जिस कोरम जमा धनराशि व उस पर

—बी, हबीबुल्लाह इस्टेट,
मार्ग, हजरतगंज, लखनऊ

प्रापित हेतु)

का प्रतिभूतिकरण पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित
002 के नियम 8 एवं 9 में प्रदत्त शक्तियों का
ये दिया गया है) जारी किया जा जिसमें अगे

केया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उधारकर्ता
हुए इसमें नीचे लिखी सम्पत्तियों का कब्जा ले
है कि वे इन सम्पत्तियों का सौदा करने में सक्षम
लिए इंडियन बैंक के प्रभारों के अधीन होगा।
करते हैं जो कि आपके प्रतिभूतियों से सम्बन्धित

	दिनांक नोटिस की तिथि / बकाया धनराशि कब्जा नोटिस की तिथि / बकाया धनराशि
मकान नं. 14 मौजा भोखपुर, लखनऊ पूर्व	10.07.2017 / रु. 14,30,817 /- 29.12.2018 रु. 15,01,325 /- + ब्याज एवं अन्य खर्चे दिनांक 29.12.2018 से

प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बैंक

res Limited

monthly basis Lucknow location to be

nee

Case

ase

ound

COS

Case

ch on or before 15th January 2019
Post/Courier addressed to "Dy RCM"
Vikas Nagar, Lucknow
Kidwai Building Gandhinagar, Lucknow
sunil.bhargava@shriindustan.com
ging and related) whatsoever. GSTIN

अंचल कार्यालय, लखनऊ
प्लॉट सं.–12, सेक्टर–9, विकास नगर, लखनऊ–226022
Zonal Office, Lucknow
Plot No. 12, Sector-9, Vikas Nagar, Lucknow-226022

Phone: 0522-2739259, 2739260, ई–मेल/E-mail : recovery_luc@mahabank.co.in, cmmanc_luc@mahabank.co.in
प्रधान कार्यालय : लोकमंगल, 1501, शिवाजीनगर, पुणे–5 Head Office : Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune-5

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

Sale Notice No. Lko/105-107/2018-19

आम लोगों को तथा विशेष रूप से ऋण लेने वाले और प्रत्यभूति दाताओं को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो बैंक ऑफ महाराष्ट्र (प्रतिभूत लेनदार) के पास गिरवी / प्रभारित है, का प्रतीकात्मक कब्जा बैंक ऑफ महाराष्ट्र के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर निम्नलिखित कर्जदारों और जमानतकर्ताओं से बैंक ऑफ महाराष्ट्र (प्रतिभूत लेनदार) की निम्नवत बकाया राशि की वसूली हेतु दिनांक 24.01.2019 को बेचा जाएगा। ज्ञात ऋण भार, (यदि कोई हो), सहित अचल संपत्ति, आरक्षित मूल्य और अग्रिम धनराशि का ब्योरा निम्नवत है। विक्रय के विवरण और शर्तों के ब्योरे के लिए कृपया नीचे दिये गए बैंक ऑफ महाराष्ट्र की वेबसाइट अर्थात् https://bankofmaharashtra.in/proposale.asp देखें।

क्र. सं.	उधारकर्ता / ओं / जमानतकर्ता के नाम एवं शाखा	बकाया धनराशि एवं अन्य खर्चे + दण्ड ब्याज एवं अन्य शुल्क / खर्चे	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य (रु. लाख में) / धरोहर धन राशि (रु. लाख में)
1	श्री मनसबनी इन्टरप्राइजेज, प्रो. श्रीमती सखी श्रीवास्तव, श्रीमती सखी श्रीवास्तव पत्नी श्री अमित कुमार श्रीवास्तव, श्री अमित कुमार श्रीवास्तव एवं श्रीमती सायना श्रीवास्तव शाखा : मोहती नगर (फोन: 7054811237)	₹ 20,60,344.00 + दिनांक 14.06.2017 से अनर्जित ब्याज	प्लॉट नं. 6 एवं 7 (क्षेत्रफल- 297.39 वर्ग मीटर) स्थित ग्राम–अमराईगाँव (किसुमखला) का पार्ट, खसरा नं. 840, वार्ड–शहीद भगत सिंह, (बाबाराम 'लोहा'), लखनऊ, (स्वामी–श्रीमती सखी श्रीवास्तव)	26.25 2.62
2	श्री राकेश कुमार वर्मा पुत्र श्री अमित कुमार वर्मा एवं श्रीमती ममता मिश्रा, पत्नी श्री राकेश कुमार वर्मा शाखा : मोहती नगर (फोन: 7054811237)	₹ 32,09,335.00 + दिनांक 13.06.2017 से अनर्जित ब्याज	सीटीएस / प्लॉट नं. 14 (क्षेत्रफल–98.048 वर्ग मीटर), खसरा नं. 1109 / 7, स्थित ग्राम–देवपुर, वार्ड–कोसी खेड़ा, जिला–लखनऊ, (स्वामी–श्री राकेश कुमार वर्मा)	10.50 1.05
3	श्रीमती उषा गुप्ता पत्नी श्री मोहन गुप्ता एवं श्री मोहन गुप्ता पुत्र अवध बिहारी शाखा : मोहती नगर (फोन: 7054811237)	₹ 20,63,918.00 + दिनांक 05.07.2018 से अनर्जित ब्याज	मकान नं. ई–2 / 464, ग्राम–विनय खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, वार्ड–राजेन्द्रनगर, (क्षेत्रफल–90.75 वर्ग मीटर), (स्वामी–श्री मोहन गुप्ता पुत्र श्री अवध बिहारी)	32.90 3.29

