जस्टिस नंदिता दुबे की एकलपीठ ने दोनों अधिकारियों के खिलाफ गैर जमानती वारंट जारी कर 28 फरवरी को हाजिर करवाने के निर्देश दिए हैं।

बैंक ऑफ महाराष्ट्र

(भारत सरकार का उद्यम)

प्रधान कार्यालय : ''लोकमंगल'' 1501, शिवाजी नगर पुणे-411005

आंचलिक कार्यालय : महाराष्ट्र साहित्य सभा भवन, 688, म.गा. मार्ग, इन्दौर - 452007, फोन : (0731) 2435924, 2531805, फैक्स : (0731) 2433887

ई-नीलामी (विक्री सूचना)

सरफेसी अधिनियम 2002 के अंतर्गत ई-नीलामी (ऑन-लाईन नीलामी) द्वारा विक्रय की सूचना सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 (इसके बाद इसे नियम संदर्भित किया गया है) सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि सरफेसी अधिनियम 2002 के तहत बैंक अपने बकाया देय की वसूली हेतु उनके पास बंधक रखी गई / प्रभारित निम्न वर्णित संपत्तियों की नीलामी ''जहां है जैसा है एवं जो कुछ भी है'' के आधार पर एवं निम्नवर्णित नियम एवं शर्तों पर कर रहा है।

क्र. सं.	ऋणी एवं जमानतदार का नाम एवं पता	संपत्ति एवं संपत्ति मालिक का विवरण	आरक्षित मूल्य / ईएमडी राशि / बोली बढ़ाने की राशि	ईएमडी राशि जमा करने के लिए खाता	बकाया राशि जिसकी वसूली हेतु संपत्ति को विक्रय किया जा रहा है	
	शाखा : लोकमान्य नगर शाखा इन्दौर फोन नं. : 0731-2464505,2366321					
1.	ऋणी : मे. सूर्या टिम्बर मार्ट प्रोप्रा. : श्री दाना भाई पटेल पता : एम.एच. नं. 125/1, का उत्तरी भाग, लाबरिया भेरू, जी.एन.टी. मार्केट, इन्दौर। जमानतदार : श्री मोहन भाई पटेल, पता : एम.एच. नं. 125/1, का उत्तरी भाग, लाबरिया भेरू, जी.एन.टी. मार्केट, इन्दौर।	एम.एच. नं. 125/1 का उत्तरी भाग, लाबरिया भेरू, जी.एन.टी. मार्केट, इन्दौर स्थित भूमि एवं भवन क्षेत्रफल : 9954 वर्गफीट चर्तु:सीमा: पूर्व - कोल डिपोट, पश्चिम - सड़क एवं दुर्गा सॉ मिल, उत्तर - विश्वकर्मा टिम्बर मर्चेन्ट, दक्षिण - इसी प्लाट का शेष भाग। संपति मालिक : श्री दाना भाई पटेल एवं श्री मोहन भाई पटेल	₹ 2,23,50,000/- ₹ 22,35,000/- ₹ 5,000/-	खाता क्र. 60246199938 खाते का नाम मे. सूर्या टिम्बर शाखा : एन.जी. रोड आईएफएससी कोड MAHB0000106	₹ 17,74,661/- (शॉर्ट टर्म लोन) + ₹ 1,82,30,537/- (सीसी) कुल ₹ 2,00,05,198/- + अप्रयोजित ब्याज दि. 30/09/2015 से + अन्य खर्चे	ई-नीलामी की तिथि एवं समय : 27.02.2017 (संपत्ति लॉट क्र. 1 से 4 के लिए) प्रातः 11 बजे से दोप. 2 बजे तक, (प्रत्येक 5 मिनिट के असीमित अंतराल के साथ)
