



बैंक ऑफ महाराष्ट्र

(भारत सरकार का उद्यम)
www.bankofmaharashtra.in

अंचल कार्यालय :
1/14 प्रशासनिक ज़ोन, अरेरा हिल्स, भोपाल
फोन: 0755-2762838

परिशिष्ट - IV क [नियम 8(6) का परन्तुक देखें] अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूतिहित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का भौतिक कब्जा बैंक ऑफ महाराष्ट्र (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर निम्नवर्णित ऋणियों से बैंक ऑफ महाराष्ट्र (प्रतिभूत लेनदार) की निम्नवर्णित बकाया राशि की वसूली हेतु दिनांक 21 अक्टूबर 2021 को बेचा जाएगा।

उधारकर्ता एवं जमानतदार का नाम एवं पता	बकाया राशि जिस हेतु संपत्ति नीलामी की जा रही है	बंधक संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य धरोहर राशि बिड बढ़ाने की राशि
---------------------------------------	---	-----------------------	---

सीहोर / खाचरोद शाखा फोन : 9179835166, 8770533700

ऋणी: श्री मोहनलाल पुत्र हरिप्रसाद विश्वकर्मा सहऋणी /जमानतदार- श्रीमती राजकुमारी पति मोहनलाल विश्वकर्मा दोनों का पता: खसरा नं. 327/1, वार्ड नं. 09, मुरली रोड, चाणक्यपुरी, सीहोर-466001 जमानतदार- (1) महेन्द्र कुमार श्रीवास्तव पुत्र श्री दीनदयाल श्रीवास्तव पता-7/2 काजीपुरा, आधा जिला-सीहोर (म.प्र.) 477116 (2) श्री धनलाल परचोले पुत्र श्री मान सिंह परचोले, पता- मुरली मोहल्ला गंज, सीहोर - 466001	₹ 26,64,062/- + दिनांक 23.07.20 से अप्रभारित ब्याज एवं लागू पेनल ब्याज एवं अन्य खर्च	मकान स्थित खसरा नं. 327/1 का भाग, वार्ड नं. 12, मुरली रोड, चाणक्यपुरी, सीहोर- 466001 क्षेत्रफल- 2000 वर्गफिट चर्तुसीमाएं- उत्तर- रामस्वरूप मालवीय का मकान, दक्षिण- 20 फिट चौड़ी रोड, पूर्व- 20 फिट चौड़ी रोड, पश्चिम- मेशराम का मकान	₹ 35,92,000/- ₹ 3,59,200/- ₹ 10,000/-
--	---	--	---

कोलार रोड शाखा : कोलार रोड, भोपाल फोन : 0755-2494096/2494102, 7742158177

ऋणी: मेसर्स नलिनी प्लास्टिक्स एण्ड इलेक्ट्रिकल गुड्स प्रोपराइटर-श्रीमती किरण अग्निहोत्री पति श्री सुहास अग्निहोत्री जमानतदार- (1) श्री सुहास अग्निहोत्री पुत्र श्री सुरेश अग्निहोत्री (2) श्री सुरेश अग्निहोत्री पुत्र श्री वी.एम. अग्निहोत्री सभी का पता- 228-बी, महावली नगर, कोलार रोड, भोपाल	₹ 1319768.41 + दिनांक 25.10.2019 से अप्रभारित ब्याज @12.75 % एवं पेनल @2% ब्याज एवं अन्य खर्च	रिहायशी प्लॉट नं. 228-बी, खसरा नं. 21/2, 21/3 का भाग, क्षेत्रफल-1200 वर्गफिट निर्मित क्षेत्रफल-240 वर्गफिट खुला क्षेत्र 960 वर्गफिट महाबली नगर, ग्राम- दामखेड़ा, कोलार रोड, भोपाल चर्तुसीमाएं- उत्तर-मेजर प्लॉट नं. 228 एवं प्लॉट नं. 228-ए का शेष भाग, दक्षिण-प्लॉट नं. 227, पूर्व-प्लॉट नं. 235, पश्चिम- रोड	₹ 39,12,000/- ₹ 3,91,200/- ₹ 10,000/-
---	--	--	---

