



**BANK OF MAHARASHTRA
Thane Zonal OFFICE**

B-37, Bank of Maharashtra Zonal Office,
Wagle Industrial Estate, Thane West- 400604
Tel: 022-25811811 Email: gad_tha@mahabank.co.in

PREMISES REQUIRED
ON LEASE/OWNERSHIP BASIS

SEALED OFFERS ARE INVITED IN TWO BID SYSTEM FROM OWNERS OF COMMERCIAL PREMISES ON GROUND FLOOR HAVING SQUARE/RECTANGULAR SHAPE AND GOOD FRONTAGE, ON LEASE BASIS FOR FOLLOWING BRANCH:

| Sr No | Branch Name and Current Branch Address | Details of Required Premises |
|-------|--|---|
| 1. | Thakurli branch: ChowdhariBldg, Bara Bunglow Road, Thakurli East, Kalyan Thakurli-421201 | premises having Carpet Area 1000 sq. ft. to 1300 sq ft |

WE ARE LOOKING NEW PREMISES VICINITY OF CURRENT BRANCH ADDRESS, THE PREMISES MUST BE IN AN APPROVED BUILDING/COMMERCIAL COMPLEX CONFORMING TO THE CONDITIONS STIPULATED BY THE CONCERNED GOVERNMENT AUTHORITIES FOR COMMERCIAL USE. THE OWNERS WILL OBTAIN NOC, IF REQUIRED, FROM THE AUTHORITIES CONCERNED, AT THEIR OWN COST.

THE OFFERS SHOULD BE VALID FOR SIX MONTHS.

INTERESTED OWNERS HAVING CLEAR TITLE TO THE PREMISES AND OCCUPANCY CERTIFICATE OF M.C.G.M. MAY SUBMIT SEALED OFFERS IN TWO BID SYSTEM i.e. (1) TECHNICAL BID & (2) COMMERCIAL BID, SPECIFICALLY MENTIONING THE NAME OF THE BRANCH ON BOTH THE ENVELOPES.

SEPARATE SEALED COVERS BE SUBMITTED FOR TECHNICAL BID & COMMERCIAL BID.

OFFERS RECEIVED FROM BROKERS WILL NOT BE ENTERTAINED.

The formats of Technical Bid and Commercial Bid are available at the above address and can be downloaded from our website: www.bankofmaharashtra.in duly filled in offers are to be submitted at the above address before 17.00 hours on 28/08/2021.

Bank reserves the right to reject any or all the offers without assigning any reasons.

Place: Thane
Date: 14/08/2021

sd/-
Zonal Manager, Thane



बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
एक परिवार एक बैंक

बैंक ऑफ महाराष्ट्र, ठाणे अंचल

Ph. 02225811811 Email :- gad_tha@mahabank.co.in

बैंक ऑफ महाराष्ट्रच्या ठाकुली शाखांसाठी भाड्याने जागा घेणे आहे

बैंक ऑफ महाराष्ट्रच्या ठाकुली, शाखेसाठी योग्य अशी तळमजल्यावर 1000 ते 1300 चौ. फु. पार्किंग सुविधासह अशी जागा भाडेत्त्वावर (सध्याची जागा शाखा एटीएम सह हलवण्यासाठी) हवी आहे.

सादर देऊ केलेली इमारत कमर्शियल वापरासाठी सर्व सरकारी यंत्रणांनी /अधिकाऱ्यांनी मंजूर केलेली असावी. नसल्यास कमर्शियल वापरासाठी संबंधित सरकारी अधिकाऱ्याकडून वा खाल्याकडून "ना हरकत प्रमाणपत्र" सादर करावे लागेल.

इच्छुक जागा धारकांनी मालकी हक्क दर्शवणाऱ्या कागदपत्रांसह दोन स्वतंत्र मोहोरबंद निविदा, 1. तांत्रिक निविदा व 2. व्यावसायिक निविदा, स्वतंत्र लिफाफ्यात सादर कराव्यात. निविदा नमूना बँकेच्या www.bankofmaharashtra.in या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. निविदा पाकिटांवर "दापचरी, वाडा" शाखेसाठी तांत्रिक वा व्यावसायिक निविदा असा स्पष्ट उल्लेख करावा.

इच्छुक जागा धारकांनी त्यांच्या दोन्ही मोहोरबंद निविदा दिनांक 28/08/2021 रोजी संध्याकाळी 5.00 वाजेपर्यंत सादर कराव्यात. अपूर्ण व उशिरा प्राप्त निविदा स्वीकारल्या जाणार नाही तयाची नोंद घ्यावी.

बैंक कोणतीही निविदा अथवा सर्वच निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय रद्द करण्याचा वा स्वीकारण्याचा हक्क राखून ठेवत आहे. जागा धारकांशिवाय इतरांकडून वा एजंटॉकडून निविदा स्वीकारल्या जाणार नाहीत.

निविदा खालील पत्त्यावर पाठवाव्यात.

झोनल व्यवस्थापक

बैंक ऑफ महाराष्ट्र

झोनल ऑफिस, बी-37 बिल्डिंग, वागले इंडस्ट्रीयल इस्टेट

ठाणे 400604

दिनांक 14/8/2021

झोनल व्यवस्थापक ठाणे