2.	ऋणी : मे. सोगानी टाईल्स प्रोप्रा. : श्री स्वपनिल सोगानी पिता श्री रिषभ चन्द सोगानी। पता : डोमीनोज़ के पास, छुटी कोठी चौक, इन्दौर जमानतदार : (1) श्रीमती सशीप्रभा सोगानी पति श्री रिषभचन्द सोगानी। निवासी : 80/ए/जे, स्कीम नं. 71, सेक्टर -ए, गुमाश्ता नगर, इन्दौर। (2) श्री पियुष सोगानी पिता श्री रिषभचन्द सोगानी। पता : 80/ए/जे, स्कीम नं. 71, सेक्टर - ए, गुमाश्ता नगर, इन्दौर।	1. अपार्टमेंट नं. 204, प्रिंस प्लाजा, प्लॉट नं. 11-सी, स्कीम नं. 47, सपना संगीता रोड, इन्दौर क्षेत्रफल : 815 वर्गफीट चर्तु:सीमा: पूर्व - प्लॉट नं. 32, पश्चिम - खुली जगह, उत्तर - रोड, दक्षिण - फ्लेट नं. 203, संपति मालिक : श्री स्वपनिल सोगानी	₹ 38,10,000/- ₹ 3,81,000/- ₹ 5,000/-	खाता क्र. 60246199836 खाते का नाम मे. सोगानी टाईल्स शाखा : एन.जी. रोड आईएफएससी कोड MAHB0000106	₹ 40,43,662/- + अप्रयोजित ब्याज रु. 3,06,450/- + दि. 30/06/2016 से भविष्य ब्याज + अन्य खर्चे	सहभागिता/केवायसी दस्तावेज/ ईएमडी के दस्तावेज अन्य प्रस्ताव पत्र (संपत्ति लॉट क्र. 1 से 4 के लिए) जमा करने की तिथि एवं समय : 22.02.2017 सायं 5 बजे तक
	शाखा : एम.जी रोड शाखा, इन्दौर फोन नं. : 0731-2543483, 2533162, 2436667					
3.	ऋणी : मेसर्स हर्ष डिटर्जेन्ट प्रोप्रा : श्री गौतम पिता हीरालाल छाजेड़ (जैन) पता : 39/13, स्वप्न श्री अपार्टमेंट, तेली बाखल, मल्हारगंज, इन्दौर जमानतदार : श्री चन्द्रप्रकाश साहू, पता : 4/बी, गुरुकृपा नगर, शिक्षक नगर के पास, एरोड्रम रोड, इन्दौर	प्लाट एवं भूमि सर्वे नं. 607/1/3/3, पटवारी हल्का नं. 34 (पुराना नं. 3), ग्राम जम्बुडी हप्सी, तेहसील हातोद जिला इन्दौर क्षेत्रफल : 11943 वर्गफीट (0.111 हेक्टेयर) चर्तु:सीमा: पूर्व - भूमि का शेष भाग, पश्चिम - रोड, उत्तर - रोड, दक्षिण - श्री पंकज शर्मा की भूमि संपति मालिक : श्री गौतम हीरालाल छाजेड़ (जैन)	₹ 28,69,000/- ₹ 2,86,900/- ₹ 5,000/-	खाता क्र. : 60246200004 खाते का नाम मेसर्स हर्ष डिटर्जेन्ट शाखा : एम.जी. रोड आईएफएससी कोड MAHB0000106	₹ 33,36,084.34 + दिनांक 01/04/2014 से 14.25% वार्षिक की दर से अप्रयोजित ब्याज + अन्य खर्चे	
	शाखा : गुनावद फोन नं. : 07292-264621					
