बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
एक परिवार एक बैंक

पुणे पूर्व अंचल : जनमंगल इमारत, १ ला मजला, स.नं. ७ए/२, किर्लोस्कर न्युमॅटिक कंपनीसमोर, हडपसर इंडस्ट्रियल इस्टेट, हडपसर, पुणे-४११०१३. फोन : ०२०-२६८१६६७६ एक्सटेन्शन : ४०८८ ईमेल : gad_per@mahabank.co.in

जागा पाहिजे

बँक ऑफ महाराष्ट्र या अग्रगण्य राष्ट्रीयकृत बँकेला खालीलप्रमाणे नवीन शाखा उघडण्यासाठी तळमजल्यावर जागा पाहिजे.

अ.क्र.	शाखा	चटई क्षेत्रफळ
१.	मिड कॉर्पोरेट शाखा, हडपसर	९०० चौ.फूट

जागा मान्यताप्राप्त इमारतीमध्ये आणि सरकारी नियमानुसार व्यावसायिक वापरासाठी परवानगी असलेली असावी. गरज असल्यास मालकाने संबंधित खात्याकडून व्यावसायिक वापरासाठी एनओसी घ्यावी. बोजाविरहीत आणि सर्व परवानग्या घेतलेल्या इच्छुक जागा मालकांनी विहित नमुन्यामध्ये दोन पाकिट पध्दतीने, म्हणजेच तांत्रिक प्रस्ताव व व्यापारी प्रस्ताव असे दोन स्वतंत्र प्रस्ताव पाकिटामधून वरील क्षेत्रिय कार्यालयाच्या पत्त्यावर पाठवावेत. प्रस्तावाचा विहीत नमुना बँकेची वेबसाईट **www.bankofmaharashtra.in** वर टेंडर्स सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे.
प्रस्तावामध्ये मालमत्तेची संपूर्ण माहिती, अपेक्षित भाडे, सध्याचा व भविष्यातील कर, भाड्याच्या जागेचा कालावधी कमीत कमी १५ वर्ष असावा, लिज डीड खर्च व स्ट्रॉंग रुमचे बांधकाम आणि प्रत्येकी ५ वर्षाच्या कालावधीनंतर भाड्यामध्ये होणारी वाढ अशी सर्व माहिती असावी. अपूर्ण तपशील/माहितीसह तसेच अंतिम तारीख व वेळेनंतर आलेले प्रस्ताव नाकारले जातील. मोहोरबंद प्रस्ताव **दि. ०८/०५/२०२३ रोजी सायं. ४.०० पर्यंत** सादर करावेत. कोणतेही कारण न देता बँकेने कोणताही प्रस्ताव स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे.

दिनांक : ३०/०४/२०२३ **अंचलिक प्रबंधक, पुणे पूर्व अंचल**

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
एक परिवार एक बैंक

पुणे शहर अंचल : यशोमंगल, ४ था मजला, एफ.सी. रोड, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५. **दूरध्वनी :** ०२०-२५५७३४१९/३४२०

शाखेसाठी भाडेतत्वावर जागा पाहिजे

बँक ऑफ महाराष्ट्र या अग्रगण्य राष्ट्रीयकृत बँकेला आपली नवीन शाखा उघड्यासाठी / सध्याची शाखा स्थलांतरीत करण्यासाठी पुढील बाजूस, तळमजल्यावर आणि पुरेसे पार्किंग असलेली जागा भाडेतत्त्वावर हवी आहे. जागांचा तपशील खालीलप्रमाणे

