



बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
महाराष्ट्र अंतर्गत
एक परिवार, एक बँक

Pune East Zone : Janamangal Building, 1st Floor,
S. No. 7 A/2, Opp. Kirloskar Pneumatics Co Ltd.,
Hadapsar Industrial Estate, Hadapsar,
Pune 411 013. Ph. : 020-29511581/26816676
Email : gad_per@mahabank.co.in

Wanted Premises for Branches

Bank of Maharashtra, a leading Nationalised Bank requires suitable premises preferably on ground floor for following branches :

Sr.No.	Branch	Carpet Area
1.	Varwand, Tal. Daund, Dist. Pune	1300 to 1400 sq.ft.
2.	Yewat, Tal. Daund, Dist. Pune	1300 to 1400 sq.ft.
3.	Vadgaon Nimbalkar, Tal Baramati Dist. Pune	1100 to 1200 sq.ft.
4.	Malegaon, Tal. Baramati, Dist. Pune	1300 to 1400 sq.ft.
5.	Bhor, Tal. Bhor. Dist. Pune	1300 to 1400 sq.ft.
6.	Nira, Tal Baramati, Dist. Pune	1300 to 1400 sq.ft.
7.	Patas, Tal. Daund, Dist. Pune	1300 to 1400 sq.ft.
8.	Urali Kanchan, Tal. Haveli, Dist. Pune	1300 to 1400 sq.ft.
9.	Saswad, Tal. Purandar, Dist. Pune	1300 to 1400 sq.ft.
10.	Kedgaon, Tal. Daund, Dist. Pune	1100 to 1200 sq.ft.

The premises should be in an approved building conforming to the conditions stipulated by the Government Authorities for commercial use. The owner will obtain NOC, if required from the concerned authorities for commercial use. Interested owners having clear title of premises & holding all necessary permissions may submit their sealed offers in the prescribed format in two bids system i.e Technical Bid and Commercial Bid in two separate sealed envelopes at the above said Zonal Office address. Prescribed format is available on the bank's website i.e. www.bankofmaharashtra.in in the tenders section.

The offers should include complete details of property, rent expected, payment of present and future taxes, and Lease period minimum 15 years, sharing of lease deed expenses, construction of strong room & enhancement in rent after each block of 5 years. Offers with incomplete details / information and received after last date and time are liable for rejection. **Last Date of submitting sealed offers is 20/08/2021 up to 2:00 p.m.** Bank reserves the right to accept or reject any offer without assigning any reason.

Date : 06/08/2021

Zonal Manager, Pune East Zone

Size 8 cm x 12 cm



बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
महाराष्ट्र अंतर्गत
एक परिवार, एक बँक

पुणे पूर्व अंचल : जनमंगल इमारत, १ ला मजला,
स.नं. ७ए/२, किलोस्कर न्युमॅटिक कंपनीसार,
हडपसर इंडस्ट्रियल इस्टेट, हडपसर, पुणे-४११०१३.
फोन : ०२०-२९५११५८९/२६८१६६७६
ईमेल : gad_per@mahabank.co.in

शाखांसाठी जागा पाहिजे

बँक ऑफ महाराष्ट्र या अग्रगण्य राष्ट्रीयकृत बँकेला खालील शाखांसाठी तळमजल्यावर जागा पाहिजे.

अ.क्र.	शाखा	चटई क्षेत्रफळ
१.	वरवंड, ता. दौंड, जि. पुणे	१३०० ते १४०० चौ.फूट
२.	यवत, ता दौंड जि. पुणे	१३०० ते १४०० चौ.फूट
३.	वडगांव निंबाळकर, ता बारामती, जि. पुणे	११०० ते १२०० चौ.फूट
४.	मालेगांव ता. बारामती, जि. पुणे	१३०० ते १४०० चौ.फूट
५.	भोर, ता. भोर, जि. पुणे	१३०० ते १४०० चौ.फूट
६.	निरा, ता. बारामती, जि. पुणे	१३०० ते १४०० चौ.फूट
७.	पाटस, ता. दौंड, जि. पुणे	१३०० ते १४०० चौ.फूट
८.	ऊरळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे	१३०० ते १४०० चौ.फूट
९.	सासवड, ता. पुरंदर, जि. पुणे	१३०० ते १४०० चौ.फूट
१०.	केडगांव, ता. दौंड, जि. पुणे	११०० ते १२०० चौ.फूट

जागा मात्तताप्राप्त इमारतीमध्ये आणि सरकारी नियमानुसार व्यावसायिक वापरासाठी परवानगी असलेली असावी. गरज असल्यास मालकाने संबंधित खात्याकडून व्यावसायिक वापरासाठी एनओसी घ्यावी. बोजाविरहीत आणि सर्व परवानग्या घेतलेल्या इच्छुक जागा मालकांनी विहित नमुन्यामध्ये दोन पाकिट पध्दतीने, म्हणजेच तांत्रिक प्रस्ताव व व्यापारी प्रस्ताव असे दोन स्वतंत्र प्रस्ताव पाकिटामधून वरील क्षेत्रिय कार्यालयाच्या पत्त्यावर पाठवावेत. प्रस्तावाचा विहीत नमुना बँकेची वेबसाईट www.bankofmaharashtra.in वर टेंडर्स सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे.

प्रस्तावामध्ये मालमत्तेची संपूर्ण माहिती, अपेक्षित भाडे, सध्याचा व भविष्यातील कर यांसहिलत भाड्याच्या जागेचा कालावधी कमीत कमी १५ वर्ष असावा, लिज डीड खर्च व स्ट्रॉंग रुमचे बांधकाम आणि प्रत्येकी ५ वर्षांच्या कालावधीनंतर भाड्यामध्ये होणारी वाढ, अशी सर्व माहिती असावी. अपूर्ण तपशील/माहितीसह तसेच अंतिम तारीख व वेळेनंतर आलेले प्रस्ताव नाकारले जातील.

मोहोरबंद प्रस्ताव दि. २०/०८/२०२१ रोजी दुपारी २.०० पर्यंत सादर करावेत. कोणतेही कारण न देता कोणताही प्रस्ताव स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार बँकेने राखून ठेवला आहे.

दिनांक : ०६/०८/२०२१

अंचलिक प्रबंधक, पुणे पूर्व अंचल

Size 8 cm x 12 cm