



बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

अंचल कार्यालय : कोल्हापूर
विधि विभाग : अंचल कार्यालय : महाबँक बिल्डींग, कावळा नाका कोल्हापूर-४१६००१.
फोन : ०२३१-२५३३४१२, १४, ईमेल : legal_kol@mahabank.co.in



दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅशियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित धनको (सिक्युराईट्री क्रेडीटर) बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्याकडे गहाण/बोज्यांतर्गत आहेत आणि बँक ऑफ महाराष्ट्रचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा प्रत्यक्ष/प्रतिकाल्मक ताबा घेतला असून, सदर मालमत्तांची विक्री ‘जसे आहे जेथे आहे’, ‘जे आहे जसे आहे’ आणि ‘तेथे जे आहे’ या तत्वावर, खाली दिलेल्या तारीख व वेळेला बँक ऑफ महाराष्ट्र यांना खाली नमूद केलेल्या परीशिष्टामधील कर्जदार व जामीनदार यांच्याकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी केली जाणार आहे. राखीव किंमत आणि बयाणा अनामत रक्कम पुढीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे / जामीनदाराचे नाव	कर्जदारांकडून येणे असलेली एकूण रक्कम (₹)	लॉट नं.	स्थावर मालमत्तेचा तपशील	राखीव किंमत / बयाणा रक्कम (₹)
१	कर्जदार : मे. सुरेखा मार्केटिंग, प्रो.प्र. श्री. प्रफुल्ल माधव कनालाकर यांच्यामार्फत जामीनदार : सौ. सुरेखा महादेव कमलाकर	रु. १,४०,६७,२९४.३२ अधिक दि. ३१.१२.२०२० पासूनचे लागू केलेले व्याज	१	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग, सीटीएस/सर्व्हे नं. ३५/ए/ए/१/१/ए, क्षेत्रफळ ४४९.५० चौ. मी. गाव सांगली, उपजिल्हा मिरज, जिल्हा सांगली, येथे स्थित, सांगली, मिरज आणि कुपवाड (एसएमकेसी) क्षेत्रातील महानगरपालिकेच्या हद्दीत.	रु. १,३०,५५,०००/- रु. १३,०६,०००/-
२	कर्जदार : श्री. हेमंत मनोहर गंगण आणि श्री. सचिन मनोहर गंगण जामीनदार : श्री. युवराज चंदर चौगुले	रु. १५,७१,८७६/- अधिक दि. ०१.०५.२०१७ पासूनचे लागू केलेले व्याज	२	प्लॉट नं. २३, क्षेत्रफळ ८१.६८ चौ. मी. २रा मजला, बिल्डींग नं. ए, साई महार रेसिडेन्सी, प्लॉट नं. १ ते १० व प्लॉट नं. ११, १२, १३, १४, बी१ व बी२ वर बांधण्यात आलेला, आरएस नं. १०१०/१, ए वॉर्ड, शांती नगर क्षेत्र, राधानगरी रोड, कसबा करवीर, तालुका करवीर, जिल्हा कोल्हापूर	रु. ३४,२५,०००/- रु. ३,४३,०००/-
३	कर्जदार : निवेश चंद्रकांत इंगळे जामीनदार : नाही	रु. ९९,३९,१५८/- अधिक दि. ०१.०४.२०१७ पासूनचे लागू केलेले व्याज	३	एमआयडीसी प्लॉट नं. १८ए, टी-७ व टी-७ (भाग) पैकी, क्षेत्रफळ ३४१ चौ. मी. आणि फॅक्टरी शेडचे क्षेत्रफळ १४५.३४ चौ. मी., मेट्रो हाय-टेक त्यावर उभारण्यात आलेले, को-ऑपरेटिव्ह टेक्सटाईल पार्क, फाईव्ह स्टार एमआयडीसी कागल, हातकणंगले, कागल कोल्हापूर येथे स्थित.	रु. २०,००,०००/- रु. २,००,०००/-
४	कर्जदार : सौ. मयूरी निवेश इंगळे जामीनदार : नाही	रु. ९९,७८,१७३/- अधिक दि. ०१.०७.२०१७ पासूनचे लागू केलेले व्याज	४	एमआयडीसी प्लॉट नं. १८बी, टी-७ व टी-७ (भाग) पैकी, क्षेत्रफळ ३४१ चौ. मी. आणि फॅक्टरी शेडचे क्षेत्रफळ १४५.३४ चौ. मी., मेट्रो हाय-टेक त्यावर उभारण्यात आलेले, को-ऑपरेटिव्ह टेक्सटाईल पार्क, फाईव्ह स्टार एमआयडीसी कागल, हातकणंगले, कागल कोल्हापूर येथे स्थित.	रु. २०,००,०००/- रु. २,००,०००/-