शाखा	जिल्हा	चटई क्षेत्रफळ (चौ.फू.)
पाषाण	पुणे	१४०० ते १७०० चौ.फूट

जागा मान्यताप्राप्त इमारतीमध्ये आणि सरकारी नियमानुसार व्यावसायिक वापरासाठी परवानगी असलेली असावी. गरज असल्यास मालकाने संबंधित खात्याकडून व्यावसायिक वापरासाठी एनओसी घ्यावी. बोजाविरहीत आणि सर्व परवानग्या घेतलेल्या इच्छुक जागा मालकांनी विहित नमुन्यामध्ये दोन पाकिट पध्दतीने, म्हणजेच १) तांत्रिक प्रस्ताव व २) व्यापारी प्रस्ताव असे दोन स्वतंत्र प्रस्ताव बंद पाकिटामधून सादर करावेत. प्रस्तावाचा नमुना आमचे संकेतस्थळ **www.bankofmaharashtra.in** वरुन डाऊनलोड करावा. मालमत्ताधारकांनी आपले प्रस्ताव दोन बंद पाकिट पद्धतीने **दि. १५/०५/२०२३ पर्यंत** सादर करावेत. अपूर्ण तपशील/माहितीसह तसेच अंतिम तारीख व वेळेनंतर आलेले प्रस्ताव नाकारले जातील.
कोणतेही कारण न देता बँकेने कोणताही प्रस्ताव स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे. मालकांव्यतिरिक्त आलेल्या प्रस्तावाचा विचार केला जाणार नाही. दलाल/एजंटचा विचार केला जाणार नाही.
प्रस्ताव सादर करण्यासाठी पत्ता : **आंचलिक प्रबंधक, बँक ऑफ महाराष्ट्र, 'यशोमंगल', ४ था मजला, ११८३/ए, एफ.सी. रोड, शिवाजीनगर, पुणे.**

दिनांक : ३०/०४/२०२३ **अंचलिक प्रबंधक, पुणे शहर अंचल बँक ऑफ महाराष्ट्र**

HDB FINANCIAL SERVICES

नोंदणी कार्यालय : राधीका, 2 रा मजला, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपुरा, अहमदाबाद, गुजरात, पिनकोड - 380009

प्रादेशिक कार्यालय :एचडीबी फायनान्शिअल सर्विसेस लि. दुसरा मजला, विलसन हाऊस, जुना नागरदास रोड, अंबोली सबवे जवळ, अंधेरी पुर्व, मुंबई. पिनकोड - 400069 आणि महाराष्ट्रात त्याच्या विविध शाखा आहेत.

ताबा सुचना

ज्याअर्थी, सिक्यारिटईजेशन आणि रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल असेटस एंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट 2002 (54 चे 2002) च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्ता हे एचडीबी फायनांशिअल सर्विसेस लिमिटेड चे अधिकृत अधिकारी आहे. तसेच सिक्यूरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स 2002 चे सेक्शन 13(2) च्या सोबतच वाचला जाणारे रुल 3 च्या अंतर्गत खाली दिलेल्या तपशिलाप्रमाणे जारी केलेल्या डिमांड नोटिस संबंधित कर्जदारांना नोटिस मध्ये नमूद रकमेची परतफेडीसाठी बोलवले होते. सर्व लागत व खर्चासोबत देयकाच्या वास्तविक तारखे पर्यंत नोटीस मिळाल्या च्या सुचना प्राप्तीनंतर 60 दिवसांचा आत भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने सुचना मध्ये दर्षविलेल्या तारखेला दिली होती. कर्जदार/सह कर्जदार दिलेली नोटिस परत आल्यापुळे आणि रक्कमेची भरपाई करण्याकरीता बरेच वेळा संधी दिल्यावर हि कर्जदार सह उक्त रक्कमेची भरपाई करण्याकरीता असमर्थ सिध्द ठरल्यामुळे कर्जदार/सह कर्जदार तसेच आम जनतेला याव्दारे सुचना देण्यात येते की, खालील दिलेल्या 13(4) सह वाचला जाणाऱ्या ॲक्ट कार्य क्र 8 च्या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्त्याने खालील दिलेल्या संप्पतीचा **सांकेतिक ताबा** नमुद तारखेला घेतला आहे. विशेष करुन कर्जदार तसेच आम जनतेस या नोटीस द्वारे सुचित करण्यात येते की या संबंधित कुठलाही व्यवहार करु नये आणि या संपत्ती संबधित व्यवहार करणे एचडीबी फायनांशिअल सर्विसेस लिमिटेड कडुन नमुद केलेल्या रकमेचा भविष्यकालिन व्याज, खर्च आणि इतर दर्शविली तारीख प्रमाणे दंड आकारण्यात येईल.
कर्जदार/सह कर्जदार नमुद संपत्तीची माहिती, कर्ज खाते नं., युआयसी न., थकबाकी रक्कम, मांग सुचना ची तारिख, आणि ताबेची माहिती खालील प्रमाणे नमुद केल्या.

