

१. मे. प्रेसियस फार्मासिटीकल्स प्रा. लि., नालासोपारा शाखा, ■ संपर्क क्र. (०२५०) २४०२०३० ■ ईमेल: bom197@mahabank.co.in / brmgr197@mahabank.co.in		
१. मे. प्रेसियस फार्मासिटीकल्स प्रा. लि., फ्लॅट क्र. ४, २रा मजला, रत्नकुंज को-ऑप. हाऊस, सोसायटी, सीएस कॉम्प्लेक्स, रोड क्र. ४, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०००६८, (१) श्री. अनुल प्रफुल्ला पाटील, १०२, १, एसएच सियाना क्रिष्णा सीएचएस, एसके बोले रोड, दादर - ४०००२८, (२) श्री. प्रमोद भारती, फ्लॅट क्र. ४०२, ए विंग, एल्हराईन सिटी, अक्षर माहोल, वसई पूर्व, ठाणे, (३) श्री. जय प्रकाश गुप्ता, ६०७/ए, शीतल शॉपिंग सेंटर क्र. २, बीपी रोड, भाईद (पूर्व), ठाणे - ४०१ १०५.		
थकबाकी रक्कम एकूण देय + व्याज: ₹ १,२२,७८,००४/- अधिक ०२.०२.२०२१ अधिक इतर खर्च, प्रभार आणि परिलेख	संच क्र. १- प्रत्यक्ष कब्जा: फ्लॅट क्र. ४, २रा मजला, रत्नकुंज को-ऑप. हाऊस, सोसायटी, सीएस कॉम्प्लेक्स, रोड क्र. ४, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०००६८. ■ मिल्कतीचे निरीक्षणाची दिनांक आणि वेळ: ११.०२.२०२१ स. ११.०० पासून ते सायं. ४.०० वा.	राखीव किंमत: ₹ ५१,८२,०००/- (रुपये ऐक्यावन्न लाख व्हायेंशी हजार मात्र)
बोलीदारांनी त्यांचे पुढील प्रस्ताव ₹ १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र) च्या पटीत सुधारणा करावी.	इएमडी रक्कम: ₹ ५,१८,२००/- (रुपये पाच लाख अठरा हजार दोनशे मात्र)	
२. श्रीम. नुतन कल्पेश शाह आणि श्री. कल्पेश पी. शाह: एससी कल्याण शाखा, ■ संपर्क क्र. (०२५१) २२११९२५/२२१३०५४ ■ ईमेल: bom15@mahabank.co.in / brmgr15@mahabank.co.in		
२. श्रीम. नुतन कल्पेश शाह आणि श्री. कल्पेश पी. शाह-६/४०५, सर्वोदया गार्डन सीएचएस, भानुसागर सिनेमा जवळ, कल्याण (प.).		
थकबाकी रक्कम एकूण देय + व्याज: ₹ २०,८३,१६४/- अधिक ०२.०२.२०२१ अधिक इतर खर्च, प्रभार आणि परिलेख	संच क्र. २- प्रत्यक्ष कब्जा: फ्लॅट क्र. ६०३, सी विंग, कावेरी इमारत, केलास नगर, कॅन्सर हॉस्पिटल च्या पुढे, वालीवली रोड, बदलापूर (प.), वि. ठाणे- ४२१ ५०३. ■ मिल्कतीचे निरीक्षणाची दिनांक आणि वेळ: ११.०२.२०२१ स. ११.०० पासून ते सायं. ४.०० वा.	राखीव किंमत: ₹ १८,००,०००/- (रुपये अठरा लाख मात्र)
बोलीदारांनी त्यांचे पुढील प्रस्ताव ₹ १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र) च्या पटीत सुधारणा करावी.	इएमडी रक्कम: ₹ १,८०,०००/- (रुपये एक लाख ऐंशी हजार मात्र)	
३. मे. सुनिता फॅब्रिक्स (प्रोप्रा. श्रीम. सुनिता राजेश इदानी): एससी कल्याण शाखा, ■ संपर्क क्र. (०२५१) २२११९२५/२२१३०५४ ■ ईमेल: bom15@mahabank.co.in / brmgr15@mahabank.co.in		
(१) मे. सुनिता फॅब्रिक्स: दुकान क्र. १७३, २रा मजला, राजा मेडिकल स्टोर समोर, स्टेशन रोड, उल्हासनगर-३. (२) गाळा क्र. ३, जेजी इंडस्ट्रियल कंपाऊंड, बजरंगी आईस फॅक्ट्री समोर, खेमांनी, उल्हासनगर-२ (३) श्रीम. सुनिता राजेश इदानी: रो हाऊस क्र. ८ परांजे चौक, शिव मंदिर मागे.		
