



कोल्हापूर अंचल :

महाबँक विल्डिंग, कावळा नाका, कोल्हापूर

फोन : ०२३१-२५३३४९५/५३३४२०/२५३३४५४

विक्रीसाठी जाहीर सूचना

विक्री सूचना नं. ४ / २०१६-१७

सरफेसी अँकट, २००२ आणि त्या अंतर्गत नियमानुसार (त्यापुढे ज्याचा उल्लेख रुल असा आहे) ई-अॉक्शन (ऑनलाईन विक्री) मार्फत विक्रीची सूचना तसेच कर्जदार व जामीनदार यांना सूचना (यापुढे ज्याचा उल्लेख अँकट असा आहे)

सिक्युरिटायझेशन ऑप रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ कायनेंशिअल अर्सेस्ट ऑफ एफोर्मेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँकट, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एफोर्मेंट) रुल्स, २००२ नुसार मिळालेले अधिकार आणि कर्जदाराच्या / जामीनदाराच्या खाली नमूद करण्यात आलेल्या सुरक्षित मालमतेचा ताबा घेण्यात आल्यामुळे सर्वसाधारण जनता आणि करण्यासाठी बैंकेकडून प्रस्ताव मागविण्यात येते आहेत.

ज्याअर्थी बैंकेच्या अधिकृत अधिकाराने खाली नमूद करण्यात आलेल्या मालमतेची सदर अँकटच्या रुल्स ८ आणि ९ नुसार ऑनलाईन पब्लिक ऑक्शनद्वारे 'जशा आहेत जेथे आहेत' आणि 'जशा आहेत जशा आहेत' या तत्वावर विक्री करण्याचे ठरविले आहे.

शाखेचे नाव कर्जदार / जामीनदार	महाद्वारा रोड शाखा, पि. कोल्हापूर १) गे. नारायणी एंटरप्रायझेस पत्ता : २६६१, ए वॉर्ड, शिवाजी पेठ, पि. कोल्हापूर-१२२ श्री. चंद्रकात प्रभाकर झारळे, रा. २६६१, ए वॉर्ड, शिवाजी पेठ, पि. कोल्हापूर-१२२ ३) सौ. स्पिता दिलीप पाटील, रा. प्लॉट नं. ३८, गंगा कूपा साळोऱ्ये नगर, पि. कोल्हापूर १२ जामीनदार : ४) श्री. पांडुरंग दिगंबर उजारी, रा. २/५७ नदीवेज, इचलकरंजी, पि. कोल्हापूर ५) श्री. विशाल दत्तात्रेय दीक्षित, रा. प्लॉट नं. ७, वत कॉलॉनी, रेसकोर्स, पि. कोल्हापूर.
एकूण येणे	रु. २१,०८,१८९/- - अधिक १२.५५% दराने वार्षिक व्याज दि. २४/०५/२०१६ पासूनच्या मासिक येण्यासहीत
मालमतेचा तपशील	सहिवासी मालमता येथील प्लॉट नं. १९, स. नं. ६५, ६५/१, ४ ए/३, ४ गव वडगव बुद्रुक, ता. पुणे, पि. पुणे येथील कुदले पाटील रेसिडेन्सी को-ऑपरेटीव्ह है. सोसायटी लि. मधील सो. स्पिता दिलीप पाटील यांच्या मालकीचा ३ चा मजल्यावरील फ्लॉट नं. बी-११ क्षेत्रफल ४७८ चौ.फू. त्यापैली सर्व हक्क, हित आणि करण्यात आलेल्या सुधाराणा यासहीत चतुरसीमा: पूर्व: फ्लॉट नं. बी-१०, पश्चिम: बाजूची जागा, उत्तर: जिना, पैसेज व फ्लॉट नं. बी-१२, दाक्षिण: बाजूची जागा
मालमतेच्या पाहणीची तारीख व वेळ	दि. ०२/०९/२०१७ ते दि. ०७/०९/२०१७ स. ११.०० ते सायं ५.००
वयाणां रकम व ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्याची तारीख व वेळ	दि. १३/०९/२०१७, दु. ३.०० पर्यंत
ई-अॉक्शनाची तारीख व वेळ (जर शेवटच्या ५ मिनिटात बोली: लावल्यास आणो आप होणाऱ्या ५ मिनिटांच्या पुढतवारीसह)	दि. १६/०९/२०१७, स. ११.३० ते दु. १२.३०
राखीव किंमत	रु. ११.०० लाख
वयाणा रकम	रु. २.०० लाख
बोली वाढविण्याची रकम	रु. २०,००/-