अ. क्र.	1) कर्जदार, सह-कर्जदार/जमानतदार यांचे नाव आणि पत्ता. 2) कर्ज खाते नं. 3) मंजुर कर्जाची रक्कम. 4) सुरक्षित संपत्तीचे वर्णन. 5) मांग सुचनाची तारिख 6) दावा तपासणीची रक्कम 7) ताबा दिनांक
1	**1) 1. कर्जदार, सह-कर्जदार/जमानतदार यांचे नाव आणि पत्ता. : 1. विक्रांत इंटरप्राईजेस 2) विक्रांत अभय शाह 3) प्राचि अभय शाह, सर्व रा. ए/2 राजमयुर सोसायटी परसिसटेंट आयटी पार्क एरंडवान च्या मागे, पुणे पुणे-411004 महाराष्ट्र 2) लोन खाता नं. 14163471 3) मंजुर कर्जाची रक्कम :** रु. 1,15,32,564 (रुपये एक करोड पंदरा लाख बत्तीस हजार पाचशे चौसष्ठ फक्त) लोन खाता नं. 14163471, **4) सुरक्षित संपत्तीचे वर्णन. संपत्ती** : सर्व भाग आणि तुकडा संपत्ती ऑफिस नं. 3,8,9,10, वर पार्किंग फ्लोर संपुर्ण क्षेत्रफळ एरिया 1282 चौ.फुट तसेच 119.14 चौ.मी ए-2 बिल्डिंग राजमयुर सोसायटी, रा. अंतिम प्लॉट एनपी.14 नगर नियोजन योजना नं. 1 बेअरिंग सीटीएस नं. 18 गावठान, नियह एरंडवेन, पुणे आणि नोंदनी उप -जिल्हा यांच्या हद्दीत, ता. हवेली, जि. पुणे. **चतुर्सिमाः**- उत्तरः खुली जागा.3, दक्षिणः खुली जागा.1, पुर्वः बिल्डिंगची जागा, पश्चिमः रोड **5) डिमांड नोटिस तारिख 27/04/2023 6) दावा रक्कम :** रु. 10039889/- (रुपये एक करोड एकोणचाळीस हजार आठशे एकोणनव्वद फक्त) दि. 14.02.2023 रोजी आणि आनुषंगिक खर्च, खर्च आणि शुल्क इ. सह प्रत्यक्ष प्राप्तीपर्यंत भविष्यातील करार व्याज., **7) ताबा दिनांक : 27.04.2023**

1) कर्जदाराचे लक्ष मालमत्तेच्या पुर्तता करण्यासाठी वेळी उपलब्ध असल्या बाबतीत कायदा 13 मधील उपक्रम (8) मध्ये वेधले आहे.
2) कुठल्याही आक्षेप व समझौता साठी संपर्क साधावा : श्री. शैलेश जाधव (अधिकृत अधिकारी), फोन नं. 8459535546 (एम)(ओ)/ श्री. हरीश काची संपर्क क्र. 8657697069 (एरिया कलेक्शन मॅनेजर) श्री. विशाल रितपुरकर, फोन नं. 9833671006 एचडीबी फायनान्शिअल सर्विस लिमीटेड शाखा कार्यालय : एचडीबी फायनान्शिअल सर्विसेस लि.गिताई संकूल, चौथा मजला, पौंड रोड, दुर्गा कॅफे च्या मागे, कोथरुड, पुणे - 411038.

दिनांक : 30.04.2023
ठिकाण : पुणे
एचडीबीएफएस प्राधिकृत स्वाक्षरीकरीता अधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

पुणे जिल्हा प्रादेशिक कार्यालय
माधव चेंबर्स १, ३९८/ए, सेनापती बापट मार्ग, पुणे ४११०१६
फोन : ०२०-२५६५४३२१, २५६५३३८७

वाहन विक्री लिलाव सूचना

बँकेकडे गहाण असलेली खालील वाहने **''जसे आहे तसे,'' ''जेथे आहे तेथे''** आणि **''कुठल्याही फेरबदलाशिवाय''** तत्त्वावर प्रस्ताव मागवून विकणे आहेत.

