



बैंक ऑफ महाराष्ट्र

एक परिवार एक बैंक
भारत सरकार का अधिका

अंचल कार्यालय-लखनऊ

प्लॉट नं.-12, सेक्टर-8, विकास नगर, लखनऊ-226022
फोन: 0522-2799258, 2732255, फैक्स: 0522-2738178
वेबसाइट: www.bankofmaharashtra.in, ईमेल: legal_buo@mahabank.co.in

ई-नीलामी द्वारा विक्रय हेतु सार्वजनिक सूचना

बिक्री सूचना नं. लखनऊ/20-24/2015-16

(ऑनलाइन नीलामी) SARFAESI अधिनियम, 2002 सहपठित प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002

प्रतिभूतिकरण और बिक्रीय आसियों का पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (SARFAESI ACT, 2002) एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अंतर्गत दिए गए शक्तियों का अनुसंधान करने हुए उधारकर्ता/जमानदारों की निम्नलिखित वर्गिक श्रेणिक अचल संपत्तियों को कब्रों में लिख्य गया है। सभी जमानदारों तथा उक्त संपत्तियों के मालिकों एवं उनके कानूनी उत्तराधिकारियों/ प्रतिनिधियों को कोई भी ही एवद द्वारा सूचना दी जाती है कि निम्नलिखित संपत्ति की चर्चा हेतु निविदा/प्रस्ताव अपेक्षितकारी द्वारा आमंत्रित किये जाते हैं।

संपत्तियों का विक्रय "जो है वहाँ है" एवं "जो है जैसा है" के आधार पर उपर्युक्त अधिनियम एवं नियम 8 एवं 9 के अनुसार सार्वजनिक ई-नीलामी (केवल ऑनलाइन नीलामी) द्वारा किया जाएगा।

