

# १० विविध

नवशक्ति | मुंबई, गुरुवार, १५ ऑक्टोबर २०२०



**बँक ऑफ महाराष्ट्र**  
**Bank of Maharashtra**  
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING  
एक परिवार एक बैंक

**स्ट्रेंड असेट मॅनेजमेंट ब्रांच, मुंबई:**

जनमंगल, ४ था मजला, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई- ४००००१.  
फोन: ०२२-२२६३०८८३  
ईमेल: bom1447@mahabank.co.in/ bmrgr1447@mahabank.co.in  
मुख्यालय: 'लोकमंगल', १५०१, शिवाजी नगर, पुणे- ४११००५.

## स्थावर मिल्कतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्वियरिटी इंटरस्ट (एम्फोसमेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचत सिक्वियरिटीयुझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड फायनान्शियल असेट्स अँड एम्फोसमेंट ऑफ सिक्वियरिटी इंटरस्ट अँक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिल्कती या बँक ऑफ महाराष्ट्रकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष करूबा हा बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "जे कधी आहे तेथे आहे तत्त्वाने" विकण्यात येणार आहेत.

- (१) कर्जदार: मे. मोरया फॅशनस (मालीदारी संस्था), येथे बी ७१/४, शिव कृपा, हिंदुस्थान चौक, मुलुंड कॉलनी, बँक ऑफ महाराष्ट्र, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०००८०, येथे सुद्धा डी-६, श्री राज लक्ष्मी हायटेक टेक्सटाईल पार्क, मुंबई नाशिक बायपास रोड, सोनाले गाव, भिवंडी कालहेर, ठाणे-४२१३०२.
- भागीदार आणि हमीदार: (१) हेमाक्षी राजेश गणात्र, (२) कु. पुजा राजेश गणात्र, (३) राजेश केशवजी गणात्र
- देव थकबाकी - सीसी साठी रु. १,९३,६३,२९८.८० अधिक ०४/०४/२०१८ पासून न लावलेले व्याज आणि टीएल साठी रु. १४,५७,४२२/- अधिक ०४/०४/२०१८ पासून न लावलेले व्याज
- (२) कु. पुजा फॅशन (भागीदारी संस्था), भागीदार आणि हमीदार: (१) राजेश केशवजी गणात्र, (२) कु. पुजा गणात्र हमीदार: हेमाक्षी राजेश गणात्र देव थकबाकी - रु. ५,५९,९२,९८३/- अधिक ०३/०४/२०१८ न लावलेले व्याज
- (३) राजेश केशवजी गणात्र, थकबाकी रु. १,२२,२५,१४७/- अधिक ११.०७.२०१८ रोजीपासून सांपाशिक दराने त्यावरील व्याज करिता गृहकर्ज संबंधी फ्लॉट क्र. १२०२ प्राथमिक तारण

मिल्कतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम
संच क्र. १: फ्लॉट क्र. १२०१ मोज. क्षेत्र चर्टई ७५० चौ. फू. (६९.७० चौ. मी.) आणि फ्लॉट क्र. १२०२ मोज. क्षेत्र चर्टई ७५० चौ. फू. (६९.७० चौ. मी.) १२ व्या मजल्यावर, ए विंग, दैवत सीएचएस 'कल्प नगरी' येथे सव्हे क्र. १०, १०/१ ते २९ आणि ११, बालाराजेश्वर रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०००८०. दोन्ही फ्लॉटचे एकत्रित एकूण मोजमापित क्षेत्र १५०० चौ. फू.	रु. २,८८,००,०००/-	रु. २८,८०,०००/-
		बोली वाढविण्याची रक्कम : रु. ५०,०००/-
		प्रत्यक्ष करूबा
		ई-लिलावाची तारीख: ३१.१०.२०२०, ई-लिलावाची वेळ: दु. १२.३० ते दु. १.३० प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह
	रु. ९९,८७,०००/-	रु. ९,९८,७००/-
संच क्र. २: रुम क्र. ४९ पूर्वे (पूर्व बाजू) ब्लॉक क्र. ७९, चर्च जवळ, हिंदुस्तान चौक, गुल्शानबंद सिंग मार्ग, मुलुंड कॉलनी (पश्चिम), मुंबई-४०००८२, मोजमापित क्षेत्र १५१.९९ चौ. फू. (मे. पुजा फॅशन यांच्या नावे ही मिल्कत गहाणवट आहे)		बोली वाढविण्याची रक्कम : रु. ५०,०००/-
		प्रत्यक्ष करूबा
		ई-लिलावाची तारीख: ३१.१०.२०२०, ई-लिलावाची वेळ: दु. १२.३० ते दु. १.३० प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह
निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ २६.१०.२०२० स. ११.०० ते दु. ३.०० अधिक माहितीकरिता संपर्क श्री. रोहित सहस्त्रबुधे - ७०४५७८६०८८, कांचनलता पांडे - ९७६३४०३३८, कुंदल मित्रा - ९६८१०६५५५३, बकलकर आर के - ९८९२९१३०५०.		

सहभागी होण्याचे विनंतीपत्र/केवायसी दस्तावेज/डेब आणि इ.अ.र. चा पुरावा इ. सादर करण्यासाठी तारीख आणि वेळ आहे २९.१०.२०२० रोजी दु. ०३.०० वा. पर्यंत.

(१) लिलाव विक्री/बोली फक्त ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली प्रक्रियेद्वारा करण्यात येईल. विक्रीच्या तपसिलवार अटी आणि शर्ती, ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रवृत्त समाविष्ट असलेले ई-लिलाव निविदा कागदपत्र, घोषणा इ. करिता कृपया <https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp> किंवा <https://ibapi.in> वर भेट द्यावी.

(२) सादर प्रकाशन सूचना ही वरील उल्लेखित कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफेसी अँक्ट अन्वये ३० दिवसीय सांविधानिक सूचना सुध्दा आहे.

(३) जर कोणत्याही रकमेची भरणा करण्यात कोणताही चूक झाल्यास किंवा कोणत्याही कारणास्तव विक्री पूर्ण न झाल्यास यशस्वी बोलीदाराद्वारा भरणा करण्यात येईल सर्व पैसे जम करण्याचा अधिकार असेल आणि मिल्कतीची संपूर्ण विचाराने पुनर्विक्री/विलेवट करिता ठेवू शकते चूक झालेला यशस्वी बोलीदाराला विक्री करण्यात येणाऱ्या मिल्कत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावरील दावे त्यागित करावे लागतील.

(४) सादर सूचना स्थानिक भाषेत सुध्दा प्रकाशित करण्यात आली आहे. भाषांतराचा कोणताही प्रश्न उद्भवल्यास इंग्रजी आवृत्ती अंतिम समजण्यात येईल.

सही/-  
प्राधिकृत अधिकारी,  
बँक ऑफ महाराष्ट्र, एसएएम शाखा, मुंबई

दिनांक: १४.१०.२०२०  
ठिकाण: मुंबई