अ क्र.	शाखा	कर्जदाराचे नांव	उत्पादक व क्र.	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम	वाहन पाहण्याची तारीख, वेळ आणि पत्ता
१	भिवरी	राजनंदिनी टूर्स ॲण्ड ट्रॅव्हल्स	ह्युंदाई एक्सेंट एस सीआरडीआय (टुरिस्ट टॅक्सी) एमएच१२एनएक्स१४९७	रु. १,१०,०००/-	रु. ११,०००/-	**२२/०५/२०२३ रोजी स. १०:०० ते दु. ४:००.** शिंदे वाडी, पुणे कोलाड रोड, पिरंगुट, ता. मुळशी, जिल्हा पुणे-४१२१०८. येथे, मोबा नं. ८०५५२२२१५१
२	पिरंगुट कॅम्प	शरणबसाप्पा बी. जोगुर	मारुती सुझुकी / मारुती डिझायर टूर (डाईज्) बीएस IV, एस.व्हाईट कलर एमएच१२एनबी२४७९	रु. ७०,०००/-	रु. ७,०००/-	**२२/०५/२०२३ रोजी स. १०:०० ते दु. ४:००.** शिंदे वाडी, पुणे कोलाड रोड, पिरंगुट, ता. मुळशी, जिल्हा पुणे-४१२१०८. येथे, मोबा नं. ८०५५२२२१५१
३	पिंपळे सौदागर	सुनिल रघुनाथ मांजरे	मारुती सुझुकी / बलेनो ग्रॅनाईट ग्रे कलर एमएच१४जीए८८७४	रु. १,५०,०००/-	रु. १५,०००/-	**२२/०५/२०२३ रोजी स. १०:०० ते दु. ४:००.** शिंदे वाडी, पुणे कोलाड रोड, पिरंगुट, ता. मुळशी, जिल्हा पुणे-४१२१०८. येथे, मोबा नं. ८०५५२२२१५१
४	तळेगांव	स्वराज एंटरप्रायजेस्	टाटा मोटर्स लि. टाटा सिम्ना ३५१८. एस सीआर बीएस IV एमएच१४एचयू०४८७	रु. १९,००,०००/-	रु. १,९०,०००/-	**२२/०५/२०२३ रोजी स. १०:०० ते दु. ४:००.** गाडीखाना, माहुल गांव, चेम्बूर, मुंबई-४०००७१. मो.नं. ८०५५२२२१५१
५	तळेगांव	सचिन बंडू वाघमारे	मारुती सुझुकी / मारुती वॅगन आर एमएच१४एचडी४७५५	रु. ३,६७,०००/-	रु. ३६,७००/-	**२२/०५/२०२३ रोजी स. १०:०० ते दु. ४:००.** शिंदे वाडी, पुणे कोलाड रोड, पिरंगुट, ता. मुळशी, जिल्हा पुणे-४१२१०८. येथे, मोबा नं. ८०५५२२२१५१
६	मालाड	भाग्यश्री निलेश आवटे	टाटा मोटर्स / टाटा टिअॅगो एक्सएम १.०५ एमएच११सीक्यू७२८९	रु. ३,००,०००/-	रु. ३०,०००/-	**२२/०५/२०२३ रोजी स. १०:०० ते दु. ४:००.** प्रगती मोटर्स, सोळस्कर वस्ती, सोळस्कर पेव्हर ब्लॉक्स् जवळ, बारामती-४१३१०२. मो.नं. ९७६६३०३८२५