क्र. सं.	उधारकर्ता/औ एवं जमानदारका/ओ. के नाम एवं शाखा	11.02.2016 से देय कुल धनराशि	संपत्ति का विवरण	आवृत्त मूल्य/धरोहर जमा धनराशि (₹.)
(1)	मैसर्स सिंह कॉन्स्ट्रक्शन, प्रो. श्री विमलेश कुमार सिंह पुत्र राम स्वयंभु सिंह एवं श्रीमती अनुराधा सिंह पत्नी श्री विमलेश कुमार सिंह, दोनों निवासी ई-3008, एनएचईसी, ई-ब्लॉक, सेक्टर-8, राजाजीपुरम, मेरठ-उत्तरकाशी, लखनऊ। श्री राजेश सिंह पुत्र स्व. श्री बागवत सिंह, निवासी 10बी/893, मुन्दावन कालोनी योजना, रामबहेरी रोड, लखनऊ। शाखा: अलीगंज (फोन: 0522-2616203)	₹ 17,19,000.00 + दिनांक 11.02.2016 से उस पर लागू न किया गया ब्याज एवं फैसल ब्याज व अन्य व्यय/छर्चा	ई-3008, एनएचईसी, ई-ब्लॉक, सेक्टर-8, राजाजीपुरम, लखनऊ (उ.प्र.) पर स्थित भूमि एवं मकान। क्षेत्रफल: 94.08 वर्ग मीटर, स्वामी: श्री विमलेश कुमार सिंह।	28.00 लाख 2.80 लाख
(2)	मैसर्स पुष्पगिरी इन्टरप्राइजेज, प्रो. श्री मधुकर सोमनाथ पुत्र श्री विहारी लाल सोमनाथ निवासी सभान नं. 31/967, एन.टी. रोड, लखनऊ, श्री दीप चन्द्र गुप्ता पुत्र स्व. शंकर चन्द्र गुप्ता एवं श्रीमती किरण गुप्ता पत्नी श्री दीप चन्द्र गुप्ता, दोनों निवासी 618/2632 (प्लॉट नं. 2), ग्राम-सेमरा गौरी, वार्ड-कैजुलगाँव, नएपि पब्लिक स्कूल के पीछे, आईआईएम रोड, सोनापुर रोड, लखनऊ। शाखा: भीर (फोन: 0522-2262010)	₹ 29,26,971.00 + दिनांक 11.02.2016 से उस पर लागू न किया गया ब्याज एवं फैसल ब्याज व अन्य व्यय/छर्चा	(1) प्लॉट नं. 2, खरारा नं. 38 मिन. ग्राम-सेमरा गौरी, कैजुलगाँव, लखनऊ पर स्थित भूमि एवं मकान। क्षेत्रफल: 1000 वर्ग फीट। स्वामी: श्रीमती किरण गुप्ता। (2) प्लॉट नं. 87 (प्लॉट नं. 5 का भाग), गिनजुमला खरारा नं. 116, 117 एवं 158, ग्राम-सेमरा गौरी, कैजुलगाँव, लखनऊ पर स्थित भूमि एवं मकान। क्षेत्रफल: 300 वर्ग मीटर/27.881 वर्ग मीटर, स्वामी: श्री दीप चन्द्र गुप्ता।	34.00 लाख 3.40 लाख 11.00 लाख 1.10 लाख
(3)	मोहम्मद अयाज पुत्र मोहम्मद निवाज एवं मोहम्मद शिराज पुत्र मोहम्मद अयाज, दोनों निवासी सभान नं. एएस-103 ए, अजाद नगर योजना, बालागंज, वार्ड-गाड़ी पीर खान, लेन्ड मार्केट-बट्टर टैंक एवं नरिंदा, कैम्पबेल रोड (हरदोई रोड), लखनऊ। शाखा: अलीगंज (फोन: 0522-2748198)	₹ 16,39,614.00 + दिनांक 11.02.2016 से उस पर लागू न किया गया ब्याज एवं फैसल ब्याज व अन्य व्यय/छर्चा	(आवृत्तीय संपत्ति) सम्बन्धित एएस-103 ए, अजाद नगर योजना, बालागंज, वार्ड-गाड़ी पीर खान, लखनऊ पर स्थित भूमि एवं मकान। क्षेत्रफल: 38.75 वर्ग मीटर, स्वामी: मोहम्मद अयाज	12.00 लाख 1.20 लाख
(4)	श्री सुरेश कुमार जायसवाल पुत्र श्री प्रेम प्रकाश जायसवाल एवं श्रीमती निशा जायसवाल पत्नी श्री सुरेश कुमार जायसवाल, दोनों निवासी नं.-11, सेक्टर-डी, अलीगंज, लखनऊ एवं श्री कृष्ण कुमार शिवारी पुत्र स्व. लक्ष्मी प्रसाद शिवारी, निवासी 406/96, माया नगर, अलीगंज, लखनऊ। शाखा: लखनऊ मुख्य (फोन: 0522-2627818/2627820)	₹ 48,58,750.00 + दिनांक 11.02.2016 से उस पर लागू न किया गया ब्याज एवं फैसल ब्याज व अन्य व्यय/छर्चा	प्लॉट नं. 82 एवं 83 (खसरा नं. 388 एवं 390 का भाग) स्थित केशव नगर, कैजुलगाँव, लखनऊ। क्षेत्रफल: 125.484 वर्ग मीटर एवं कुल निर्मित क्षेत्र 127.323 वर्ग मीटर।	20.00 लाख 2.00 लाख