१) सदर मालमता 'जेथे आहेत जशा आहेत' आणि 'ज्या आहेत जशा आहेत' पट्टीने ताव्यात आहे आणि ई-अॉक्शन 'ऑनलाईन पद्धतीने' करण्यात येईल. सदर विक्री (अॉक्शन) बैंकेची मान्यताप्राप्त सेवा प्रदान करण्यारी संस्था (सर्विस प्रोव्हायडर) मे. ई प्रोक्युअरमेंट टेक्नोलॉजीज लि. (अॉक्शन टायगर), ए-२०१ वॉल स्ट्रीट-II ओपरेट लेब समोर, गुजरात कांडेज जवळ, अहमदाबाद-३८०००६, गुजरात, भारत. दूरव्याप्ती ०७९-४२३०८४९-४४९-१३-१४५-१५५-१६-१७-१८-१९-२०, <https://bom.auctiontiger.net> या वेबपैर्टनवर करण्यात येणेल आणि इच्छुक प्रस्तावक आपचे ऑक्शन टायगर मोबाईल ऑप (अॉड्डॉइड) वर सदर बिल्डिंग पाहू व कर शकतील. ई-अॉक्शन निविदा प्रस्ताव, ज्यामध्ये ऑनलाईन ई-अॉक्शन विड फॉर्म, जाहीरात्मा (डिलरेसे), ऑनलाईन ऑक्शन सेलच्या सर्वसाधारण अटी व शर्ती यांसाठी कृपया <http://www.bankofmaharashtra.in> किंवा <http://tenders.gov.in> किंवा <https://bom.auctiontiger.net> वर पहावी. या संदर्भातील तपशीलसाठी कृपया श्री. तिलक मराठा, मो. - ९०६७७९९६४६, ईमेल : maharashtra@auctiontiger.net, tilak@auctiontiger.net, आणि श्री. विजय शेट्टी, मो. ०२१९१००२४३१, ईमेल: vijay.shetty@auctiontiger.net येथे संपर्क साधावा. २) अधिकृत अधिकारी यांच्या उपलब्ध माहितीनुसार मालमतेवर कोणत्याही प्रकारचे देणे तसेच मालमतेचा मालकी हक्क याबाबतीत तसेच मालमतेवर असेलो इतर कोणत्याही दावा/ हक्क / देणे याबाबतीत स्वतः चौकीची करण खात्रजमा करण घ्यावी. ई-अॉक्शन बाबतीची जाहिरात ही बैंकेकडून सदर मालमतांची विक्री करण्याची बांधिलकी नव्हे किंवा तशी बांधीलकी/निवेदन आहे असे मानण्यात येऊ नये. सदर मालमता बैंकेला माहित असलेल्या / नसलेल्या सध्याच्या तसेच भविण्यातील सर्व देण्यासहीत विक्री करावयाची आहे. अधिकृत अधिकारी/सुरक्षित. धनको कोणत्याही प्रकारे मालमतेवर असलेला कोणत्याही तिसर्या पार्टीचा दावा/ हक्क/ देणे याबाबत जाबाबदार असणार नाहीत. ३) इच्छुक खरेदीदार / प्रस्तावक यांनी बयाण रकम अनामत (ईमेल) एनईएफटी / आरटीजीएसच्या माथ्यमातून अकाउंट नं. 60141129335, खात्याचे नाव लाभाभीचे नाव बैंक ऑफ महाराष्ट्र अकाउंट आयएफएस कोड MAHB0000533 द्वारे अथवा बैंक ऑफ महाराष्ट्र Property Lot No & NAME OF THE BORROWER (जसे प्रकरण असेल त्यानुसार) यांच्या नावे कोणत्याही राष्ट्रीयीकृत अथवा शेळ्युल बैंकेद्वारे काढलेल्या, कोल्हापूर येथे देय असलेला डिमांड डाफ्ट दावा जमा करावी. ४) प्रस्तावकांकडे स्वतःचा वैध ईमेल आयडी असणे गरजेचे आहे काणण त्याना बैंकेकडे असलेली विक्री संबंधित माहिती तसेच मे. ई प्रोक्युअरमेंट टेक्नोलॉजीज लि. (अॉक्शन टायगर) कठून देण्यात येणारा आयडी व पासवर्ड हे सर्व फक्त इमेलच्या माथ्यमातूनच पाठविण्यात येईल. ५) इच्छुक प्रस्तावकांनी बयाण रकम अनामत (ईमेल) जमा केल्याचा पुरावा जसे की UTR NO. आणि ई ऑक्शनमध्ये सहभाग घेण्यासाठीचे विनंतीपत्र तसेच (I) ऑब्लियोचा पुरावा (KYC) उदा. निवाटून ओलेखपत्र / ड्रायविंग लायसेन्स / पासपोर्ट (II) सध्याचा पत्ता - संपर्कसाठीचा पुरावा (III) प्रस्तावकांकडे पैन कार्ड (IV) वैध ईमेल अयडी (V) संपर्क क्र. (मोबाईल / लॅन्ड लाईन नं.) इ. स्वसाक्षात्कित करण अधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ महाराष्ट्र, कोल्हापूर आचलेली कार्यालय, यांच्याकाढे दि. १३/०९/२०१७ रोजी सायं. ५.