इच्छुक बोलीदारांनी वाहन पाहणीसाठी वर दिलेली तारीख, ठिकाण व वेळ पहावी. बयाणा रक्कम भरण्यासाठी तपशील खालीलप्रमाणे
• **खात्याचे नाव : SARFAESI Auction Proceeds Collection Account** • **खाते नं.: ३५७९००१५१८१८६९** • **आयएफएससी कोड : BARB0TALEGA** (डावीकडून ५ व्या स्थानी '0' - शून्य) • **बँकेचे नांव : बँक ऑफ बडोदा, तळेगांव शाखा**
• **प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख : दि. २५/०५/२०२३** • **ई-ऑक्शनची तारीख : दि. ३१/०५/२०२३**
यशस्वी बोलीधारकाने लिलावाच्या दिवसापासून १० दिवसांचे आत उर्वरित रक्कम भरावी अन्यथा त्याने भरलेली बयाणा रक्कम जप्त करण्यात येईल. अधिक माहितीसाठी संबंधित शाखेत संपर्क साधावा. कोणतेही कारण न देता प्रस्ताव नाकारणे आणि लिलाव प्रक्रिया रद्द करण्याचा एकमेव अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे.
लिलावाच्या अटी व नियम खालीलप्रमाणे -
१) खरेदीदाराने वाहन ताब्यात घेतल्यापासून एक महिन्याचे आत स्वतःच्या खर्चाने संबंधित वाहन त्याचे नावावर बदलून घ्यावयाचे आहे. २) कार विक्रेते/एजन्सीज् सदर लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होऊ शकतील, परंतु त्यांनी सदर वाहन त्यांच्याच नावावर करून घ्यावे. ३) कर्जदार लिलावापूर्वी खाते पैसे भरून बंद करू शकेल किंवा तडजोडीने खाते बंद करू शकेल. कर्जदार स्वतः लिलावात भाग घेवू शकेल. ही नोटीस कर्जदाराचे माहितीसाठीही आहे. ४) इच्छुक बोलीदारांनी संबंधित शाखेस पडताळणीसाठी पॅनकार्ड व लायसन्ससह फोटो (छायाचित्र) आणि निवासी पत्ता असलेले ओळखपत्र यांची स्वतः प्रमाणित प्रत सादर करावी. ५) कोणताही अथवा सर्व प्रस्ताव नाकारण्याचा अधिकार बँक राखून ठेवत असून त्यासाठी कोणतेही कारण देणे बँकेवर बंधनकारक नाही. ६) बोली वाढविण्याची किंमत रु. ५०००/- च्या पटीत आहे.
संपर्क: ०२०-२५६५२१२१
दिनांक : २९/०४/२०२३, ठिकाण : पुणे **(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)** **अधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ बडोदा**

बँक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

बँक ऑफ बडोदा - सोलापूर क्षेत्रिय कार्यालय :
२ रा मजला, म्हेत्रे टॉवर्स, विश्वकरण पार्क, डी मार्ट जवळ, जुळे सोलापूर, सोलापूर - ४१३००३

विक्रीसाठी ई-ऑक्शन

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना [अपेंडिक्स-IV-A (रूल ६(२) आणि ८(६) च्या अटी पाहाव्यात.]