4.	मेसर्स श्रद्धा मोटर्स प्रोप्रा. : श्रीमती श्रद्धा प्रदीप जोशी पता : धार रोड, एनएच-59, कलसदा खुर्द, लेबड चवकी, कलसाय खुर्द, धार जमानतदार : श्री प्रणव जोशी, पता : धार रोड, एनएच-59, कलसाय खुर्द, लेबड चवकी, कलसदा खुर्द, धार	सर्वे नं. 327/2/1/2, प.ह.नं. 52, ग्राम-कलसदा खुर्द, जिला धार स्थित परिवर्तित भूमि एवं निर्माण। क्षेत्रफल : 0.253 हेक्टेयर (27223 वर्गफीट), चर्तु:सीमा : पूर्व में - श्री कृष्णनारायण की भूमि, पश्चिम में - बद्रीसिंह अमरसिंह राजपूत की बची हुई भूमि, उत्तर में - बद्रीसिंह अमरसिंह राजपूत की बची हुई भूमि, दक्षिण में - इन्दौर अहमदाबाद रोड संपति मालिक : श्रीमती श्रद्धा प्रदीप जोशी	₹ 45,00,000/- ₹ 4,50,000/- ₹ 5,000/-	खाता क्र. : 60212835692 खाते का नाम मेसर्स श्रद्धा मोटर्स शाखा : एम.जी. रोड आईएफएससी कोड MAHB0000106	₹ 45,02,399/- + 13.50% की दर से दिनांक 01.11.14 से ब्याज एवं अन्य व्यय	निविदाकर्ता द्वारा संपत्ति के निरिक्षण की तिथि एवं समय (संपत्ति लॉट क्र. 1 से 4 के लिए) : 16.02.2017 से 18.02.2017 प्रातः 11 बजे से सायं 5 बजे तक।

क्र. सं.	ऋणी एवं जमानतदार का नाम एवं पता	संपत्ति एवं संपत्ति मालिक का विवरण	आरक्षित मूल्य / ईएमडी राशि / बोली बढ़ाने की राशि	ईएमडी राशि जमा करने के लिए खाता	बकाया राशि जिसकी वसूली हेतु संपत्ति को विक्रय किया जा रहा है	
	शाखा : भिचौली मर्दाना, इन्दौर फोन नं. 0731-2847444					
5.	ऋणी : श्री अमरसिंह राजपुत पिता श्री प्रेम नारायन राजपुत पता : फ्लेट नं. 103, प्लाट नं. 371, सर्वसम्पन्न नगर, भिचोली हप्सी, इन्दौर जमानतदार : श्रीमती मधु राजपुत पति श्री अमरसिंह राजपुत पता : बी-61, फेस 2, गैल कॉम्पलेक्स, विजयपुर, गुना	फ्लेट नं. 201 एवं 302 ''शुभाशीष'' प्लाट नं. 369, सर्वसम्पन्न नगर, भिचौली हप्सी, इन्दौर स्थित, जिला इन्दौर एवं उप-जिला इन्दौर में पंजीकृत, क्षेत्रफल 500 वर्गफीट व 900 वर्गफीट सुपर बिल्टअप चर्तु:सीमा फ्लेट नं. 201 : पूर्व : प्लाट व फ्लेट नं. 368, पश्चिम : फ्लेट नं. 201-ए, उत्तर : बेकलेन, दक्षिण : फ्लेट नं. 202 व 203 चर्तु:सीमा फ्लेट नं. 302 : पूर्व : प्लाट व फ्लेट नं. 368, पश्चिम : फ्लेट नं. 301, उत्तर : बेकलेन, दक्षिण : रोड संपति मालिक : श्री अमर सिंह राजपुत पिता श्री प्रेमनारायण राजपुत	₹ 13,38,000/- ₹ 1,33,800/- ₹ 5,000/-	खाता क्र. : 60273259284 खाते का नाम अमर सिंह राजपुत शाखा : एम.जी. रोड आईएफएससी कोड MAHB0000106	₹ 19,57,170/- + 9.70% की दर से दिनांक 01.01.16 से ब्याज एवं अन्य व्यय	
	शाखा : देवास फोन नं. 07272-252906					
