



बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

Zonal office : Akola 444005
Head Office : Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune



"APPENDIX- II-A, [See proviso to rule 6 (2)]

SALE NOTICE FOR SALE OF MOVABLE PROPERTIES

PUBLIC NOTICE FOR SALE THROUGH E- AUCTION(ONLINE AUCTION) UNDER SARFAESI ACT, 2002 r/w SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002. Sale Notice No. Ako/1-1/2021-22

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Bank of Maharashtra, the possession of which have been taken by the Authorised Officer of Bank of Maharashtra, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on **20.08.2021**, for recovery of the balance due to the Bank of Maharashtra from the Borrower (s) and Guarantor(s) as mentioned in the table. Details of the Borrower/s and Guarantor/s, amount due, Short description of the immovable property and encumbrances known thereon, possession type, reserve price and the earnest money deposit are also given as under –

Name of Borrower/Guarantors	Short description of the immovable property with known encumbrances	Amount Due	Possession Type	Reserve Price
				Earnest Money Deposit (In Lakhs)
Borrower : M/s R K Bullion, Prop. Rajendra B. Patil, Golden Plaza Complex, 1st floor Sarafa Bazar, Tal. Akola, Dist. Akola 444001 Guarantor : Mrs. Suhasini Rajendra Patil, Sanket Complex, S 1 Kaulkhed Road, Mangrulpir Road, Arogya Nagar, Dist – Akola 444001 BRANCH : M.G. Road, Akola	All those pieces and parcels of land situated at Open layout One piece commercial Plot No.01 of F. Survey No 16/2 MoujeSonari, Besides Sant Kachruji layout Laxmi Narayan Mangalam and Lawns at Sonari road, Murtizapur Tal – Murtizapur, Dist. Akola bounded by On and towards East- Open Space, On and towards West- Existing Shiv Road, On and towards North- Agriculture land Gat no 16, On and towards South- Agriculture land of Shri. Babanrao Shitole (Lay out Plots) Owned by Shri. Rajendra Bapuso Patil.	Rs. 1,25,04,905/- plus interest and charges as applicable w.e.f. 31.10.2019	Constructive	96.70 ----- 10.00

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link www.bankofmaharashtra.in provided in the Bank's website and also on E-bikray portal (www.ibapi.in)

Date: 20.07.2021
Place: Akola

Authorized Officer,
Bank of Maharashtra



बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

क्षेत्रीय कार्यालय - अकोला - ४४४००५
मुख्य कार्यालय- लोकमंगल १५०१, शिवाजीनगर, पुणे



परिशिष्ट - II-A, (नियम ६(२) पहा)

अचल मालमत्तेच्या विक्रीकरीता विक्री सूचना

सरफेसी कायदा अंतर्गत ई-ऑक्शन द्वारे (ऑनलाईन विक्री) विक्रीची जाहीर सूचना सिव्युरिटी इंटरस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, २००२ आर/ डब्ल्यू विक्री सूचना क्र Ako/1-1/2021-22

दी सेक्युरिटीयझेसन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल अॅसेट्स् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरस्ट अॅक्ट २००२ वाचा नियम ६(२) सिव्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ द्वारे ई-ऑक्शन विक्री सूचना तहत प्रदान अधिकाराच्या अंमलबजावणीसाठी आणि खालील कर्जदार/ जामीनदार यांच्या अचल मालमत्तेच्या घेतलेल्या ताब्याला अनुसरून, सर्व जतनेस व संबंधीत कर्जदार / जामीनदार त्यांचेसह सर्व संबंधीतास कळविण्यात येते की, कर्जदार / जामीनदार यांच्याकडे असलेल्या थकीत रक्कमेच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केलेल्या तत्कामध्ये अचल मालमत्तेचा **जशी आहे जेथे आहे तशी आणि जी काय आहे तशी** या तत्वावर **दिनांक २०.०८.२०२१** रोजी विक्री करण्यात येणार आहे. कर्जदार / जामीनदाराचे वर्णन, थकीत रक्कम, अचल मालमत्तेचे वर्णन आणि माहित असलेला बोझ, ताबा प्रकार, राखीव किंमत आणि ईएमडी खालीलप्रमाणे आहे.

कर्जदार / जामीनदार यांचे नाव व पत्ता	अचल मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णनासह माहित असलेला बोझ	देय रक्कम	ताबा प्रकार	राखीव किंमत ईएमडी (लाख)
कर्जदार : मे. आर.के. बुलीअन, प्रोप्रा. राजेंद्र बी. पाटील, गोल्डन प्लाझा कॉम्प्लेक्स, पहिला मजला, सराफा बाजार, ता. अकोला, जि. अकोला- ४४४००१ जामीनदार: १. श्रीमती. सुहासीनी राजेंद्र पाटील, संकेत कॉम्प्लेक्स, एस-१ कौलखेड रोड, मंगरुळपीर रोड, आरोग्य नगर, जि. अकोला- ४४४ ००१ शाखा- एम.जी. रोड, अकोला	मोकळा लेआऊट, वन पिस कमर्शियल प्लॉट नं. ०१, सर्व्हे नं. १६/२, मौजे सोनारी, संत कचरुजी लेआऊट मार्गे, लक्ष्मी नारायण मंगलम आणि लॉन, सोनारी रोड, मुर्तीजापुर, ता. मुर्तीजापुर, जि. अकोला. चुतःसिमा - पुर्व -मोकळी जागा, पश्चिम- शिव रोड, उत्तर - शेतीची जमीन गट नं. १६, दक्षिण -शेतीची जमीन श्री. बबनराव शितोळे (लेआऊट प्लॉट) श्री. राजेंद्र बापुसो पाटील यांच्या मालकीची	रु. १,२५,०४,९०५/- + व्याज आणि दि.३१.१०.२०१९ पासून व इतर खर्च	कन्स्ट्रु- क्टीव्ह	१६.७० ----- १०.००

विक्रीच्या अधिक अटी व शर्तीसाठी कृपया बँकेने दिलेली लिंक "<https://www.bankofmaharashtra.in/proposal.asp>" संदर्भ घ्यावा आणि तसेच बँकेचे वेबसाईट E-bikray portal (www.ibapi.in). उपलब्ध आहे

दिनांक : २०.०७.२०२१

ठिकाण : अकोला

स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मुळ इंग्रजी ग्राहय

प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ महाराष्ट्र