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट,२००२, त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स,२००२ मधील नियम ६(२) आणि ८(६) अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री सूचना
यानुसार सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषत: कर्जदारास आणि जामीनदारांस सूचना देण्यात येते की, पुढे नमूद करण्यात आलेली स्थावर मालमत्ता जी सुरक्षित धनकोंकडे गहाण/तारण ठेवण्यात आली असून, सदर मालमत्तेचा ताबा **बँक ऑफ बडोदा** (सुरक्षित धनको) यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे, त्या मालमत्तेची **''जे आहे जेथे आहे'', ''तेथे जे आहे ते'' या तत्वावर** पुढे नमूद केलेल्या खात्यावर/खात्यांवर येणे असलेली कर्जाची रक्कम वसूल करण्यासाठी विक्री करण्यात येणार आहे. कर्जदारांची /गहाणदारांची/ जामीनदारांची/ सुरक्षित मालमत्तेची (मालमत्तांची) / येणे बाकी / राखीव किंमत / ई- ऑक्शनची तारीख आणि वेळ, बयाणा रक्कम, बोली वृध्दीची रक्कम ही माहिती पुढे देण्यात आली आहे.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नावे	मालमत्तेचा तपशील	१३(२) नोटीसीनुसार एकूण येणे बाकी रक्कम	ई-ऑक्शनची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत, बयाणा रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम	ताब्याचा प्रकार (प्रतिकात्मक /प्रत्यक्ष)	मालमत्ता पाहण्याची तारीख आणि वेळ
१.	**भरत बाळासाहेब जंत्रे**	व्यावसायिक शॉप नं. जीएस ०८, तळमजला, क्रांती प्लाझा अपार्टमेंट, एन. एम. नं. ८४७, स. नं. २७७/१/१० (जुना - २७७/ १सी/२), सनसिटी जवळ, पुणे बेंगलोर हायवे, मलकापूर, तालुका कराड, जिल्हा सातारा. चटई क्षेत्रफळ = २७१ चौ. फू.	रु. २६,४५,९७०/- + व्याज + इतर खर्च इ. (वजा वसुली जर असेल तर)	**दि. ३०/०५/२०२३ दु. २.०० ते सायं. ६.०० पर्यंत**	राखीव : रु. २९,२५,०००/- बयाणा : ३,२५,०००/- बोली वाढ : १०,०००/-	प्रतिकात्मक ताबा	**दि. २२/०५/२०२३ स. १०.०० ते सायं. ०४.०० पर्यंत**
२.	**१) श्री. सत्यजीत भरत चावरे, २) सौ. रोहिणी सत्यजीत चावरे (सह-कर्जदार), ३) सौ. सुरेखा भरत चावरे (सह-कर्जदार)**	स. नं. १०२/३ येथील जी+३ व्यावसायिक / रहिवासी बिल्डींगचा सर्वसामाईक भाग, प्लॉट नं. ५५, लिंक रोड, पंढरपूर, ता. पंढरपूर, जिल्हा सोलापूर ४१३३०४ येथे स्थित, प्लॉटचे क्षेत्रफळ ४६०.०५ चौ. मी. आणि बांधकाम क्षेत्रफळ ७२०.५९ चौ. मी., श्री. सत्यजित भरत चावरे यांच्या मालकीची	रु. २,८८,९८,८३९.५३ + व्याज + इतर खर्च इ. (वजा वसुली जर असेल तर)	**दि. ३०/०५/२०२३ दु. २.०० ते सायं. ६.०० पर्यंत**	राखीव : रु. ३,६७,२०,०००/- बयाणा : रु. ३६,७२,०००/- बोली वाढ : रु. ५०,०००/-	प्रतिकात्मक ताबा	**दि. २२/०५/२०२३ स. १०.०० ते सायं. ०४.०० पर्यंत**
३.	**राजेंद्र नामदेव जाधव**	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग - जमीन आणि बिल्डींग, जी पी हाऊस नं. ११७/१, प्लॉटचे क्षेत्रफळ १००.३७ चौ. मी., बांधकाम क्षेत्रफळ ५०.१८ चौ. मी., मळोली, तालुका माळशिरस, जिल्हा सोलापूर.	रु. ३,७७,०२५.२६ + व्याज + इतर खर्च इ. (वजा वसुली जर असेल तर)	**दि. ३०/०५/२०२३ दु. २.०० ते सायं. ६.०० पर्यंत**	राखीव : रु. ७,६०,०००/- बयाणा : रु. ७६,०००/- बोली वाढ : रु. १०,०००/-	प्रतिकात्मक ताबा	**दि. २२/०५/२०२३ स. १०.०० ते सायं. ०४.०० पर्यंत**
४.	**शिशिर भारत गॅस ग्रामिण वितरक, प्रोप्रा. शिशिर भाऊसो माने देशमुख**	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग- जमीन आणि बिल्डींग, गट नं. १९३/१/बी, प्लॉटचे क्षेत्रफळ २००० चौ. मी. आणि आरसीसी बिल्डींगचे बांधकाम क्षेत्रफळ ८३.६४ चौ. मी., गाव वेळापूर, ता. माळशिरस, जिल्हा सोलापूर	रु. १६,३२,५६०/- + व्याज + इतर खर्च इ. (वजा वसुली जर असेल तर)	**दि. ३०/०५/२०२३ दु. २.०० ते सायं. ६.०० पर्यंत**	राखीव : रु. १४,५८,०००/- बयाणा : रु. १,४९,०००/- बोली वाढ : रु. १०,०००/-	प्रतिकात्मक ताबा	**दि. २२/०५/२०२३ स. १०.०० ते सायं. ०४.०० पर्यंत**
		पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग- जमीन आणि बिल्डींग, गट नं. १२२७ आणि १२२८, जमीनीचे क्षेत्रफळ १२८ चौ. मी. आणि आरसीसी बिल्डींगचे बांधकाम क्षेत्रफळ २०९.१० चौ. मी., गाव वेळापूर, ता. माळशिरस, जिल्हा सोलापूर			राखीव : रु. ३१,५०,०००/- बयाणा : रु. ३,१५,०००/- बोली वाढ : रु. १०,०००/-		

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्ती पाहण्यासाठी कृपया बँकेच्या वेबसाईटवरील लिंक **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** आणि **https://ibapi.in** पहावी. तसेच संभाव्य प्रस्तावक अधिकृत अधिकारी यांच्याशी **मोबाईल नं. ९४०३९५०९०७** वर संपर्क साधू शकतात.
दिनांक : २८/०४/२०२३ ठिकाण : सोलापूर **(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)** **श्री. सत्यानंद राऊत अधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ बडोदा**

बँक ऑफ़ इंडिया
नातं बँकिंग पलिकडचं !

