



Bank of Maharashtra
www.bankofmaharashtra.com

MALEGAON ZONAL OFFICE, BSNL SANCHAR SADAN, NEAR SATANA NAKA MALEGAON-423203
E-mail: dzmmlg@mahabank.co.in HO : LOKMANGAL, 1501, SHIVAJINAGAR, PUNE-5

E- Auction Sale notice for Sale of Immovable Properties (Appendix - IV A)

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property/ies mortgaged/charged to the Bank of Maharashtra, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Maharashtra, Malegaon Zone, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 20.01.2022, for recovery of due to the Bank of Maharashtra from the Borrower (s) and Guarantor (s) as mention in the table. Details of the Borrower/s and Guarantor/s, amount due, short description of the immovable property and encumbrances known thereon, possession type, reserve price and the earnest money deposit are also given as under-

Lot No	Name of the Borrower(s) Guarantor(s) & the concerned Branch	Dues for recovery (LB+UAI+ Exp.) as on 09.12.2021 (plus further applicable interest thereon plus cost & expenses due)	Short Description of the property with known encumbrances	Possession Type	Reserve Price Amt.	Earnest Money Deposit Amt.
1	Borrower: Mr. Valmik Gangadhar Shintre Guarantor: Mr. Pankaj Shivaji Darade Mr. Gaffor Ismail Shaikh (Manmad - Branch)	LB: 652253.13 UAI: 590963.00 PI: 33237.00 D.F: 150.00 D.T: 27 Total : 1276630	Mortgage of Part & Parcel of the second floor flat No.06 having its built up area 875 Sq. ft. Constructed on Plot No.26 its bearing Survey. No.358/B/3/2 Situated, at Village Manmad, Tal. Nandgaon, Dist. Nashik, which is bounded as under: - On or towards East: Staircase & Flat No.05 On or towards South: Bungalow of Galkwad On or towards West: Bungalow of Sonawane On or towards North: Parking Space Encumbrances known to the Bank: Nil	Physical	1692000	169200

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link "https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp" provided in the Bank's website and also on E-bikray portal (www.ibapi.in).

Date: 10.12.2021 Place: Malegaon, Nashik

Authorised Officer Bank of Maharashtra

m k



प्रधान कार्यालय : 'लोकमंगल', १५०१,
शिवाजीनगर, पुणे - ४११ ००५.
H.O. : "Lokmangal", 1501,
Shivajinagar, Pune - 411 005.

मालेगांव अंचल कार्यालय

MALEGAON ZONAL OFFICE

बी.एस.एन.एल. संचार सदन, सटाणा नाका के पास मालेगांव ४२३२०३
BSNL SANCHAR SADAN, NEAR SATANA NAKA MALEGAON-423203
ई-मेल/ E-mail: dzmmlg@mahabank.co.in

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव (परिशिष्ट ४-अ)

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या ८(६) च्या तरतुदीसह यदीत, अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई- लिलाव विक्री सूचना.

सर्व नागरिक आणि विशेषतः कर्जदार/ जांमिनदार यांना सूचित करण्यात येते की, बँक ऑफ महाराष्ट्रकडे खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता/गहाण देवलेल्या मालमत्तेवर बँक ऑफ महाराष्ट्र, मालेगांव झोनच्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी भौतिक ताबा घेतला असून सदर मालमत्तांचा खालील तक्त्यात नमूद केलेल्या कर्जदार/ जांमिनदार यांच्याकडून देय रकमेच्या यमुलीफेटी बँक ऑफ महाराष्ट्र दि. २०.०१.२०२२ रोजी जेथे आहे तेथे, जशी आहे तशी, जे आहे तसे या तत्वावर विक्री करत आहेत. कर्जदार/ जांमिनदार, देय रकम, स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन, मालमत्तेवर जात असलेला बोजा, ताबा प्रकार, राखीव किंमत आणि बचावा रकम खालीलप्रमाणे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे व जांमिनदाराचे नाव आणि संबंधित शाखा	देय रकम (एलबी+ युएआय+ ईएक्सपी)	ज्ञात बोजा स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन	ताबा प्रकार	राखीव किंमत रकम रु.	बचावा रकम रु.
१.	कर्जदार: श्री. वाल्मिक गंगधर शिन्डे जांमिनदार: श्री. गफ्स्वर रौख इस्माईल श्री. प्रकाश शिवाजी दराडे	एलबी: ६५२२५३.१३ युएआय: ५९०९६३.०० पोआय: ३३२३७.०० डो.एफ.क: १५०.०० डो.टी.: २७ एकूण: १२७६६३०	प्लॉट क्र. ०६, (८७५.०० चौ फुट), दुसरा मजला, प्लॉट नं. २६; सर्व्हे नं. ३५८/बी/३/२, मनमाड ता. नंदगाव, जि. नाशिक. चतु: सिमा - पूर्वेस - जिना आणि प्लॉट क्र. ०५ पश्चिमेस - सोनवणे यांचा बंगला, दक्षिणेस - गायकवाड यांचा बंगला, उत्तरेस - पार्किंग जागा बँकेला ज्ञात असलेला बोजा-निरंक	भौतिक	१६९२०००	१६९२००

विक्रीच्या संदर्भातील अटी व शर्तीच्या तपशिलासाठी कृपया बँकेने संकेतस्थळावर दिलेल्या "https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp" या लिंकचा आणि E bikray portal (www.ibapi.in) चा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : १०/१२/२०२१
तत्काल: मालेगाव, नाशिक

सही/-
अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ महाराष्ट्र