- श्री शान्तिधरो की ऑनलाइन नीलामी, मैसर्स ई-प्रोक्वोरमेंट टेल्नेकोमिजि लि., अविशान टाइगर, अहमदाबाद, संपर्क नं. 079-40230821/824.825.826/827.800, संपर्क व्यक्ति श्री रम शर्मा, मोबाइल नं. 08000023297 ई-मेल: up@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net एवं ramprasad@auctiontiger.net श्री विशाल शिवारी, मोबाइल नं. 09879998111, ई-मेल: vishal@auctiontiger.net, फैक्स नं. 079-40230847 दिनांक 18.03.2016 मध्यान्ह 12.00 बजे से अपराह्न 2.00 बजे तक (भारतीय समयानुसार) 5 मिनट प्रत्येक के असीमित स्वत. विरतार के साथ की जायेगी।
- धरोहर जमा धनराशि के साथ बोली/निविदा जमा करने की अंतिम तिथि: 14.03.2016 है।
- ऑनलाइन निविदा जमा करने के पूर्व धरोहर जमा धनराशि (EMD) RTGS/NEFT के माध्यम से प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ महाराष्ट्र, MARC लखनऊ CA A/c No. 60162142319 बैंक ऑफ महाराष्ट्र, विकास नगर, लखनऊ शाखा, IFSC code: MAHB0001201 के खा में प्रेषित की जायेगी। उक्तलम बोली की दशा में धरोहर जमा धनराशि समायोजित कर ली जायेगी, अन्यथा बिना ब्याज के वापस कर दी जायेगी।
- उपर्युक्त निविदा प्रकार से सफल बोलीकर्ता को जमा धनराशि का 25% ई-नीलामी प्रक्रिया उसी दिन समाप्त होने से पूर्व चुरना जमा करना होगा। निविदा मूल्य की शेष धनराशि बिक्री मुक्ति होने के 15 दिन या उससे पूर्व जमा करना होगा।
- इच्छुक उद्योगकों संपत्तियों का निरीक्षण पूर्व अनुमति द्वारा अपने व्यय के दिनांक 29.02.2016 से 04.03.2016 तक मध्यान्ह 12.00 बजे से सायं 4.00 बजे के मध्य कर सकते हैं। पूर्व अनुमति के लिए सूचना सम्बन्धित शब्दावली से शमर्क करें।
- बोलीकर्ताओं से आग्रह किया जाता है कि नीलामी की प्रक्रिया में भाग लेने एवं अपनी निविदाएं जमा करने के पूर्व, निविदा विक्रय की विस्तृत विवरण एवं शर्तों के लिए बैंक की वेबसाइट <http://www.bankofmaharashtra.in/proposal.asp> एवं/अथवा <https://bom.auctiontiger.net> पर संपर्क करें।

रखनन - अखनऊ, दिनांक : 13.02.2016 प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ महाराष्ट्र, लखनऊ जोग



Bank of Maharashtra

(One Family One Bank)

A Government of India Enterprise

Zonal Office Lucknow

Plot No.12, Sector-9, Vikas Nagar, Lucknow -226022

Phone: 0522-2739259, 2739260, FAX: 0522-2739170

Website : www.bankofmaharashtra.in, Email: legal_luc@bankofmaharashtra.in

PUBLIC NOTICE FOR SALE THROUGH E-AUCTION

Sale Notice No. Lko25-192015-16

(Online Auction) under SARFAESI Act, 2002 R/W Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

In exercise of the powers conferred under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and pursuant to the possession of the secured assets of the borrower(s)/mortgagor(s) mentioned hereunder, the public and all the concerned including the concerned borrower(s)/mortgagor(s), their legal heirs/representatives, as the case may be, are hereby informed that the offers are invited by the undersigned for the purchase of the properties listed below.

The sale of the said properties will be on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IT IS BASIS" under rules 8 & 9 of the said Act and rules through public e-auction (online auction) only.