आस्ति वसुली विभाग : ११६२/६, गणेशखिंड-पुणे विद्यापीठ रोड, हर्डीकर हॉस्पिटल शेजारी, शिवाजीनगर, पुणे - ४११००५
फोन : ०२०-२५५२१५२८, ईमेल : ARD.Pune@bankofindia.co.in

सोन्याच्या दागिन्यांच्या लिलावासाठी सूचना

बँक ऑफ इंडियाच्या पुढे नमूद केलेल्या शाखांमध्ये तारण म्हणून ठेवण्यात आलेले सोने सोडवून घेण्यात आलेले नाही. पूर्वसूचना देऊनही कर्जदारांनी रकमेची परतफेड केलेली नाही, त्यामुळे सदर गहाण सोन्याची विक्री **''जसे आहे जेथे आहे''** या तत्वावर **दि. १५/०५/२०२३ रोजी दु. ४.०० वाजता** पुढे यादीत नमूद करण्यात आलेल्या संबंधित शाखांमध्ये करण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	शाखा/कर्जदाराचे नाव व पत्ता	खाते क्रमांक	कॅरट	एकूण वजन ग्रॅम	निव्वळ वजन ग्रॅम	राखीव किंमत रू.	बयाणा रक्कम रू.	इएमडी खाते क्रमांक आणि आयएफएससी कोड
१	**शाखा : इंदापूर** **कर्जदार : उत्तम मारुती बंडगर,** अंबिका नगर, इंदापूर, ता. इंदापूर, जि. पुणे	०६२२७७६१००००७५८	२२	१५८.९०	१४४.२०	७,९०,३९०/-	७९,०३९.००	**खाते क्र.** - ०६२२९०२००००००३३ **आयएफएससी कोड** - BKID0000622
२	**शाखा : नवी पेठ सी ॲण्ड पी बँकिंग शाखा** **कर्जदार : टीना मनिष बोंबले,** ५०४, सिल्व्हर पार्क, फेज १, कृष्ण दर्शन, राघव नगर, आंबेगांव, पुणे ४११०४६	०५११७३७१००००००४१	२०	३४.६५	२८.७०	१,४३,०४०/-	१४,३०४.००	**खाते क्र.** - ०५११९०२००००००३३ **आयएफएससी कोड** - BKID0000511
३	**शाखा : पाषाण रोड** **कर्जदार : नागेश बबन कानवडे,** गंधर्व एक्सलन्स, एफ विंग, फ्लॅट नं. १२०३, गट नं. १६०/१६१, बोन्हाडेवाडी, ता. हवेली, जि. पुणे	०५१६६५३१००००००७३	२२	१२५.२८	१११.२९	६,१०,००९/-	६१,०००.००	**खाते क्र.** - ०५१६९०२००००००३३ **आयएफएससी कोड** - BKID0000516