6.	ऋणी : 1. मे. सतगुरु एक्सपोर्ट प्रोप्रा : श्रीमती मुस्कान पति दीपक मंधानी पता : चामुण्डा कॉम्पलेक्स, ए.बी. रोड, देवास 2. श्री दीपक पिता श्री सुंदरदास मंधानी पता : 46, एलआईजी सिविल लाईन्स, देवास (म.प्र.) जमानतदार : श्री दीपक पिता सुंदरदास मंधानी पता : 46, एलआईजी सिविल लाईन्स, देवास (म.प्र.)	मकान नं. 46, एलआई जी, सिविल लाईन्स, देवास, जिला देवास, उप-जिला देवास में पंजीकृत क्षेत्रफल : 1291.52 वर्गफीट चर्तु:सीमा : पूर्व : रोड, पश्चिम : मकान नं. 62 एलआईजी, उत्तर : रोड, दक्षिण : मकान न. 47 एलआईजी संपति मालिक : श्री दीपक मंधानी	₹ 27,00,000/- ₹ 2,70,000/- ₹ 5,000/-	खाता क्र. : 60273259433 खाते का नाम मे. सतगुरु एक्सपोर्ट शाखा : एम.जी. रोड आईएफएससी कोड MAHB0000106	₹ 60,37,404/- + 11.70% की दर से दिनांक 01.01.16 से ब्याज एवं अन्य व्यय	ई-नीलामी की तिथि एवं समय : 15.03.2017 (संपत्ति लॉट क्र. 5 से 9 के लिए) प्रातः 11 बजे से दोप. 2 बजे तक, (प्रत्येक 5 मिनिट के असीमित अंतराल के साथ)
	शाखा : गोयल कॉलोनी फोन नं. 0731-2366050, 2365050					
7.	ऋणी : मे. आदित्य एसोसिएट्स साझेदार : श्री अक्षय राजेन्द्र अरोरा, श्रीमती राजश्री राजेन्द्र अरोरा, पता : 17 एल आर कम्पाउन्ड, देवास नाका, इन्दौर जमानतदार : 1. श्री अक्षय राजेन्द्र अरोरा पता : 11 बी, शुभ लाभ एवेन्यु, वैभव नगर, कनाड़िया रोड, इन्दौर 2. श्रीमती राजश्री राजेन्द्र अरोरा, पता : 11 बी, शुभ लाभ एवेन्यु, वैभव नगर, कनाड़िया रोड, इन्दौर 3. श्री राजेन्द्र चमनलाल अरोरा, पता : 11 बी, शुभ लाभ एवेन्यु, वैभव नगर, कनाड़िया रोड, इन्दौर	122, वृन्दावन पैलेस, ग्राम : पिपलिया कुमार, देवास नाका, इन्दौर स्थित भूमि, जिला इन्दौर व उप जिला इन्दौर में पंजीकृत क्षेत्रफल : 1800 वर्गफीट / 167.29 वर्गमीटर चर्तु:सीमा: पूर्व - प्लाट नं. 123, पश्चिम - सड़क, उत्तर - सड़क, दक्षिण - प्लाट नं. 133 संपति मालिक : श्रीमती राजश्री राजेन्द्र अरोरा व श्री राजेन्द्र चमनलाल अरोरा	₹ 36,00,000/- ₹ 3,60,000/- ₹ 5,000/-	खाता क्र. : 60273258076 खाते का नाम M/s Aditya Associates शाखा : एम.जी. रोड आईएफएससी कोड MAHB0000106	₹ 47,84,272/- + 13.50% की दर से दिनांक 28.02.16 से ब्याज एवं अन्य व्यय	सहभागिता/केवायसी दस्तावेज/ ईएमडी के दस्तावेज अन्य प्रस्ताव पत्र (संपत्ति लॉट क्र. 5 से 9 के लिए) जमा करने की तिथि एवं समय : 10.03.2017 सायं 5 बजे तक
	शाखा : पलासिया, इन्दौर फोन नं. 0731-2547204, 2544288					
8.	ऋणी : मेसर्स बालाजी डीजल सर्विसेस प्रोप्रा. : श्री गणेश पाटीदार, पता : 53 बी, मंगल उद्योग नगर, नेमावर रोड, पालदा, इन्दौर जमानतदार : (1) श्रीमती आरती पाटीदार पति श्री गणेश पाटीदार पता : 109 बी, श्रीयंत्र नगर, खण्डवा रोड, इन्दौर (2) श्रीमती ललीता पाटीदार पति श्री सत्येन्द्र पाटीदार पता : 109 बी, श्रीयंत्र नगर, खण्डवा रोड, इन्दौर (3) श्री रामेश्वर पाटीदार पिता श्री दशरथ पाटीदार पता : ,फ्लेट नं. 2, पहली मंजिल, ब्रजेश्वरी टॉवर, चितावद, इन्दौर	(1) फ्लेट नं. 2, प्रथम मंजिल, बृजेश्वरी टावर, प्लाट/खसरा नं. 215/368, ग्राम, चितावद, नेमावर रोड, नवलखा चौराहा, इन्दौर क्षेत्रफल : 623 वर्गफीट चर्तु:सीमा : पूर्व - फ्लेट नं. 03, पश्चिम : फ्लेट नं. 01, उत्तर - कॉमन पैसेज/लॉबी, दक्षिण - खुली जमीन संपति मालिक : श्री रामेश्वर पाटीदार पिता श्री दशरथ पाटीदार	₹ 14,82,000/- ₹ 1,48,200/- ₹ 5,000/-	खाता क्र. : 60254474214 खाते का नाम मेसर्स बालाजी डीजल सर्विसेस शाखा : एम.जी. रोड आईएफएससी कोड MAHB0000106	₹ 1,27,17,223/- + आधार दर + 3.25% की दर से दिनांक 30.09.15 से ब्याज एवं अन्य व्यय	निविदाकर्ता द्वारा संपत्ति के निरिक्षण की तिथि एवं समय (संपत्ति लॉट क्र. 5 से 9 के लिए) : 02.03.2017 से 04.03.2017 प्रातः 11 बजे से सायं 5 बजे तक।
		(2) प्लाट नं. 53-बी पर निर्मित बिल्डिंग, सर्वे नं. 327/40, पालदा, इंडस्ट्रियल एरिया, मंगल उद्योग नगर, नेमावर रोड, इन्दौर क्षेत्रफल : 4800 वर्गफीट, चर्तु:सीमा : पूर्व - खसरा नं. 327/39 की जमीन, पश्चिम : खसरा नं. 327/41 की जमीन, उत्तर - 30 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण - खसरा नं. 327 की जमीन संपति मालिक : श्री गणेश पाटीदार एवं श्रीमती आरती पाटीदार	₹ 80,17,600/- ₹ 8,01,760/- ₹ 5,000/-			
	शाखा : लोकमान्य नगर, इन्दौर फोन नं. 0731-2464505, 2366321					
9.	ऋणी : 1. मेसर्स न्यू सैफी सेनेटरी एण्ड पेन्ट हाऊस प्रोप्रा. : श्री सैफुद्दीन सैफी पिता श्री उन अली अब्बास अली, पता : स्टेशन रोड, राऊ, इन्दौर 2. श्री सैफुद्दीन सैफी पिता श्री उन अली अब्बास अली, पता : 1725/13, बोहरा कॉलोनी, केट रोड, राऊ, इन्दौर जमानतदार : 1. श्रीमती सारा बाई पति श्री उन अली अब्बास अली, पता : 1725/13, बोहरा कॉलोनी, केट रोड, राऊ, इन्दौर 2. श्रीमती समीना बी पति सैफुद्दीन सैफी, पता : 1725/13, बोहरा कॉलोनी, केट रोड, राऊ, इन्दौर	(1) मकान नं. 1725, बोहरा कॉलोनी, पैकी दक्षिण भाग, राउ, जिला इन्दौर व उप जिला इन्दौर में पंजीकृत, क्षेत्रफल : 900 वर्गफीट, चर्तु:सीमा : पूर्व - रोड, पश्चिम : प्लाट नं. 1812, उत्तर - शब्बीर हुसैन का प्लाट, दक्षिण - हकीमुद्दीन का मकान, संपति मालिक : श्रीमती सारा बाई पति श्री उन अली अब्बास अली	₹ 44,11,500/- ₹ 4,41,150/- ₹ 5,000/-	खाता क्र. : 60273259579 खाते का नाम मेसर्स न्यू सैफी सेनेटरी शाखा : एम.जी. रोड आईएफएससी कोड MAHB0000106	₹ 67,36,838/- 11.95% की दर से दिनांक 30.06.16 से ब्याज एवं अन्य व्यय	
		प्लाट नं. सी-17, स्वास्तिक विहार कॉलोनी, राऊ, इन्दौर क्षेत्रफल : 1000 वर्गफीट चर्तु:सीमा : पूर्व - रोड, पश्चिम : प्लाट नं. बी-17, उत्तर - प्लाट नं. सी-18, दक्षिण - प्लाट नं. सी-16 संपति मालिक : श्री सैफुद्दीन सैफी पिता श्री उन अली अब्बास अली	₹ 17,00,000/- ₹ 1,70,000 ₹ 5,000/-			

मुख्य नियम एवं शर्तें : (1) ई-नीलामी ऑनलाइन होगी एवं ''जहां है जैसा है एवं जो कुछ भी है'' के आधार पर की जायेगी। नीलामी बैंक द्वारा अधिकृत सेवा प्रदाता मेसर्स सी-1 इंडिया प्रा. लि., के वेबपोर्टल (https://www.bankeauctions.com) पर सम्पन्न होगी। ई-नीलामी निविदा प्रपत्र अर्थात ऑनलाईन ई-नीलामी बिड फार्म, घोषणा पत्र, नीलामी की सामान्य नियम एवं शर्तें वेबसाईट (http:/bankofmaharashtra.in एवं http://tenders.gov.in, http://www.bankeauctions.com) पर उपलब्ध है एवं इच्छुक निविदाकर्ता संबंधित दस्तावेज वेबसाईट से डाउनलोड कर सकते हैं। इस संबंध में अधिक जानकारी हेतु सम्पर्क करें **मेसर्स सी-1 इंडिया प्रा.लि., गुल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग, उद्योग विहार, फेस-II, बिल्डिंग नं. 301, गुड़गांव हरियाणा, पिन 122015 हेल्पलाईन +91-0124-4302020, श्री दानिश, मोबाईल 9111444797 ई-मेल : support@bankeauctions.com**, एवं वेबपोर्टल mpcg@c1India.com (www.bankeauctions.com) (2) प्राधिकृत अधिकारी की जानकारी एवं सूचना के अनुसार संपत्ति पर कोई भार नहीं है। इच्छुक निविदाकर्ता अपनी जमा करने से पूर्व संपत्ति से संबंधित कोई प्रभार, संपत्ति का स्वत्वाधिकार, दावे देयताएं आदि जो किसी भी प्रकार से संपत्ति को प्रभावित करते हों, के विषय में स्वतंत्र निरीक्षण एवं जानकारी प्राप्त करें ई-नीलामी प्रकाशन को बैंक की ओर से दी जाने वाली किसी प्रकार की प्रतिबद्धता, प्रतिनिधित्व न समझा जावे। उपरोक्त संपत्ति एवं उन पर सभी प्रकार के वर्तमान एवं भावी प्रभार / ऋण भार / दावे / स्वत्वाधिकार जो कि बैंक की जानकारी में है या नहीं है के सहित विक्रय की जा रही है। प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित लेनदार किसी भी प्रकार से अन्य पक्षकार के दावे / अधिकार / देयता के प्रति उत्तरदायी नहीं होगा। (3) इच्छुक निविदाकर्ता संपत्ति खरीदी हेतु धरोहर राशि RTGS/NEFT/फंड ट्रांसफर के माध्यम से उपरोक्त संपत्ति लाट न (संपत्ति क्र.) तथा ऋणी का नाम (जैसी स्थिती हो) बैंक