५	कर्जदार : श्री. अजितकुमार बंडू बिरनाळे जामीनदार : नाही	रु. १,५५,४१,८७७.९२ अधिक दि. २६.०३.२०२१ पासूनचे लागू केलेले व्याज	५	एमआयडीसी प्लॉट नं. ६८ए, टी-७ व टी-७ (भाग) पैकी, क्षेत्रफळ ३४१ चौ. मी. आणि फॅक्टरी शेडचे क्षेत्रफळ १४५.३४ चौ. मी., मेट्रो हाय-टेक त्यावर उभारण्यात आलेले, को-ऑपरेटिव्ह टेक्सटाईल पार्क, फाईव्ह स्टार एमआयडीसी कागल, हातकणंगले, कागल कोल्हापूर येथे स्थित.	रु. २०,००,०००/- रु. २,००,०००/-
६	कर्जदार : सौ. मनिषा अभयकुमार बिरनाळे जामीनदार : नाही	रु. १,५७,०४,४३९.४८ अधिक दि. २६.०३.२०२१ पासूनचे लागू केलेले व्याज	६	एमआयडीसी प्लॉट नं. ६८बी, टी-७ व टी-७ (भाग) पैकी, क्षेत्रफळ ३४१ चौ. मी. आणि फॅक्टरी शेडचे क्षेत्रफळ १४५.३४ चौ. मी., मेट्रो हाय-टेक त्यावर उभारण्यात आलेले, को-ऑपरेटिव्ह टेक्सटाईल पार्क, फाईव्ह स्टार एमआयडीसी कागल, हातकणंगले, कागल कोल्हापूर येथे स्थित.	रु. २०,००,०००/- रु. २,००,०००/-
७	कर्जदार : श्री. किशोर ईश्वर पवार जामीनदार : नाही	रु. १,६२,६७,३०२.७९ अधिक दि. १५.०४.२०२१ पासूनचे लागू केलेले व्याज	७	एमआयडीसी प्लॉट नं. ६९ए, टी-७ व टी-७ (भाग) पैकी, क्षेत्रफळ ३४१ चौ. मी. आणि फॅक्टरी शेडचे क्षेत्रफळ १४५.३४ चौ. मी., मेट्रो हाय-टेक त्यावर उभारण्यात आलेले, को-ऑपरेटिव्ह टेक्सटाईल पार्क, फाईव्ह स्टार एमआयडीसी कागल, हातकणंगले, कागल कोल्हापूर येथे स्थित.	रु. २०,००,०००/- रु. २,००,०००/-
८	कर्जदार : सौ. शैला किशोर पवार जामीनदार : नाही	रु. १,६३,६८,७६४.९४ अधिक दि. १५.०४.२०२१ पासूनचे लागू केलेले व्याज	८	एमआयडीसी प्लॉट नं. ६९बी, टी-७ व टी-७ (भाग) पैकी, क्षेत्रफळ ३४१ चौ. मी. आणि फॅक्टरी शेडचे क्षेत्रफळ १४५.३४ चौ. मी., मेट्रो हाय-टेक त्यावर उभारण्यात आलेले, को-ऑपरेटिव्ह टेक्सटाईल पार्क, फाईव्ह स्टार एमआयडीसी कागल, हातकणंगले, कागल कोल्हापूर येथे स्थित.	रु. २०,००,०००/- रु. २,००,०००/-
९	कर्जदार : श्री. रविंद्र रामचंद्र पोटे जामीनदार : नाही	रु. ८८,७३,०१६/- अधिक दि. ०१.०४.२०१७ पासूनचे लागू केलेले व्याज	९	एमआयडीसी प्लॉट नं. २९ए, टी-७ व टी-७ (भाग) पैकी, क्षेत्रफळ ३४१ चौ. मी. आणि फॅक्टरी शेडचे क्षेत्रफळ १४५.३४ चौ. मी., मेट्रो हाय-टेक त्यावर उभारण्यात आलेले, को-ऑपरेटिव्ह टेक्सटाईल पार्क, फाईव्ह स्टार एमआयडीसी कागल, हातकणंगले, कागल कोल्हापूर येथे स्थित.	रु. २०,००,०००/- रु. २,००,०००/-
१०	कर्जदार : सौ. सरस्वती रविंद्र पोटे जामीनदार : नाही	रु. २९,६३,७०३/- अधिक दि. ०१.०४.२०१७ पासूनचे लागू केलेले व्याज	१०	एमआयडीसी प्लॉट नं. २९बी, टी-७ व टी-७ (भाग) पैकी, क्षेत्रफळ ३४१ चौ. मी. आणि फॅक्टरी शेडचे क्षेत्रफळ १४५.३४ चौ. मी., मेट्रो हाय-टेक त्यावर उभारण्यात आलेले, को-ऑपरेटिव्ह टेक्सटाईल पार्क, फाईव्ह स्टार एमआयडीसी कागल, हातकणंगले, कागल कोल्हापूर येथे स्थित.	रु. २०,००,०००/- रु. २,००,०००/-