शाखा खाड़ी, जिला-सीहोर फोन : 7208325228

ऋणी-श्री जितेन्द्र सिंह पुत्र श्री हरिकिशन पता- ग्राम-कल्याणपुरा, तहसील-जावर, जिला-सीहोर (म.प्र.)	TL: ₹ 61,40,856/- CC: ₹ 16,00,401/- + अप्रभारित ब्याज @ 12.70% एवं अन्य खर्च कुल ₹ 77,41,257/- दिनांक 29.05.2017को	व्यावसायिक डायवर्टेड भूमि एवं उस पर निर्मित शेड स्थित सर्वे नं. 664/5/1, प.ह.नं. 09, ग्राम- कल्याणपुरा, तहसील-जावर, जिला- सीहोर, (म.प्र.) क्षेत्रफल-0.405 हेक्टेयर, चर्तुसीमाएं- उत्तर-अन्य की भूमि, दक्षिण-रोड (कल्याणपुरा) पूर्व- श्री बाला एवं अन्य की जमीन, पश्चिम-सरकारी जमीन	₹ 18,44,000/- ₹ 1,84,400/- ₹ 5,000/-
---	---	--	--

खेड़ी सावलीगढ़ शाखा, बैतूल फोन : 9009935663, 8770231802

ऋणी- श्री प्रकाश गोलमान यादव ग्राम-हीवरखेड़ी, पोस्ट-खेड़ी सावलीगढ़, जिला-बैतूल (म.प्र.)	दिनांक 23.11.2016 को Term Loan- ₹ 1821032/- + अप्रभारित ब्याज @ 12.70% एवं अन्य खर्च Cash Credit - ₹ 562571/- + अप्रभारित ब्याज @ 11.70% एवं अन्य खर्च कुल ₹ 2383603/-	लॉट नं. 3. बंधक संपत्ति डायवर्टेड भूमि स्थित सर्वे नं. 27/02 (नया 27/11) क्षेत्रफल-0.40 हेक्टेयर, ग्राम- हीवरखेड़ी, तहसील एवं जिला- बैतूल (म.प्र.) चर्तुसीमाएं- उत्तर- मालिक की जमीन, दक्षिण-रोड, पूर्व-विजय साहू की जमीन, पश्चिम-वेद नारायण की जमीन	₹ 11,34,000/- ₹ 1,13,400/- ₹ 5,000/-
---	--	--	--

ई-नीलामी की दिनांक 21-10-2021 समय दोपहर 2.00 से 5.00 बजे तक 10 मिनट के असीमित विस्तार पर

संपत्ति निरीक्षण दिनांक एवं समय : दिनांक 18.10.2021 को सुबह 11.00 बजे से दोपहर 4.00 बजे तक विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए बैंक ऑफ महाराष्ट्र प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट <https://bankofmaharashtra.in/proposal.asp> / एवं E-bikray पोर्टल <http://ibapi.in> देखें।

नीलामी में सहायता हेतु श्री रमेश सिंह, प्राधिकृत अधिकारी, भोपाल अंचल, मोबाइल : 7000303631 (भोपाल) से संपर्क करें।

पंजीयन, लॉगइन एवं नीलामी के नियम हेतु अवलोकन करें- <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>

परिवर्तित सरफेसी अधिनियम 2002 के अंतर्गत आगमी विक्रय हेतु 15 दिवसीय वैधानिक विक्रय सूचना

उधारकर्ताओं एवं जमानतदारों को एतद द्वारा नीलामी की दिनांक के पूर्व उपरोक्त राशि का भुगतान बैंक को करने हेतु सूचित किया जाता है अन्यथा उपरोक्त वर्णित संपत्तियों को ई-नीलामी कर दिया जावेगा तथा शेष राशि ब्याज एवं अन्य खर्चों सहित उनसे वसूल की जावेगी।