Sl. No.	Borrower/s & Guarantor/s and Branch	Total Due as on 11.02.2016	Description of the Property	Reserve Price & EMD (Rs.)
(1)	M/s Singh Construction, Prop. Shri Vimlesh Kumar Singh S/o Ram Swaroop Singh & Smt. Anuradha Singh W/o Shri Vimlesh Kumar Singh both R/o E-3096, LIG, E-Block, Sector-6, Rajajpuram, PG-Talkatora, Lucknow. Shri Rajendra Singh S/o Late Shri Bhagawat Singh R/o 10B/619, Vrindhavan Colony Yojna, Raibareilly Road, Lucknow. Branch: Aminabad (Ph: 0522-2616203)	Rs. 17,19,003.00 plus unapplied interest thereon w.e.f. 11.02.2016 & costs, charges & expenses.	Land and building situated at E-3096, LIG, E-Block, Sector-6, Rajajpuram, Lucknow (UP). Area : 84.08 Sq.Mtr., Owner : Shri Vimlesh Kumar Singh	25.00 Lakh 2.00 Lakh
(2)	M/s Purnagiree Enterprises, Prop Shri Madhukar Dombla S/o Behari Lal Dombla R/o House No-31/96 A, M G Road, Lucknow, Shri Deep Chandra Gupta S/o Late Shekhar Chandra Gupta & Smt Kiran Gupta W/o Shree Deep Chandra Gupta both R/o 616/283A, (Plot No.2) VII-Semra Gauri, Ward-Faizullahganj, Behind Maharsi Public School, IIM Road, Sitapur Road, Lucknow. Branch: Chowk Ph: 0522-2252010	Rs. 29,26,971.00 plus unapplied interest thereon w.e.f. 11.02.2016 & costs, charges & expenses.	(1) Land and building situated at Plot No. 2, Khasra No. 36 Min, VIII-Semra Gauri, Faizullahganj, Lucknow. Area : 1000 Sq. Ft. Owner: Smt. Kiran Gupta. (2) Land and building situated at Plot No. 5A (Part of Plot No.5), Mituzmia of Khasra No. 116, 117 & 118, VII-Semra Gauri, Faizullahganj, Lucknow. Area : 300 Sq Ft. / 27.851 Sq.Mtr. Owner: Shri Deep Chandra Gupta.	34.00 Lakh 3.40 Lakh 11.00 Lakh 1.10 Lakh
(3)	Mohd Ayaaz S/o Mohd Niyaaz & Mohd Shiraj S/o Mohd Ayaaz both R/o House No. SS-103 A, Azad Nagar Yojna, Balaganj, Ward-Garhi Peer Khan, Land Mark-Water Tank & Masjid, Camp Bell Road (Hardoi Road), Lucknow. Branch: Aliganj (Ph: 0522-2746136)	Rs. 16,39,614 plus unapplied interest thereon w.e.f. 11.02.2016 & costs, charges & expenses	Land and building (Residential House) bearing No. SS-103 A, situated at Azad Nagar Yojna, Ward-Garhi Peer Khan, Lucknow. Area : 35.75 Sq. Mtr., Owner: Mohd Ayaaz	12.00 Lakh 1.20 Lakh
(4)	Mr. Sushil Kumar Jaiswal S/o Mr. Prem Prakash Jaiswal & Mrs. Nisha Jaiswal W/o Mr. Sushil Kumar Jaiswal both R/o B-11, Sector-G, Aliganj, Lucknow and Mr. Krishna Kumar Tiwari S/o Late Laxmi Prasad Tiwari R/o 495/96 Maya Nagar, Daliganj, Lucknow. Branch: Lucknow Main (Ph: 0522-2627818/2627820)	Rs.48,56,750.00 plus unapplied interest thereon w.e.f. 11.02.2016 & costs, charges & expenses.	House & Land on Plot No. 32 & 83 (Part of Khasra No. 388 & 390) situated at Keshav Nagar, Faizullahganj, Lucknow. Area : 125.404 Sq. Mtr & total constructed area 127.323 Sq. Meter.	20.00 Lakh 2.00 Lakh

1. The auction sale for all properties will be Online via E-Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Ahmedabad contact No. 079-40230821/824/825/826/827/806, Contact persons: Mr Ram Sharma, Mobile No. 08000023297, E-mail: up@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net and ramprasad@auctiontiger.net. Mr. Vishal Tiwari, Mobile No. 09879996111, Email: vishal@auctiontiger.net, Fax No 079-40230847 on 16/03/2016 from 12:00 pm to 02:00 pm (IST) with unlimited extensions of 5 minutes duration each.

2. Last date of submission of bid/tender with EMD is 14/03/2016.

3. Earnest Money Deposit (EMD) shall be remitted through RTGS/NEFT to the credit of "AUTHORISED OFFICER BANK OF MAHARASHTRA MARC LUCKNOW" CA A/c No. 60162142319 with Bank of Maharashtra, Vikas Nagar, Lucknow Branch. IFSC code: MAHB0001281 before submitting the tender online. The said EMD shall be adjusted in the case of highest bid, otherwise refunded without interest.

4. The successful bidder shall have to deposit 25% of the purchase amount (including Earnest Money already paid), immediately on closure of the e-auction sale proceedings on the same day in the mode stipulated above. The balance of the bid amount shall have to be deposited on or before the fifteenth day of confirmation of Sale.

5. The intending purchasers can inspect the properties with prior appointment at his / her expense, from 26/02/2016 to 04/03/2016 between 12.00 P.M. to 4.00 P.M. For prior appointment, please contact the respective Branch.

6. Bidders are advised to go through the Bank's website <http://www.bankofmaharashtra.in/prop/sale.asp> &/or <https://bom.auctiontiger.net> for detailed Terms and Conditions of the Auction Sale before submitting their bids and taking part in e-auction sale proceedings.

Place : Lucknow, Date : 13.02.2016 Authorised Officer, Bank of Maharashtra, Lucknow Zonal