

PUBLIC NOTICE



**बँक ऑफ महाराष्ट्र**  
Bank of Maharashtra  
A GOVT OF INDIA UNDERTAKING

**एक परिवार एक बँक**  
Zonal Office: Mumbai Suburb  
Tele: 022- 26400038/39/8657798658  
e-mail: gad\_msr@mahabank.co.in

Yashomangal Building, Plot No.-632, Gandhi Nagar, Bandra (e),  
Mumbai-400051 | Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune-5

**PREMISES REQUIRED ON LEASE BASIS**

Sealed offers are invited in Two Bid System From Owners of Commercial Premises Having Carpet area Upto 1700 Sft on Ground Floor Having Square/rectangular Shape And Good Frontage, on Long Term Lease Basis For Following Existing Branch Premises:

**1. GHATKOPAR (E) BRANCH :** R.B.Mehta Road/80 Feet Road/tilak Road/mg Road or Nearby in Ghatkopar (e) area, Near Existing Premises of Our Ghatkopar (e) Branch

**2. MALAD (W) BRANCH :** S.V. Road/Liberty Garden or Nearby in Malad (w) area, Near Existing Premises of Our Malad (w) Branch

The Premises Must Be In An Approved Building / Commercial Complex Conforming to The Conditions Stipulated By The Concerned Government Authorities For Commercial Use/banking Purpose. The Owners Will Obtain Noc, If Required, From The Authorities Concerned, at Their Own Cost. The offers Should Be Valid For Six Months.

Interested Owners Having Clear Title To The Premises And Occupancy Certificate of M.c.g.m. May Submit Sealed offers In Two Bid System i.e. (1) Technical Bid & (2) Commercial Bid, Specifically Mentioning The Name of The Branch on both The Envelopes.

Separate Sealed Covers Be Submitted For Technical Bid & Commercial Bid.

offers Received From Brokers Will Not be Entertained. The formats of Technical Bid and Commercial Bid are available at the above address and can be downloaded from our website: [www.bankofmaharashtra.in](http://www.bankofmaharashtra.in) duly filled in offers are to be submitted at the above address before 17.00 hours on 30/06/2021.

Bank reserves the right to reject any or all the offers without assigning any reasons.

Sd/-  
Zonal Manager  
Mumbai Suburb Zone

Hindustan Times  
Page-6  
10/06/2021



**बँक ऑफ महाराष्ट्र**  
Bank of Maharashtra  
A GOVT OF INDIA UNDERTAKING

**एक परिवार एक बँक**  
आंचलिक कार्यालय : मुंबई उपनगर  
टेली. : 022-26400038/39/8657798658 | ई-मेल : gad\_msr@mahabank.co.in

यशोमंगल बिल्डिंग, प्लॉट नं. - 632, गांधी नगर, बान्द्रा (पू), मुंबई - 400 051  
मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, 1501, शिवाजीनगर, पुणे - 5

**पट्टा आधार पर परिसर को आवेदनता**

निम्नलिखित मौजूदा शाखा परिसरों के लिये शीघ्र अवधि पट्टा आधार पर, वर्गकार/आयताकार तथा उत्तम असाधारण युक्त तल मंजिल स्थित 1700 वर्गफीट तक के कारपेट एरिया के व्यावसायिक परिसरों के मालिकों से दो बोली प्रणाली में मुहरबंद प्रस्ताव आमंत्रित किये जाते हैं :

**1. घाटकोपर (पू) शाखा :** घाटकोपर क्षेत्र में आर.बी. मेहता रोड/80 फीट रोड/तिलक रोड/एमजी रोड अथवा आसपास, हमारी घाटकोपर (पू) शाखा के मौजूदा परिसर के समीप.

**2. मालाड (पू) शाखा :** मालाड (पू) क्षेत्र में एस.वी. रोड/लिबर्टी गार्डन अथवा आसपास, हमारी मालाड (पू) शाखा के मौजूदा परिसरों के समीप.

परिसर, अनिवार्य रूप से व्यावसायिक उपयोग/व्यक्तिगत कामकाजी उद्देश्य हेतु संबंधित सरकारी प्राधिकारियों द्वारा निर्धारित नियमों के अनुरूप तथा मान्यताप्राप्त बिल्डिंग/व्यावसायिक कॉम्प्लेक्स में ही होना चाहिये. मालिकों को यदि आवश्यक हुआ तो संबंधित प्राधिकारियों से अपने स्वयं के खर्च पर एनओसी हासिल करनी होगी. प्रस्ताव छह माह के लिये वैध होंगे.