थकबाकी रक्कम एकूण देय + व्याज: ₹ ७४,११,२५६/- अधिक ०२.०२.२०२१ अधिक इतर खर्च, प्रभार आणि परिलेख	संच क्र. २- प्रत्यक्ष कब्जा: फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, मन्नत व्हिला, ब्लॉक क्र. सी-१२१, काली माता मंदिर जवळ, कुर्ला कॅम्प रोड लगत, रविंद्र नगर, कुर्ला कॅम्प, उल्हासनगर, वि. ठाणे- ४२१००५. ■ मिल्कतीचे निरीक्षणाची दिनांक आणि वेळ: ११.०२.२०२१ स. ११.०० पासून ते सायं. ४.०० वा.	राखीव किंमत: ₹ ३४,२०,०००/- (रुपये चौतीस लाख बीस हजार मात्र)
बोलीदारांनी त्यांचे पुढील प्रस्ताव ₹ १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र) च्या पटीत सुधारणा करावी.	इएमडी रक्कम: ₹ ३,४२,०००/- (रुपये तीन लाख बेंचाळीस हजार मात्र)	
४. मे. सुनील किसन कांबळे आणि श्रीम. अर्चना सुनील कांबळे: वर्तक नगर शाखा, ■ संपर्क क्र. (०२२) २५८८३१४५/२५८८१७११, ■ ईमेल: bom642@mahabank.co.in / brmgr642@mahabank.co.in		
(१) श्री. सुनील किसन कांबळे, राहणार रम क्र. २००२, इमारत क्र. १०, हावरे सिटी, ठाणे महाराष्ट्र आणि. (२) अर्चना सुनील कांबळे राहणार रम क्र. २००२, इमारत क्र. १०, हावरे सिटी, ठाणे महाराष्ट्र आणि वर्तकनगर नाका, शॉपकिपर सोसायटी जवळ, पोखरन रोड क्र. १, ठाणे (प).		
थकबाकी रक्कम एकूण देय + व्याज: ₹ ६२,९४,१२२/- अधिक ०२.०२.२०२१ पासून व्याज अधिक इतर खर्च, प्रभार आणि खर्च	संच क्र. २ प्रत्यक्ष कब्जा: फ्लॅट क्र. ०१ आणि दुकान क्र. ०१, तळ मजला, आदिराज गार्डन, इमारत क्र. २, आदीराज लक्ष्मी एन्क्लेव्ह मागे, नालासोपारा (प), गाव: निलमोरे, तालुका: वसई, जि. पालघर, महाराष्ट्र, ■ मिल्कतीच्या निरीक्षणाचा दिनांक आणि वेळ: ११.०२.२०२१ स. ११.०० ते सायं. ४.०० वा.	राखीव किंमत: ₹ ४८,२०,०००/- (रुपये अठ्ठेचाळीस लाख बीस हजार मात्र)
बोलीदारांनी त्यांचे पुढील प्रस्ताव ₹ १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र) च्या पटीत सुधारणा करावी.	इएमडी रक्कम: ₹ ४,८२,०००/- (रुपये चार लाख व्हायेंशी हजार मात्र)	
विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया बँकेच्या वेबसाईट मध्ये पुरविण्यात आलेल्या लिंक 'https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp' पाहवी.		
दिनांक: ०२.०२.२०२१ ठिकाण: ठाणे		
सही/- प्राधिकृत अधिकारी ठाणे झोनल कार्यालय, बँक ऑफ महाराष्ट्र		