०० पूर्वी (भारतीय प्रमाणवेळ) पाहावतीत अशा बेताने पाहावा. या सर्व कागदप्राप्ताच्या स्कॅन्ड कॉर्पोजसुद्धा वर दिलेल्या ई-मेल वर पाठवावयाच्या आहेत. ६) ऑनलाईन ऑक्शनमध्ये भाग घेऊ इच्छिणारे पात्र प्रस्तावक बैंक ऑफ महाराष्ट्र, कोल्हापूर आंचलिक कार्यालय यांच्याकडून <https://bom.auctiontiger.net> वर निधरित करण्यात येतील. पात्र प्रस्तावकांच्या पैनची पारख केल्यात त्यांना मे. ई प्रोक्युअरमेंट टेक्नोलॉजीज लि. (अॉक्शन टायगर) मार्फत यूजर आयडी व पासवर्ड देण्यात येईल. ७) प्रस्ताव दाखल करण्याची मालमतेची विक्री करणी करण्यात येतील. ८) यशस्वी प्रस्तावकांची बयाण रकम अनामत (ईमेल)ही विक्रीच्या उरवित प्रक्रियेसाठी ठेवण्यात येईल आणि अयशस्वी प्रस्तावकांची बयाण रकम अनामत (ईमेल) परत करण्यात येईल. बयाण रकमवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही. यशस्वी प्रस्तावकांस विक्रीच्या २५% रकम अधिकृत अधिकारी यांच्या प्रस्ताव स्वीकृतीनंतर लगाव जमा करावयाची आहे, विक्रीची उरवित रकम विक्रीच्या १५% व्याजी किंवा अधिकृत अधिकारी तारीखी प्रस्तावकांची बयाण रकम अनामत (ईमेल) यांच्याकडून मिळवू शकतात, अधिकृत अधिकारी तारीखी प्रस्तावकांची बयाण रकम अनामत (ईमेल) यांच्याकडून निधरित करण्यात येतील. ९) इच्छुक अंतहात्राप्राप्त प्रस्तावक ई विक्रीच्या तारखेच्या आधी ई-अॉक्शनसंदर्भातील ऑनलाईन टेक्निंग मे. ई प्रोक्युअरमेंट टेक्नोलॉजीज लि. (अॉक्शन टायगर) यांच्याकडून मिळवू शकतात, अधिकृत अधिकारी तारीखी प्रस्तावकांची बयाण रकम अनामत (ईमेल) यांच्याकडून निधरित करण्यात येतील. १०) योग्य स्टॅम्प डग्यूटी / अतिरिक्त स्टॅम्प डग्यूटी / ड्रान्सफर चार्जेस/वैधानिक / अवैधानिक देणी/कर / मूल्यांकन चार्जेस इ. नावावर दिले जाणार नाही. ११) योग्य स्टॅम्प डग्यूटी / अतिरिक्त स्टॅम्प डग्यूटी / ड्रान्सफर चार्जेस/वैधानिक / अवैधानिक देणी/कर / मूल्यांकन चार्जेस इ. नावावर दिले जाणार नाही. १२) विक्री प्रमाणपत्र खरेदीदार / अर्जदार यांच्याच नावावर दिले जाईल. इतर कोणत्याही नावावर दिले जाणार नाही. १३) विक्री सिक्युरिटायझेशन ऑप फायनेंशियल अंसेट्स अंड एफोर्मेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट अँकट २००२ मध्ये दिलेल्या नियम व अटीच्या अधीन राहील

सरफेसी अँकट २००२ नुसार ३० दिवासांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार / जामीनदार यांना या नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की त्यांनी वर नमूद केलेली रकम व याचारील आजपात्रीचे व्याज, इतर खर्च लिलाव सुरु होण्यापूर्वी भरावेत

दिनांक : २१/१२/२०१६
ठिकाण : कोल्हापूर

अधिकृत अधिकारी,
बैंक ऑफ महाराष्ट्र