तारीख : 30.09.2021

स्थान: भोपाल

प्राधिकृत अधिकारी

बैंक ऑफ महाराष्ट्र



बैंक ऑफ महाराष्ट्र

(भारत सरकार का उद्यम)
www.bankofmaharashtra.in

अंचल कार्यालय :
1/14 प्रशासनिक ज़ोन, अरेरा हिल्स, भोपाल
फोन: 0755-2762838

परिशिष्ट - IV क [नियम 8(6) का परन्तुक देखें] अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूतिहित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का भौतिक कब्जा बैंक ऑफ महाराष्ट्र (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर निम्नवर्णित ऋणियों से बैंक ऑफ महाराष्ट्र (प्रतिभूत लेनदार) की निम्नवर्णित बकाया राशि की वसूली हेतु दिनांक 21 अक्टूबर 2021 को बेचा जाएगा।

उधारकर्ता एवं जमानतदार का नाम एवं पता	बकाया राशि जिस हेतु संपत्ति नीलामी की जा रही है	बंधक संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य धरोहर राशि बिड बढ़ाने की राशि
---------------------------------------	---	-----------------------	---

ग्वालियर मुख्य शाखा : ग्वालियर फोन : 7697701617

ऋणी-मेसर्स श्री सिद्ध देवर्स प्रोपराइटरशिप फर्म- प्रोपराइटर एवं जमानतदार - श्री विजय कुमार जैन पुत्र श्री बाबूलाल जैन पता- (1) बाम्बे बेकरी के पास, मधुर कोरियर के सामने, दाल बाजार, लश्कर, ग्वालियर (म.प्र.) (2) प्लैट नं. 303, ड्रीम अपार्टमेंट, प्लॉट नं. 477, एस.आर. ब्लॉक-बी, आनंद नगर, ग्वालियर जमानतदार- श्री संदीप श्रीवास्तव पुत्र स्व. श्री रमेश चंद्र श्रीवास्तव पता-(1) 22/334, विवेकानन्द कालोनी, गणेशपुरा, मुरैना, (म.प्र.) (2) जी-01, भूलत, ड्रीम अपार्टमेंट, डबल रोड, आनंद नगर, ग्वालियर (म.प्र.)	₹ 39,96,399/- + अप्रभारित ब्याज @ 13.15% एवं दिनांक 01.12.15 से देय ब्याज अन्य खर्च	बंधक संपत्ति रिहायशी स्थित प्लैट नं. 303, तृतीय तल, प्लॉट नं. 477 पर निर्मित, सीनियर ब्लॉक-बी, म्युनिसिपल नं. पुराना 3413 पश्चात 2818 वर्तमान नं. 2819, वार्ड नं. 5, स्थित ड्रीम अपार्टमेंट, आनंद नगर, ग्वालियर क्षेत्रफल-861 वर्गफिट संपत्ति मालिक - श्री विजय कुमार जैन चर्तुसीमाएं- पूर्व- अन्य की खुली जगह, पश्चिम- प्लैट नं. 304, उत्तर-प्लैट नं. 302, दक्षिण- रोड नीचे	₹ 14,80,000/- ₹ 1,48,000/- ₹ 5,000/-
---	--	--	--

ऋणी-मेसर्स राधा रानी सेल्स प्रोपराइटर-श्री उपेन्द्र सिंह पुत्र श्री विक्रम सिंह पता- निम्बाजी की खो, जिवाजी गंज, लश्कर, ग्वालियर जमानतदार- (1) श्री उपेन्द्र सिंह पुत्र श्री विक्रम सिंह पता-(1) प्लैट नं. 203, द्वितीय तल, ड्रीम अपार्टमेंट, ब्लॉक-बी, आनंद नगर, ग्वालियर (म.प्र.) (2) मकान नं. 207, ग्राम मानगढ़, तहसील रौन, जिला-भिण्ड (म.प्र.) (2) श्री संदीप श्रीवास्तव पुत्र स्व. श्री रमेश चन्द्र श्रीवास्तव, पता- 22/334, विवेकानंद कालोनी, गणेशपुरा, मुरैना (म.प्र.)	₹ 3959462/- + अप्रभारित ब्याज @ 12.70% एवं दिनांक 29.06.15 से देय ब्याज अन्य खर्च	बंधक संपत्ति रिहायशी स्थित प्लैट नं. एस-203, द्वितीय तल, प्लॉट नं. 477 पर निर्मित, सीनियर ब्लॉक-बी, म्युनिसिपल नं. पुराना 3413 पश्चात 2818 वर्तमान नं. 2819, वार्ड नं. 5, स्थित ड्रीम अपार्टमेंट, आनंद नगर, ग्वालियर क्षेत्रफल-871 वर्गफिट चर्तुसीमाएं- पूर्व- अन्य की खुली जगह, पश्चिम- प्लैट नं. 204, उत्तर-प्लैट नं. एस-202, दक्षिण- रोड नीचे	₹ 14,80,000/- ₹ 1,48,000/- ₹ 5,000/-
---	--	--	--

