



**बँक ऑफ महाराष्ट्र**  
Bank of Maharashtra  
भारत सरकार का उद्यम  
एक परिवार एक बैंक

**Pune East Zonal Office** : Janamangal Building, 2<sup>nd</sup>  
Floor, S. No. 7 A/2, Opp. Kirloskar Pneumatics Co Ltd.,  
Hadapsar Industrial Estate, Hadapsar, Pune 411 013.

**Ph** : 020-26816676 **Ext.** : 4088 GAD Dept. **E-mail** : gad\_per@mahabank.co.in

### Wanted Premises for Lasurne Branch

Bank of Maharashtra, a leading Nationalised Bank requires suitable premises preferably on ground floor for following branch :

Sr.No.	Branch	Carpet Area
1.	Lasurne Branch, Tal. Indapur, Dist. Pune	1100-1200 sq.ft.

The premises should be in an approved building conforming to the conditions stipulated by the Government Authorities for commercial use. The owner will obtain NOC, if required from the concerned authorities for commercial use. Interested owners having clear title of premises & holding all necessary permissions may submit their sealed offers in the prescribed format in two bids system i.e Technical Bid and Commercial Bid in two separate sealed envelopes at the above said Zonal Office address. Prescribed format is available on the bank's website i.e. [www.bankofmaharashtra.in](http://www.bankofmaharashtra.in) in the Tenders Section.

The offers should include complete details of property, rent expected, payment of present and future taxes, and Lease period minimum 15 years, sharing of lease deed expenses, construction of strong room & enhancement in rent after each block of 5 years. Offers with incomplete details / information and received after last date and time are liable for rejection. **Last Date of submitting sealed offers is 27<sup>th</sup> September 2021 up to 2:00 p.m.** Bank reserves the right to accept or reject any offer without assigning any reason.

**Date** : 14/09/2021

**Zonal Manager, Pune East Zone**

Size 8 cm x 8 cm



**बँक ऑफ महाराष्ट्र**  
Bank of Maharashtra  
भारत सरकार का उद्यम  
एक परिवार एक बैंक

**पुणे पूर्व अंचल कार्यालय** : जनमंगल इमारत, २ रा मजला,  
स. नं. ७ए/२, किलोस्कर न्युमॉटिक कंपनीसमोर,  
हडपसर इंडस्ट्रियल इस्टेट, हडपसर, पुणे-४११०१३.

**फोन** : ०२०-२६८१६६७६ **एक्स्टे.** ४०८८ जीएडी विभाग, **ईमेल** : gad\_per@mahabank.co.in

### लासुर्णे शाखेसाठी जागा पाहिजे

बँक ऑफ महाराष्ट्र या अग्रगण्य राष्ट्रीयकृत बँकेला खालील शाखेसाठी तळमजल्यावर जागा पाहिजे.

अ.क्र.	शाखा	चटई क्षेत्रफळ
१.	लासुर्णे शाखा, तालुका इंदापूर, जिल्हा पुणे	११०० ते १२०० चौ.फूट

जागा मान्यताप्राप्त इमारतीमध्ये आणि सरकारी नियमानुसार व्यावसायिक वापरासाठी परवानगी असलेली असावी. गरज असल्यास मालकाने संबंधित खात्याकडून व्यावसायिक वापरासाठी एनओसी घ्यावी. बोजाविरहीत आणि सर्व परवानग्या घेतलेल्या इच्छुक जागा मालकांनी विहित नमुन्यामध्ये दोन पाकिट पध्दतीने, म्हणजेच तांत्रिक प्रस्ताव व व्यापारी प्रस्ताव असे दोन स्वतंत्र प्रस्ताव पाकिटामधून वरील क्षेत्रिय कार्यालयाच्या पत्त्यावर पाठवावेत. प्रस्तावाचा विहित नमुना बँकेची वेबसाईट [www.bankofmaharashtra.in](http://www.bankofmaharashtra.in) वर टेंडर्स सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे.

प्रस्तावामध्ये मालमत्तेची संपूर्ण माहिती, अपेक्षित भाडे, सध्याचा व भविष्यातील कर, भाड्याच्या जागेचा कालावधी कमीत कमी १५ वर्ष असावा, लिज डीड खर्च व स्टॅमिंग रुमचे बांधकाम आणि प्रत्येकी ५ वर्षांच्या कालावधीनंतर भाड्यामध्ये होणारी वाढ अशी सर्व माहिती असावी. अपूर्ण तपशील/माहितीसह तसेच अंतिम तारीख व वेळनंतर आलेले प्रस्ताव नाकारले जातील.

मोहोरबंद प्रस्ताव **दि. २७ सप्टेंबर, २०२१ रोजी दुपारी २.००** पर्यंत सादर करावेत. कोणतेही कारण न देता बँकेने कोणताही प्रस्ताव स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे.

**दिनांक** : १४/०९/२०२१

**अंचलिक प्रबंधक, पुणे पूर्व अंचल**

Size 8 cm x 8 cm