नियम एवं शर्तें :– (उपरोक्त सभी सम्पत्तियाँ बिक्री हेतु दूसरी बार या अधिक बार रखी जा रही हैं)

1. सभी सम्पत्तियों की ऑनलाइन ई–नीलामी, मेसर्स ई–प्रोक्योरमेन्ट टेक्नोलॉजिज लि., ऑफिस नं. 218-219, अहमदाबाद द्वारा दिनांक 24.01.2019 पूर्वाह्न 11:00 बजे से मध्यान्ह 01:00 बजे तक (भारतीय समयानुसार) के लिए प्रत्येक के सुरक्षित स्थान नियमों के साथ, की जायेगी। आरक्षित मूल्य धनराशि के साथ बोली / निविदा जमा करने की अन्तिम तिथि : 22.01.2019, शर्तें 4000 रुपये तक हैं। इच्छुक खरीदार अपने खर्चे पर पूर्व नियुक्ति के साथ दिनांक 18.01.2019 से 19.01.2019 तक कार्यालय 12:00 बजे से शाम 04:00 बजे, इन सम्पत्तियों का निरीक्षण कर सकते हैं। पूर्व नियुक्ति के लिये कृपया बोलीदाता मोबाइल से संपर्क करें।
2. बोलीदाताओं से आग्रह किया जाता है कि नीलामी की प्रक्रिया में भाग लेने एवं अपनी निविदायें जमा करने के पूर्व निविदा विक्रय की विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए बैंक की वेबसाइट https://bankofmaharashtra.in/proposale.asp पर सम्पर्क करें एवं सम्पत्ति के विवरण के संबंध में स्वयं संतुष्ट हो लें।

दिनांक: 31.12.2018, स्थान : लखनऊ

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ महाराष्ट्र, लखनऊ अंचल

हिन्दुस्तान - 01-01-2019

भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक

सिडबी

स्टेट एक्सचेंज, 605, उद्यम खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226001

बिक्री की नोटिस

हायड्रिक फार्म इनपुट्स लिमिटेड की अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री नोटिस

(कृपया नियम 8(6) के प्रावधानों को देखें)

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 प्रतिभूति हित(प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के साथ पठित, के अन्तर्गत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री नोटिस।

एतद्वारा आमजनों को सामान्य रूप से तथा उधारकर्ता(ओं) को विशेष रूप से सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित संपत्ति, जोकि प्रतिभूति लेनदार को बंधक / भारित है तथा जिसका सांकेतिक कब्जा भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक, प्रतिभूति लेनदार, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जो है जहाँ है", "जो है जैसा है" और "जो भी वहाँ है" के आधार पर दिनांक जनवरी 21, 2019 को भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक (सिडबी), प्रतिभूति लेनदार को हायड्रिक फार्म इनपुट्स लिमिटेड (उधारकर्ता) रोहतास इनफ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि., आर सी कलकत्ता प्रा. लि., श्री पंकज रस्तोगी, श्री दीपक रस्तोगी, श्री प्रेरक रस्तोगी, श्रीमती रानी रस्तोगी, श्रीमती सुधा रस्तोगी, श्रीमती मधु रस्तोगी, श्री कंवल रस्तोगी, श्रीमती मीता रस्तोगी, श्रीमती सोनाली रस्तोगी, श्री अमर नाथ राय (गारंटर) द्वारा देय ₹ 069,60,668/- (दिनांक 07/12/2017 को प्रेषित मांग नोटिस के अनुसार) की राशि ब्याज सहित वसूली हेतु बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य ₹ 168.50 लाख होगा और बयाना जमा राशि ₹ 16.85 लाख होगी।

चौथी मंजिल पर 266.22 वर्ग मीटर (सुपर एरिया) नाप के फ्लैट नंबर 401 एवं 44.37 वर्ग मीटर (सुपर एरिया) के बेसमेंट में स्थान को शामिल करके और साथ ही 157.88 वर्ग मीटर का भूखंड का अविभाजित आनुपातिक हिस्से के सभी पार्ट एंड पार्सल जो रोहतास इंफ्रास्ट्रक्चर के स्वामित्व में संपत्ति म्युनिसिपल नंबर 27 / 18 में निर्मित एवं 4, राजा राम मोहन राय मार्ग में स्थित "रोहतास पद्मपति अपार्टमेंट्स फेज–III" नामक बिल्डिंग में है, जिसकी चौहद्दी: उत्तर आसमान में खुला / प्रवेश, दक्षिण आसमान में खुला, पूर्व आसमान में खुला, पश्चिम आसमान में खुला।

बिक्री की विस्तृत शर्तों और निबंधनों के लिए कृपया भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक, प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट अर्थात् www.sidbi.in में दिए गए लिंक का संदर्भ लें।

ह./-

तारीख: 01/01/2019
स्थान: लखनऊ

प्राधिकृत अधिकारी
भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक