



बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
एक परिवार एक बैंक

अंचल कार्यालय : अहमदनगर
२ रा मजला, 'गुरुकुल बिल्डींग', लाल टाकी रोड, अहमदनगर-४१४००१.
फोन : ०२४१- २४३०४२८, २४३०७७६, २४३०६५९
ईमेल : cmmarc_ahn@mahabank.co.in

75
आज़ादी का
अमृत महोत्सव

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनेंशियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अॅक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि बँक ऑफ महाराष्ट्रचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला असून, सदर मालमत्तांची विक्री खाली नमूद तारखांना स. ११.०० ते रु. ०३.०० दरम्यान, "जसे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" "तेथे जे आहे" या तत्त्वावर, बँक ऑफ महाराष्ट्र यांना खाली नमूद केलेल्या परीशिष्टामधील कर्जदार व जामीनदार यांच्याकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी ई-ऑक्शनद्वारे केली जाणार आहे. कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेल्या रकमेचा तपशील, स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील माहित असलेला बोजा, ताब्याचा प्रकार, राखीव किंमत, बयाणा रक्कम पुढीलप्रमाणे आहे.

क्र.	कर्जदाराचे / जामीनदाराचे नांव	मागणी नोटीसीनुसार येणे रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि माहित असलेला बोजा	राखीव किंमत	ई-ऑक्शन तारीख
				बयाणा रक्कम बोली वाढविण्याची रक्कम	
१.	शाखा : नेप्ती शाखा कर्जदार : सौ. शाहिदा शफीक शहा आणि श्री. रफीक इमाम शहा	रु. २०,७४,६४७/- (रुपये वीस लाख चौऱ्याहत्तर हजार सहस्रशे सत्तेचाळीस फक्त) अधिक त्यावरील दि. १६/०१/२०१५ पासूनचे १०.५५% दराने वार्षिक व्याज, मासिक येण्यासहीत	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग : प्लॉट नं. ११६ (पी) ही जमीन आणि त्यावरील बांधकाम, स.नं. ३०, वैष्णव नगर, ऑफ नेती केडगांव रोड, केडगांव, जि. अहमदनगर येथे स्थित. प्लॉटचे क्षेत्रफळ ११२.३८ चौ.मी., बांधकाम क्षेत्रफळ १०२.८७ चौ.मी.	रु. ९,४५,०००/-	२७/०४/२०२२
				रु. ९४,५००/-	
				रु. १०,०००/-	
२.	शाखा : वाकोडी फाटा कर्जदार : मे. सी पी जगताप इंजिनियर्स आणि कॉन्स्ट्रक्टर्स, प्रो.प्रा. श्री. चंद्रशेखर पुंडलिक जगताप, जामिनदार : श्री. चंद्रशेखर बापूराव जाधव	रु. ४०,४३,०३७/- (रुपये चाळीस लाख त्रैचाळीस हजार सदतीस फक्त) अधिक त्यावरील ११.९५% दराने वार्षिक व्याज, दि. ०५/११/२०१८ पासूनच्या मासिक येण्यासहीत तसेच त्यावरील दि. ०५/११/२०१८ रोजीच्या मागणी नोटीसीनुसार दंडात्मक व्याज	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग : शॉप नं. १, बांधकाम क्षेत्रफळ २०.३९ चौ. मी., अवधूत दर्शन कॉम्प्लेक्स, प्लॉट नं. ०१, स. नं. ३०/०१९२ वर बांधण्यात आलेले, पवन नगर, मिस्तबाग तलाठी ऑफिस, मिस्तबाग, सावेडी, तालुका आणि जिल्हा अहमदनगर येथे स्थित. त्यावरील फिव्वरचर्स आणि बांधकामासहीत	रु. १४,००,०००/-	२७/०४/२०२२
				रु. १,४०,०००/-	
				रु. १०,०००/-	
				रु. १२,००,०००/-	
रु. १,२०,०००/-					
रु. १०,०००/-					
३.	शाखा : वितळी कर्जदार : मे. धुगे आदित्य सोलर इंटरस्ट्रीज प्रा. लि. संचालक सौ. ज्योती प्रकाश धुगे आणि श्री. प्रकाश माधव धुगे यांच्यामार्फत, शॉप नं. बी-१-१, सिध्दिविनायक अपार्टमेंट, जिजामाता चौक, तालुका श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर-४१३७०९	रु. ५१,९०,८३६/- (रुपये एकाचवन्न लाख नव्वद हजार आठशे छत्तीस फक्त) अधिक त्यावरील दि. २५/१०/२०१७ पासून क्रेडिट सुविधा संदर्भातील सुरक्षा दस्तावेजांमध्ये नमूद केलेल्या दरानुसार व्याज तसेच दि. २५/१०/२०१७ रोजीच्या मागणी नोटीसीनुसार दंडात्मक व्याज	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग : शॉप नं. २, बांधकाम क्षेत्रफळ १६.९९ चौ. मी., अवधूत दर्शन कॉम्प्लेक्स, प्लॉट नं. ०१, स. नं. ३०/०१९२ वर बांधण्यात आलेले, पवन नगर, मिस्तबाग तलाठी ऑफिस, मिस्तबाग, सावेडी, तालुका आणि जिल्हा अहमदनगर येथे स्थित. त्यावरील फिव्वरचर्स आणि बांधकामासहीत	रु. १२,००,०००/-	२७/०४/२०२२
				रु. १,२०,०००/-	
				रु. १०,०००/-	
				रु. १३,००,०००/-	
रु. १,३०,०००/-					
रु. १०,०००/-					
४.	शाखा : वितळी कर्जदार : मे. धुगे आदित्य सोलर इंटरस्ट्रीज प्रा. लि. संचालक सौ. ज्योती प्रकाश धुगे आणि श्री. प्रकाश माधव धुगे यांच्यामार्फत, शॉप नं. बी-१-१, सिध्दिविनायक अपार्टमेंट, जिजामाता चौक, तालुका श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर-४१३७०९	रु. ५१,९०,८३६/- (रुपये एकाचवन्न लाख नव्वद हजार आठशे छत्तीस फक्त) अधिक त्यावरील दि. २५/१०/२०१७ पासून क्रेडिट सुविधा संदर्भातील सुरक्षा दस्तावेजांमध्ये नमूद केलेल्या दरानुसार व्याज तसेच दि. २५/१०/२०१७ रोजीच्या मागणी नोटीसीनुसार दंडात्मक व्याज	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग : शॉप नं. ३, बांधकाम क्षेत्रफळ १५.३२ चौ. मी., अवधूत दर्शन कॉम्प्लेक्स, प्लॉट नं. ०१, स. नं. ३०/०१९२ वर बांधण्यात आलेले, पवन नगर, मिस्तबाग तलाठी ऑफिस, मिस्तबाग, सावेडी, तालुका आणि जिल्हा अहमदनगर येथे स्थित. त्यावरील फिव्वरचर्स आणि बांधकामासहीत	रु. १०,००,०००/-	२७/०४/२०२२
				रु. १,००,०००/-	
				रु. १०,०००/-	
				रु. १३,००,०००/-	
रु. १,३०,०००/-					
रु. १०,०००/-					
५.	शाखा : वितळी कर्जदार : मे. धुगे आदित्य सोलर इंटरस्ट्रीज प्रा. लि. संचालक सौ. ज्योती प्रकाश धुगे आणि श्री. प्रकाश माधव धुगे यांच्यामार्फत, शॉप नं. बी-१-१, सिध्दिविनायक अपार्टमेंट, जिजामाता चौक, तालुका श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर-४१३७०९	रु. ५१,९०,८३६/- (रुपये एकाचवन्न लाख नव्वद हजार आठशे छत्तीस फक्त) अधिक त्यावरील दि. २५/१०/२०१७ पासून क्रेडिट सुविधा संदर्भातील सुरक्षा दस्तावेजांमध्ये नमूद केलेल्या दरानुसार व्याज तसेच दि. २५/१०/२०१७ रोजीच्या मागणी नोटीसीनुसार दंडात्मक व्याज	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग : शॉप नं. ४, बांधकाम क्षेत्रफळ १८.१६ चौ. मी., अवधूत दर्शन कॉम्प्लेक्स, प्लॉट नं. ०१, स. नं. ३०/०१९२ वर बांधण्यात आलेले, पवन नगर, मिस्तबाग तलाठी ऑफिस, मिस्तबाग, सावेडी, तालुका आणि जिल्हा अहमदनगर येथे स्थित. त्यावरील फिव्वरचर्स आणि बांधकामासहीत	रु. ८,५०,०००/-	१२/०५/२०२२
				रु. ८५,०००/-	
				रु. १०,०००/-	
				रु. ३७,००,०००/-	
रु. ३,७०,०००/-					
रु. १०,०००/-					

* मालमत्तेच्या पाहणीची तारीख व वेळ : दि. २१/०४/२०२२ आणि २२/०४/२०२२ रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती जाणून घेण्यासाठी कृपया बँकेच्या वेबसाईटवरील लिंक "https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp" आणि

ई-विक्रय वेबसाईट (www.lbapi.in) किंवा ०२४१- २४३०६५९/२४३०४२८ यांच्याशी संपर्क साधावा.

सरफेसी अॅक्ट अंतर्गत अधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ महाराष्ट्र

दिनांक : ०८/०४/२०२२ ठिकाण : अहमदनगर

- Prabhakar Ahmednagar