ऋणी-मेसर्स पैकिंग साल्युशन प्रोपराइटर, श्री संदीप श्रीवास्तव, पता-22/334, विवेकानंद कालोनी, गणेशपुरा, मुरैना (म.प्र.) जमानतदार- (1) श्री संदीप श्रीवास्तव पुत्र स्व. श्री रमेश चन्द्र श्रीवास्तव पता-(1) 22/334, विवेकानंद कालोनी, गणेशपुरा, मुरैना (म.प्र.) (2) प्लैट नं. जी-1, ड्रीम अपार्टमेंट, आनंद नगर, ग्वालियर (म.प्र.) (2) श्री राजेश कुमार श्रीवास्तव पुत्र स्व. श्री विष्णु स्वरूप श्रीवास्तव, पता- निम्बाजी की खो, जिवाजी गंज, लश्कर, ग्वालियर (3) श्री विजय कुमार जैन पुत्र श्री बाबूलाल जैन पता-बाम्बे बेकरी के पास, दाल बाजार, लश्कर, ग्वालियर (म.प्र.)	₹ 4798596/- + अप्रभारित ब्याज @ 12.70% एवं दिनांक 01.08.15 से देय ब्याज अन्य खर्च	रिहायशी संपत्ति स्थित जी-01, भूलत, प्लॉट नं. 477 पर निर्मित, सीनियर ब्लॉक-बी, म्युनिसिपल नं. पुराना 3413 पश्चात 2818 वर्तमान नं. 2819, वार्ड नं. 5, स्थित ड्रीम अपार्टमेंट, आनंद नगर, ग्वालियर क्षेत्रफल-859 वर्गफिट चर्तुसीमाएं- पूर्व- प्लॉट नं.476, पश्चिम- प्लैट नं. जी-03, उत्तर- प्लॉट नं. 496, दक्षिण- पैसेज ज्वाइंट	₹ 15,00,000/- ₹ 1,50,000/- ₹ 5,000/-
---	--	---	--

ई-नीलामी की दिनांक 21-10-2021 समय दोपहर 2.00 से 5.00 बजे तक 10 मिनट के असीमित विस्तार पर

संपत्ति निरीक्षण दिनांक एवं समय : दिनांक 18.10.2021 को सुबह 11.00 बजे से दोपहर 4.00 बजे तक विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए बैंक ऑफ महाराष्ट्र प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट <https://bankofmaharashtra.in/proposal.asp> / एवं E-bikray पोर्टल <http://ibapi.in> देखें।

नीलामी में सहायता हेतु श्री रमेश सिंह, प्राधिकृत अधिकारी, भोपाल अंचल, मोबाइल : 7000303631 (भोपाल) से संपर्क करें।

पंजीयन, लॉगइन एवं नीलामी के नियम हेतु अवलोकन करें- <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>

परिवर्तित सरफेसी अधिनियम 2002 के अंतर्गत आगमी विक्रय हेतु 15 दिवसीय वैधानिक विक्रय सूचना

उधारकर्ताओं एवं जमानतदारों को एतद द्वारा नीलामी की दिनांक के पूर्व उपरोक्त राशि का भुगतान बैंक को करने हेतु सूचित किया जाता है अन्यथा उपरोक्त वर्णित संपत्तियों को ई-नीलामी कर दिया जावेगा तथा शेष राशि ब्याज एवं अन्य खर्चों सहित उनसे वसूल की जावेगी।

तारीख : 30.09.2021

स्थान: भोपाल

प्राधिकृत अधिकारी

बैंक ऑफ महाराष्ट्र