ऑफ महाराष्ट्र के उक्त उल्लेखित खाता क्रमांक में जमा कर सकते हैं। अथवा किसी भी राष्ट्रीयकृत बैंक/ अनुसूचित बैंक द्वारा जारी डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से, जो ''बैंक ऑफ महाराष्ट्र के पक्ष में इन्दौर पर देय होगा के माध्यम से जमा कर सकते हैं। (4) निविदाकर्ता के पास वैध ई-मेल आईडी होना अत्यंत आवश्यक है। (इच्छुक निविदाकर्ता की ई-मेल पर आईडी, पासवर्ड एवं संबंधित जानकारी मेसर्स सी-1 इंडिया प्रा. लि. द्वारा भेजी जायेगी) (5) इच्छुक निविदाकर्ता को धरोहर राशि जमा करने का प्रमाण जैसे (UTR क्रमांक) एवं ई-नीलामी में भाग लेने हेतु अनुरोध पत्र के साथ निम्नलिखित दस्तावेजों की स्वप्रमाणित प्रतियाँ जैसे कि (1) आईडी प्रूफ (केवाईसी) जैसे-वोटर आईडी कार्ड / ड्रायविंग लाईसेंस / पासपोर्ट इत्यादि (2) वर्तमान पते के प्रमाण पत्र (3) निविदाकर्ता की पेन कार्ड की प्रति, (4) वैध ई-मेल आईडी (5) सम्पर्क दूरभाष (मोबाईल/लैण्डलाईन) प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ महाराष्ट्र, आंचलिक कार्यालय, महाराष्ट्र साहित्य सभा भवन, 688, एम.जी. रोड, इन्दौर-452007 (म.प्र.) के पास **दिनांक 20.02.2017 (लॉट क्रमांक 1 से 4 के लिए) एवं दिनांक 08.03.2017 (लॉट क्रमांक 5 से 9 के लिए) सायं 5.00 बजे तक** जमा करना होगा। इन दस्तावेजों की स्केन कॉपी ई-मेल आईडी **cmmarc_ind@mahabank.co.in** एवं **legal_ind@mahabank.co.in** पर भेजनी होगी। (6) बैंक ऑफ महाराष्ट्र शाखा द्वारा वेब पोर्टल **https://www.bankeauctions.com** पर होने वाली ई-नीलामी में भाग लेने वाले योग्य निविदाकर्ताओं का चयन किया जायेगा। योग्य निविदाकर्ताओं को मेसर्स सी-1 इंडिया प्रा. लि. द्वारा पेनकार्ड की जांच के पश्चात आईडी पासवर्ड प्रदान किया जायेगा। (7) इच्छुक निविदाकर्ता का दायित्व है कि वह निविदा जमा करने के पूर्व उपरोक्त संपत्तियों एवं उनके विवरण की जांच एवं निरीक्षण कर स्वयं को संतुष्ट करने के बाद ही निविदा जमा करें। (8) सफल निविदाकर्ता की धरोहर राशि विक्रय मूल्य में समायोजित की जायेगी एवं असफल निविदाकर्ता की धरोहर राशि लौटा दी जायेगी। धरोहर राशि पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। बिक्री की पुष्टि होने पर सफल निविदाकर्ता बिड मूल्य का 25 प्रतिशत (जिसमें ईएमडी के लिए पहले भुगतान की गई रकम भी शामिल है) तुरंत जमा करना होगा एवं शेष 75 प्रतिशत राशि 15 दिन अथवा प्राधिकृत अधिकारी द्वारा तय समय सीमा के अंदर भुगतान करना होगा। विक्रय मूल्य का भुगतान