कर्जदारांना लिलावापूर्वी सोने सोडवून घेण्याचा अधिकार आहे. कर्जदारांनी सदर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत रक्कमेची परतफेड करावी, त्यात कसूर झाल्यास बँक सोन्याचा लिलाव करेल. आणि वसूल होणाऱ्या रकमेचा उपयोग कर्ज, व्याज आणि अन्य खर्चाच्या वसुलीसाठी करेल.
लिलावाच्या अटी व शर्ती : १) सोन्याचा दर्जा आणि वैशिष्ट्ये या संदर्भात बँकेवर कोणतीही जबाबदारी नाही. सोन्याचा लिलाव **''जसे आहे जेथे आहे''** या तत्वावर कर्जदार आणि खरेदीदार यांच्या जोखमीवर करण्यात येईल. **२)** लिलावात प्रस्तावित असलेले सोने लिलावासाठी ३० मिनिटे आधी संबंधित शाखांचे शाखा व्यवस्थापक/ऑफिस / इन-चार्ज यांच्या उपस्थितीत पाहता येईल. **३)** कोणतेही कारण न देता कोणताही प्रस्ताव स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे. **४)** यशस्वी बोलीदात्याला अंतिम बोलीच्या रकमेवर लागू दराप्रमाणे जीएसटी भरावा लागेल. **५)** जाहीर लिलावात सहभाग घेऊ इच्छिणाऱ्यांनी लिलावाच्या प्रस्तावित तारखेपूर्वी म्हणजेच **दि. १५/०५/२०२३ रोजी दु. ३.०० पर्यंत** शाखेच्या खात्यामध्ये १०% बयाणा रक्कम जमा करावी. **६)** बोलीदाराने सावधानतापूर्वक त्यांचा प्रस्ताव सादर करावा. चुकीचा प्रस्ताव/राखीव किंमतीपेक्षा कमी रक्कम /रिक्त प्रस्ताव सादर केल्यास स्वीकारला जाणार नाही आणि त्यांची बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल. **७)** सोन्याचा जाहीर लिलाव **दि. १५/०५/२०२३ रोजी दु. ४.०० वा.** बँक ऑफ इंडियाच्या वर नमूद केलेल्या संबंधित शाखांमध्ये करण्यात येईल.
दिनांक : २९/०४/२०२३,
स्थळ : पुणे
मुख्य प्रबंधक व अधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया

परिशिष्ट IV [नियम - 8(1)] ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

एडेलवाईज ॲसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लि.
CIN : U67100MH2007PLC174759
रिटेल केंद्रीय व नोंद. कार्यालय : एडेलवाईज हाउस, सी. एस. टी.मार्गाच्या पलीकडे, कलिना, मुंबई - 400098

ज्याअर्थी, सुरक्षित धनकोच्या खाली नमूद प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मधील (नियम 3) सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद केल्यानुसार एक मागणी सूचना जारी केली ज्यात कर्जदारांना सदर सूचनेत नमूद रकमेचा सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.
त्यानंतर, येथे नमूद अभिहस्तांकनकर्त्याने स्वतः / खाली नमूद विविध ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून सदर वित्तीय मत्ता **एडेलवाईज ॲसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** यांना अभिहस्तांकित केल्या. सर्फेसी अधिनियम, 2002 मधील अनु. 5 अंतर्गत सदर अभिहस्तांकन करारान्वये ईएआरसी यांनी अभिहस्तांकनकर्त्यांची जागा घेतलेली असून कर्जदाराने प्राप्त केलेल्या वित्त साहाय्याच्या संदर्भातील अंतर्निहित सुरक्षा हिते, जामीने, प्रतिज्ञापत्रे इ. सह अभिहस्तांकनकर्त्यांचे सर्व अधिकार, मालकी हक्क व हिते आता त्यांना प्राप्त झालेली आहेत आणी सुरक्षित धनको म्हणून ईएआरसी हे आपले सर्व हक्क बजावत आहेत.
कर्जदारांनी सदर रकमेचा भरणा न केल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की **एडेलवाईज ॲसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तांचा प्रत्येक मालमत्तेसमोर नमूद करण्यात आलेल्या दिनांकास ताबा घेतलेला आहे. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग(8) कडे वेधण्यात येते. याद्वारे कर्जदार व सर्व लोकांना सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो एडेलवाईज ॲसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड च्या खाली नमूद रक्कम व तीवरील व्याजाच्या भाराधीन असेल.

अ. क्र.	अभिहस्तांकन कर्त्याचे नाव	ट्रस्टचे नाव	कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदाराचे नाव व सह - कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेचा दिनांक व रक्कम	ताबा दिनांक	ताब्याची स्थिती
1	एलॲंडटी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एलटी एचएफएल)	ईएआरसी ट्रस्ट एससी - 396	PUNHL18000836 आणि PUNHL18000837	1) दत्तात्रय पिराजी बेळगावकर (कर्जदार) 2) स्नेहल दत्तात्रय बेळगावकर (सह - कर्जदार)	रु. 83,83,545.92 /- (रुपये त्र्याऐंशी लाख त्र्याऐंशी हजार पाचशे पंचेचाळीस आणि ब्याण्णव पैसे फक्त) आणि 28-03-2022	25-04-2023	प्रत्यक्ष ताबा

**माल