एम सी सी एम. का ऑनक्युपेंसी सर्टिफिकेट तथा परिसर के स्पष्ट एवं अविवादित शीर्षक भास्क इच्छुक मालिक दो बोली प्रणाली अर्थात (1) तकनीकी बोली तथा (2) व्यावसायिक बोली में मुहरबंद प्रस्ताव जमा करें तथा दोनों लिफाफों पर शाखा का नाम स्पष्ट रूप से उल्लेखित किया होना चाहिये.

तकनीकी बोली एवं व्यावसायिक बोली के लिये अलग-अलग मुहरबंद लिफाफे जमा करने होंगे. शीर्षक से प्राप्त प्रस्तावों पर कोई विचार नहीं किया जायेगा.

तकनीकी बोली तथा व्यावसायिक बोली के प्रारूप, उपरोक्त पते पर उपलब्ध हैं तथा हमारी वेबसाइट : [www.bankofmaharashtra.in](http://www.bankofmaharashtra.in) से डाउनलोड किये जा सकते हैं तथा विधिवत भरे गये प्रस्ताव उपरोक्त पते पर दि. 30.06.2021 को 17.00 बजे से पूर्व जमा करने होंगे.

बिना कोई कारण दर्शाये किसी भी अथवा सभी प्रस्तावों को निरस्त करने का अधिकार बैंक के पास सुरक्षित है.

नवभारत  
पृष्ठ नं-5  
10/06/2021

हस्ता./-  
आंचलिक प्रबंधक  
मुंबई उपनगर अंचल



**बँक ऑफ महाराष्ट्र**  
Bank of Maharashtra  
A GOVT OF INDIA UNDERTAKING

**एक परिवार एक बँक**  
क्षेत्रिय कार्यालय : मुंबई उपनगर  
दूर. : 022-26400038/39/8657798658 | ईमेल : gad\_msr@mahabank.co.in

यशोमंगल बिल्डिंग, प्लॉट क्र. 632, गांधी नगर, बान्द्रा (पू), मुंबई 400 049.  
मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, 1501, शिवाजीनगर, पुणे 4

**भाडे/तत्त्वावर जागा पाहिजे आहे**

खालील विद्यमान शाखेकरिता दीर्घकाल भाडे/तत्त्वावर जागा/रेवट्युलर आकार असलेल्या व पुढील बाजू असलेल्या तळ मजल्यावरील वाणिज्यीक जागेच्या सटई क्षेत्रफळ 1700 चौ. फूट मालमतेचे मालक यांच्याकडून दोन-बोली प्रणालीमधून मोहोरबंद प्रस्ताव मागवीत आहेत :

**१. घाटकोपर (पू) शाखा :** आमच्या घाटकोपर (पू) शाखेच्या जागा धारक आर. बी. मेहता रोड/80 फूट रोड/ टिळक रोड/ एमजी रोड वा घाटकोपर (पू) क्षेत्राजवळील, विद्यमान जागेजवळ.

**२. मालाड (पू) शाखा :** आमच्या मालाड (पू) शाखेच्या विद्यमान जागेजवळ मालाड (पू) क्षेत्रामध्ये एस. व्ही. रोड/ लिबर्टी गार्डन वा आसपास.

जागा वाणिज्यीक वापर/ बँकेम हेतुकरिता संबंधित सरकारी प्राधिकरण यांच्याद्वारे विहित अटीसह मंजूर बिल्डींग/ वाणिज्यीक कॉम्प्लेक्स असावी. मालिकाने संबंधित प्राधिकरण यांच्याकडून त्यांच्या स्व मूल्यावर जर आवश्यक असल्यास एनओसी प्राप्त करावा. प्रस्ताव सहा महिन्यांकरिता वैध असतील.

इच्छुक मालक यांच्याकडे जागेचे स्पष्ट हक्क असावे व मनाप्राये ताबा प्रमाणपत्र दोन्ही लिफाफ्यांवर शाखेचे नाव विशेषरित्या निर्देशित करून दोन बोली प्रणाली अर्थात १. तांत्रिकी बोली व २. वाणिज्यीक बोली मधून मोहोरबंद लिफाफामधून सादर करावे.

तांत्रिकी बोली व वाणिज्यीक बोलीकरिता विभिन्न मोहोरबंद लिफाफा सादर करावे. [www.bankofmaharashtra.in](http://www.bankofmaharashtra.in) बरून डाउनलोड करता येतील व संपूर्ण भरलेले प्रस्ताव वरील पत्त्यावर दि. ३०.०६.२०२१ रोजी सायं. ५.०० पूर्वी सादर करावे.

कोणतेही कारण न देता कोणतेही वा सर्व प्रस्ताव रद्द करण्याचा हक्क बँकेकडे राखून आहे.

नवभारत  
पृष्ठ नं-7  
10/06/2021

सही/-  
क्षेत्रिय व्यवस्थापक  
मुंबई उपनगर क्षेत्र