



बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra

भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

पुणे शहर अंचल कार्यालय : ११८३/ए, 'यशमंगल', एफ.सी.रोड, शिवाजीनगर, पुणे-५.

फोन : ०२०-२५५७३४०२/३३०३ फॅक्स : ०२०-२५५१०८१२

मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे-५.



एक कदम स्वच्छता की ओर
'स्वच्छता अभियान' की
सफलता हेतु हम प्रतिबद्ध हैं

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिक्तव्शान ऑफ फायनॅशियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अॅक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि कर्जदार व जामीनदार यांना विशेषकरून सूचना देण्यात येते की, पुढे नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि बँक ऑफ महाराष्ट्र यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी या मालमत्तांचा ताबा घेतला असून खाली नमूद केलेल्या कर्जदार व जामीनदार यांच्याकडून बँक ऑफ महाराष्ट्र यांना येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांची "जसे आहे, जेथे आहे" आणि "तेथे जे आहे" या तत्वावर खाली नमूद केलेल्या तारखांना विक्री करण्याचे ठरविले आहे. कर्जदार व जामीनदारांचा तपशील येणे रक्कम, मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन व त्यावरील बोजा काही असल्यास ताबा प्रकार, राखीव किंमत, बयाणा रक्कम अनामत आणि बोली वाढविण्याची किंमत पुढीलप्रमाणे

लॉट क्र.	कर्जदाराचे नाव	येणे रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि माहित असलेला बोजा	ताब्याचा प्रकार आणि बोजा जर काही असल्यास	राखीव किंमत / बयाणा रक्कम / बोली वाढविण्याची किंमत
१.	श्री. नितीन सतीश ठाकूर आणि सौ. सीमा नितीन ठाकूर शाखा : संम शाखा, पुणे संपर्क: श्री. राजकिशोर पात्रो, ७०७७१०४१५५	रु. २३,०८,०५,५६९/- (रुपये तेवीस कोटी आठ लाख पाच हजार पाचशे एकोणसत्तर फक्त) अधिक त्यावरील दि.	उत्कर्ष बंगला (तळ+स्टील्ट+१ला मजला) महात्मा को-ऑप सोसायटी लि., प्लॉट नं. २५ वर बांधण्यात आलेले, स. नं. ६२, ६५, कोथरुड, पुणे येथे प्लॉटचे क्षेत्रफळ ५१०.०० चौ. मी., बांधकामाचे क्षेत्रफळ ३०५.९३ चौ. मी.	प्रत्यक्ष ताबा आणि बोजा माहित नाही	राखीव किंमत : रु. ४,५८,०००,००/- (रुपये चार कोटी अठ्ठावन्न लाख फक्त) बयाणा रक्कम : रु. ४५,८०,०००/- (रु. पंचेचाळीस लाख ऐंशी हजार फक्त) बोली वाढविण्याची किंमत : रु. ५,००,०००/- (रु. पाच लाख)
२.	मे. आर. एम. कन्स्ट्रक्शन, भागीदार १) रामचंद्र मुरलीधर ठाकूर, २) नितीन सतीश ठाकूर यांच्यामार्फत शाखा : संम शाखा, पुणे संपर्क : श्री. राजकिशोर पात्रो, ७०७७१०४१५५	२८/०९/२०१५ पासूनचे ८.६५% दराने लागू न केलेले वार्षिक व्याज	व्यावसायिक +रहिवासी कॉम्प्लेक्स (पाकिंग+ वरचा तळ+५ मजले) सीटीएस नं. २७१ वर बांधण्यात आलेले, नारायण पेठ, पुणे येथे मालमत्तेचे क्षेत्रफळ : व्यावसायिक- ४१९.१० चौ. मी. रहिवासी - ४३१.१३ चौ. मी.	प्रत्यक्ष ताबा आणि बोजा माहित नाही	राखीव किंमत : रु. ९,९६,००,०००/- (रुपये नऊ कोटी शहाण्णव लाख फक्त) बयाणा रक्कम : रु. ९९,६०,०००/- (रु. नव्याण्णव लाख साठ हजार फक्त) बोली वाढविण्याची किंमत : रु. ५,००,०००/- (रु. पाच लाख)

- ई-ऑक्शनची तारीख : २३/१०/२०१९ रोजी दु. १.०० ते ३.०० दरम्यान.
- मालमत्तांच्या पाहणीची तारीख व वेळ : दि. १४/१०/२०१९ रोजी स. ११.०० ते दु. ४.०० दरम्यान.
- बयाणा रक्कम सादर करण्याची अंतिम तारीख : २१/१०/२०१९ रोजी दु. ४.३० पर्यंत.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती जाणून घेण्यासाठी कृपया बँकेच्या वेबसाईटवरील लिंक "<https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp>" आणि <https://www.bankeauctions.com> पहावी. किंवा श्री. एल राजकिशोर पात्रो, फोन : ७०७७१०४१५५ यांच्याशी संपर्क साधावा

दिनांक : ०४/१०/२०१९
स्थळ : पुणे

अधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ महाराष्ट्र