उपरोक्त समय के अन्दर न करने पर जमा धन राशि जब्त कर ली जायेगी एवं संपत्ति की पुनः बिक्री की जायेगी और उस पर चूककर्ता निविदाकर्ता का किसी भी प्रकार का दावा नहीं रहेगा। (9) संभावित योग्य निविदाकर्ता ई-नीलामी दिनांक से पूर्व प्रशिक्षण प्राप्त कर सकता है। मेसर्स सी-1 इंडिया प्रा. लि. से ई-नीलामी हेतु प्रशिक्षण। प्राधिकृत अधिकारी / बैंक ऑफ महाराष्ट्र या सेवा प्रदाता मेसर्स सी-1 इंडिया प्रा. लि. किसी भी बंद / त्रुटी (इंटरनेट बंद / लाईट जाने) के लिए जिम्मेदार नहीं होंगे। इन स्थितियों से बचने हेतु एवं आपातकालीन परिस्थितियों हेतु निविदाकर्ताओं से निवेदन है कि वे सभी आवश्यक प्रबंध / विकल्प अपने पास रखें। जिससे वे ई-नीलामी में सफलता पूर्वक भाग ले सकें। (10) सफल क्रेता को आवश्यक स्टाम्प शुल्क, अतिरिक्त शुल्क पट्टा अधिकार अंतर शुल्क, ट्रांसफर शुल्क, रजिस्ट्रेशन फीस इत्यादि / संपत्ति पर भुगतान की जाने वाली सांविधिक देयताएं एवं अन्य प्रभार, कर यदि कोई हो से संबंधित सभी व्यय का भुगतान करना होगा। (11) प्राधिकृत अधिकारी अधिकतम निविदा या किसी भी निविदा को स्वीकृत / अस्वीकृत / निरस्त / स्थगित करने या संपत्ति की नीलामी प्रक्रिया से वापस लेने का अधिकार होगा। प्राधिकृत अधिकारी को बिना कारण बताए सर्वोच्च निविदा या किसी भी निविदा को स्वीकृत करने हेतु बाध्य नहीं है। प्राधिकृत अधिकारी को बिना कारण बताए सर्वोच्च / अधिकतम निविदा या किसी भी निविदा को स्वीकृत करने हेतु बाध्य नहीं है। विक्रय प्रमाणपत्र में किसी अन्य व्यक्ति / संस्था का नाम जोड़ना / हटाना संभव नहीं होगा। (12) विक्रय प्रमाणपत्र सफल निविदाकर्ता के नाम से जारी किया जायेगा। विक्रय प्रमाणपत्र सफल निविदाकर्ता के नाम से जारी किया जायेगा। (13) बैंक द्वारा विक्रय की पुष्टी एवं संपूर्ण राशि प्राप्त होने के पश्चात प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्रमाणपत्र प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के प्रावधानों के तहत सफल निविदाकर्ता के नाम से जारी किया जायेगा।

सरफेसी नियम 2002 के अंतर्गत (लॉट नं. 1 से 4) विक्रय हेतु 15 दिवसीय एवं (लॉट नं 5 से 9) विक्रय हेतु 30 दिवसीय वैधानिक सूचना

उपरोक्त वर्णित उधारकर्ताओं / बंधककर्ताओं / जमानतदारों को सूचित किया जाता है कि वे नीलामी दिनांक के पूर्व बैंक को देय राशि का भुगतान करें अन्यथा उनकी बंधक संपत्ति नीलाम कर दी जावेगी।

स्थान : इन्दौर, दिनांक : 11.02.2017

मुख्य प्रबंधक एवं प्राधिकृत अधिकारी - बैंक ऑफ महाराष्ट्र