बोली वाढविण्याची रक्कम : ₹ २०,०००/-	मालमत्तेवरील बँकेला माहित असलेला बोजा : माहित नाही.
१) मालमत्तांच्या पाहणीची तारीख व वेळ : दि. ०४.०४.२०२२ आणि दि. ०५.०४.२०२२ रोजी, स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान. (फक्त पूर्वनियोजित भेटीच्या वेळेनुसार)	
२) बयाणा रक्कम आणि प्रस्तावाची कागदपत्रे (निविदा कागदपत्रे) सादर करण्याची अंतिम तारीख : दि. ०७.०४.२०२२ रोजी दु. ४.०० पर्यंत,	
३) बयाणा रक्कम एनईएफटी/ आरटीएस द्वारे जमा करण्यासाठी खात्याचा तपशील- अकाऊंट नं. : ६०००३४८८८८८, अकाऊंटचे नांव : ‘आरएमओ, बँक ऑफ महाराष्ट्र, कोल्हापूर, शाखेचे नांव : ताराबाई चौक, कोल्हापूर शाखा, आयएफएससी कोड : MAHB0000533,	
४) अधिकृत अधिकारी : श्री. सुनिल साहू, मुख्य प्रबंधक, कोल्हापूर अंचल, महाबँक बिल्डींग, कावळा नाका, कोल्हापूर-४१६००१, ई-मेल: cmmarc_kol@mahabank.co.in, मोबाईल नं. : ९४२७५३६६७ / ८२०८१२७३८७, फोन नं. (ऑफिस) : ०२३१-२५३३४२० (एक्स्टे. ४५)	
५) ई-ऑक्शनची तारीख व वेळ : दि. १२.०४.२०२२ रोजी स. १०.०० ते दु. ४.०० दरम्यान	

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती जाणून घेण्यासाठी कृपया बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या वेबसाईटवरील लिंक <http://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp> किंवा https://ibapi.in/sale_info_login.aspx पहावी.
दिनांक : ०९.०३.२०२२
ठिकाण : कोल्हापूर
अधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ महाराष्ट्र

20cm (w) x 20cm (h)